



MIRASUMO

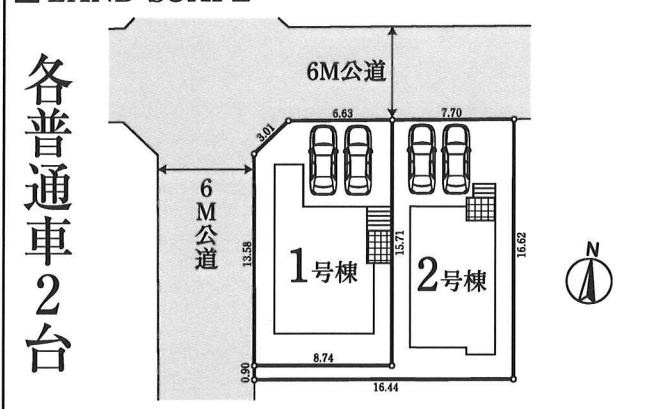
ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全2棟 町田市成瀬台404②
MACHIDASHI NARUSEDAI

東急こどもの国線

「こどもの国」駅徒歩16分

LAND SCAPE



前面6.0m公道の角地!

No.1

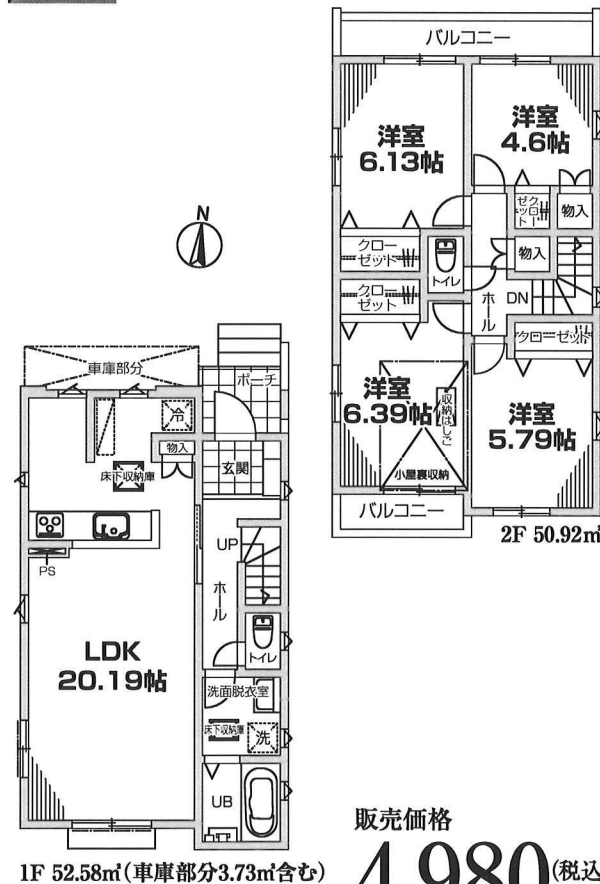
土地面積/135.41㎡ (40.96坪)
建物面積/101.75㎡ (30.78坪)
(車庫部分2.79㎡含む)

建築確認番号/第24UD11K建02010号
令和7年2月27日



No.2

土地面積/135.85㎡ (41.09坪)
建物面積/103.50㎡ (31.31坪) (車庫部分3.73㎡含む)
建築確認番号/第24UD11K建02011号
令和7年2月27日



販売価格
5,280 (税込) 万円

販売価格
4,980 (税込) 万円

【新築分譲住宅】物件概要

●所在地/町田市成瀬台4-4-10付近●交通/東急こどもの国線「こどもの国」駅徒歩16分●地目/宅地●都市計画/市街化区域●建ぺい率/50% (60%)●容積率/100%●用途地域/第1種低層住居専用
●地況/更地●建物構造/木造2階建●完成/2025年9月中旬予定●引渡し/相談●全体棟数/全2棟●土地権利/所有権●設備/都市ガス・公営水道・下水道●北側6M公道・西側6M公道
●地域・地区/第1種高度地区・成瀬台建築協約・法22条区域・宅地造成工事規制区域●備考/※地盤保証20年間※白蟻保証5年間※フラット35ご利用の場合は適合証明取得費用として165,000円 (10%税込) が
必要となります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許 (S) 第0014号
□東京府知事許可 (特-2) 第116282号
□(公社) 全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-365-1511

【横浜第一支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!! 建売用地
広告厳禁

〈手数料〉
3% (税込)
取引態様: 売主