

TIARA

建築条件付土地分譲
＜全14区画＞

西東京市南町3期

土地
価格 **4,430**万円～

西武新宿線

「田 無」駅徒歩 **15**分

Location Map

現地案内図



Price List

価格表

区画	土地面積	土地価格	区画	土地面積	土地価格	区画	土地面積	土地価格
1区画	100.04㎡	5,630 万円	6区画	100.05㎡	4,440 万円	11区画	102.22㎡	4,630 万円
2区画	100.04㎡	5,630 万円	7区画	100.08㎡	4,730 万円	12区画	100.05㎡	5,930 万円
3区画	100.05㎡	5,930 万円	8区画	100.04㎡	4,730 万円	13区画	100.04㎡	5,630 万円
4区画	100.04㎡	4,630 万円	9区画	100.05㎡	4,430 万円	14区画	100.04㎡	5,330 万円
5区画	100.03㎡	5,330 万円	10区画	100.05㎡	5,330 万円			

※建築条件付とは、土地売買契約締結後3ヶ月以内に当社と住宅の建築前貸付契約を締結していただくことを条件に販売致します。この期間内に建物の賃貸契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙になり受理した金額は全額無利息にて返還いたします。

建物価格

万円～

Outline

■所在地／東京都西東京市南町6丁目1399-1、1404の一部、1415-2の一部(地番)・東京都西東京市南町6-9-3(住居表示) ■交通／西武新宿線「田無」駅徒歩15分 ■土地権利／所有権 ■地目／畑 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■法制限／第2種高度地区・準防火地域・日影制限:3h-2h 4m・公有地拡大推進法・生産緑地法・景観法・農地法・宅地造成及び特定盛土等規制法 ■設備／都市ガス・公共上下水 ■接道状況／南側5.95m公道 ■引渡／相談 ■備考／※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事になります。※敷地内・前面道路に電柱及び支線が入る場合があります。

物件概要

Life Information

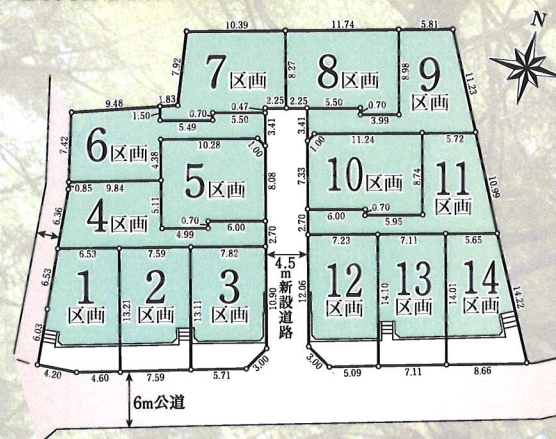
周辺施設

- 上向台小学校……………640m(徒歩8分)
- 田無第一中学校……………320m(徒歩4分)
- たなし南町保育園……………400m(徒歩5分)
- 田無向ヶ丘幼稚園……………240m(徒歩3分)
- マックスバリュ田無芝久保店…96m(徒歩2分)
- ローソン西東京芝久保町1丁目店…374m(徒歩5分)

※完成予想パース

Block Plan

配置図



飯田グループホールディングス ■国土交通大臣(1)第10142号

ティアラウンド株式会社 本店第2

タクトホーム(株)の
100%出資会社

〒202-0021 東京都西東京市東伏見3丁目8番13号グラファールビル2F

☎042-445-5200 FAX042-464-0636

取引態様:売主 手数料:3%(税込)

客付会社様へ

手数料応相談

● 建売用地多摩エリアの

● 土地買います!

■情報公開日/

SDCC

会員/984585

SD26070305B304