

設計
性能評価

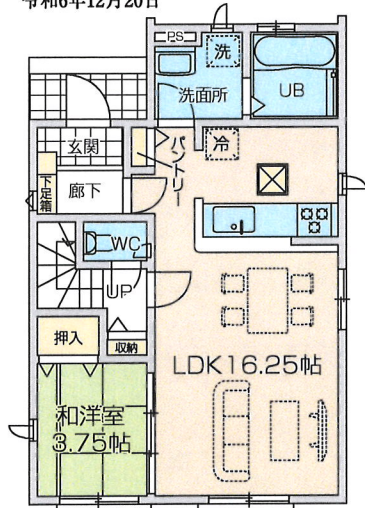
建築条件付き売地全9区画・新築分譲住宅全9棟

「小平西高校」停徒歩3分

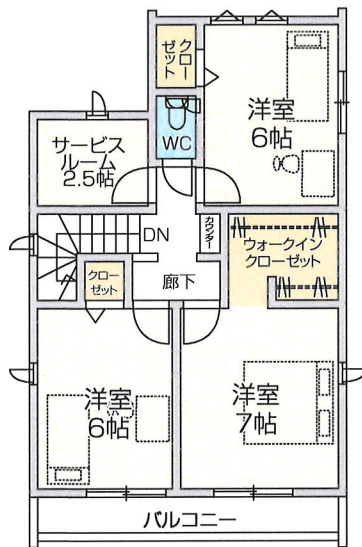
※建物価格1,500万円(税込) ※土地のみは価格から+100万円です

6号棟 | 4LDK+S+WIC

□土地面積/120.11㎡(36.33坪)
□建物面積/ 99.36㎡(30.05坪)
□建築確認番号/TKK確済24-840号
令和6年12月20日



1F 49.68㎡(15.02坪)



2F 49.68㎡(15.02坪)

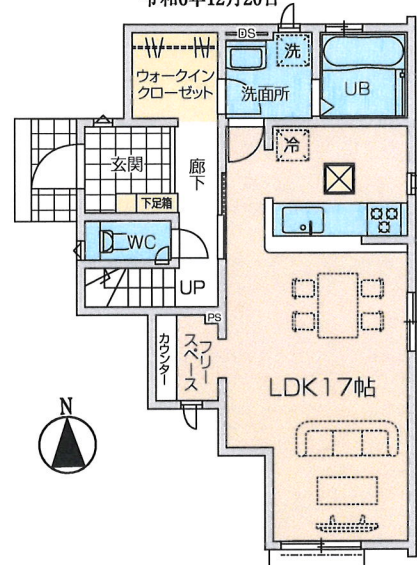
販売価格

5,390 (税込) 万円

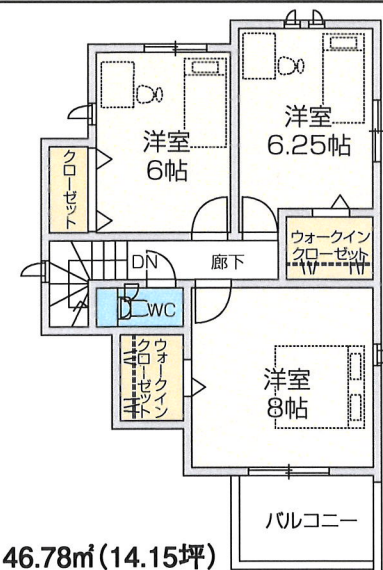


8号棟 | 3LDK + 2WIC

□土地面積/120.10㎡(36.33坪)
□建物面積/ 97.29㎡(29.43坪)
□建築確認番号/TKK確済24-842号
令和6年12月20日



1F 50.51㎡(15.27坪)



2F 46.78㎡(14.15坪)

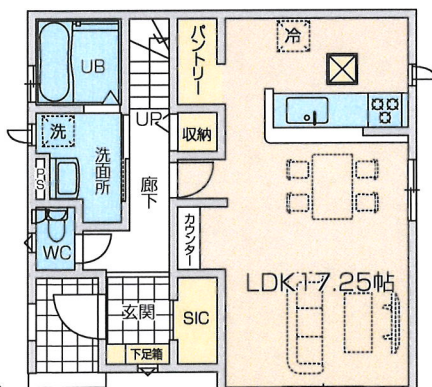
販売価格

5,090 (税込) 万円

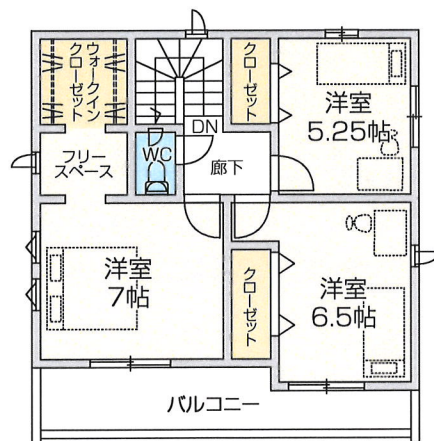


9号棟 | 3LDK + WIC

□土地面積/120.11㎡(36.33坪)
□建物面積/ 96.46㎡(29.17坪)
□建築確認番号/TKK確済24-843号
令和6年12月20日



1F 48.85㎡(14.77坪)



2F 47.61㎡(14.40坪)

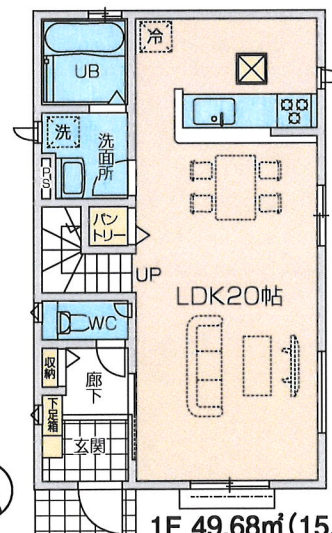
販売価格

4,890 (税込) 万円

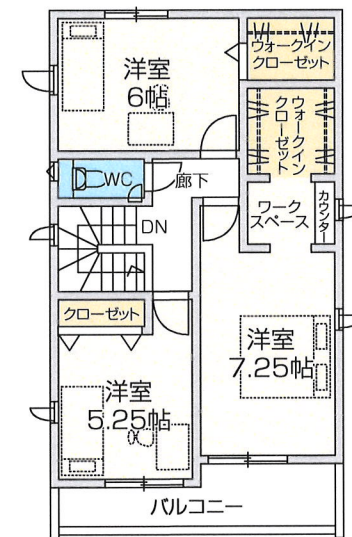


10号棟 | 3LDK + 2WIC

□土地面積/121.45㎡(36.73坪)
□建物面積/ 98.12㎡(29.68坪)
□建築確認番号/TKK確済24-844号
令和6年12月20日



1F 49.68㎡(15.02坪)



2F 48.44㎡(14.65坪)

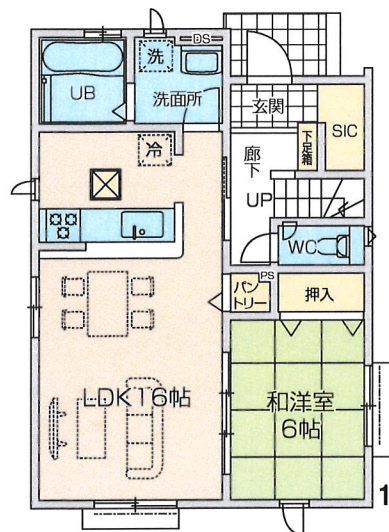
販売価格

5,290 (税込) 万円

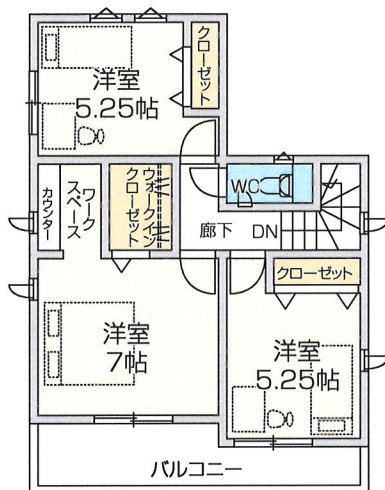


13号棟 | 4LDK+WIC

□土地面積 / 120.09㎡ (36.32坪)
 □建物面積 / 98.54㎡ (29.80坪)
 □建築確認番号 / TKK確済24-887号
 令和7年1月6日



1F 55.48㎡ (16.78坪)

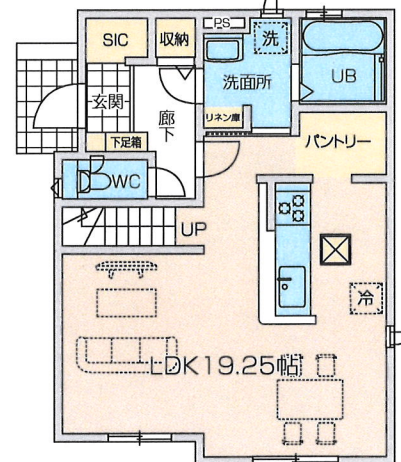


2F 43.06㎡ (13.02坪)

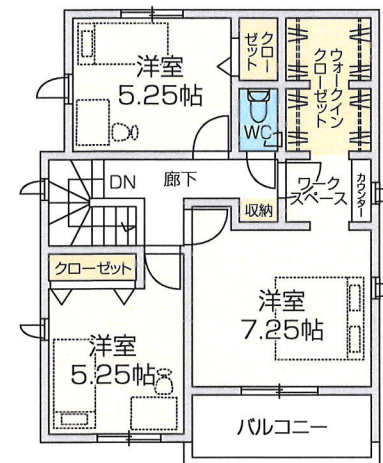
販売価格
4,790 (税込) 万円

14号棟 | 3LDK + WIC

□土地面積 / 120.11㎡ (36.33坪)
 □建物面積 / 100.19㎡ (30.30坪)
 ※インナーバルコニー面積3.31㎡を除く
 □建築確認番号 / TKK確済24-888号 令和7年1月6日



1F 52.58㎡ (15.90坪)

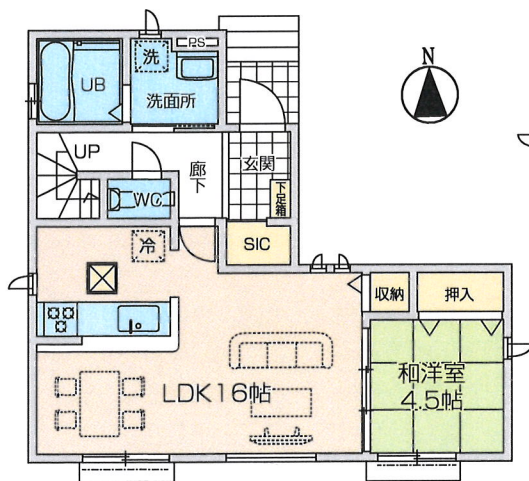


2F 47.61㎡ (14.40坪)

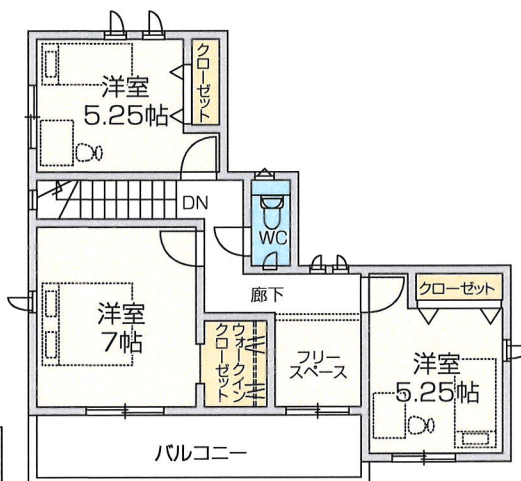
販売価格
4,590 (税込) 万円

15号棟 | 4LDK + WIC+S

□土地面積 / 120.10㎡ (36.33坪)
 □建物面積 / 99.78㎡ (30.18坪)
 □建築確認番号 / TKK確済24-889号
 令和7年1月6日



1F 53.41㎡ (16.15坪)

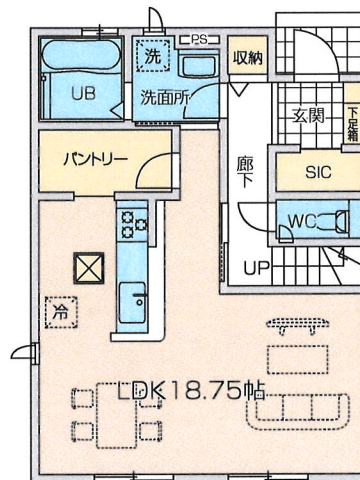


2F 46.37㎡ (14.02坪)

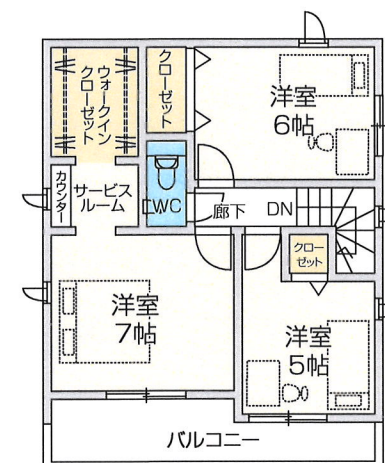
販売価格
4,990 (税込) 万円

16号棟 | 3LDK + WIC

□土地面積 / 120.09㎡ (36.32坪)
 □建物面積 / 98.12㎡ (29.68坪)
 ※インナーバルコニー面積1.66㎡を除く
 □建築確認番号 / TKK確済24-890号 令和7年1月6日



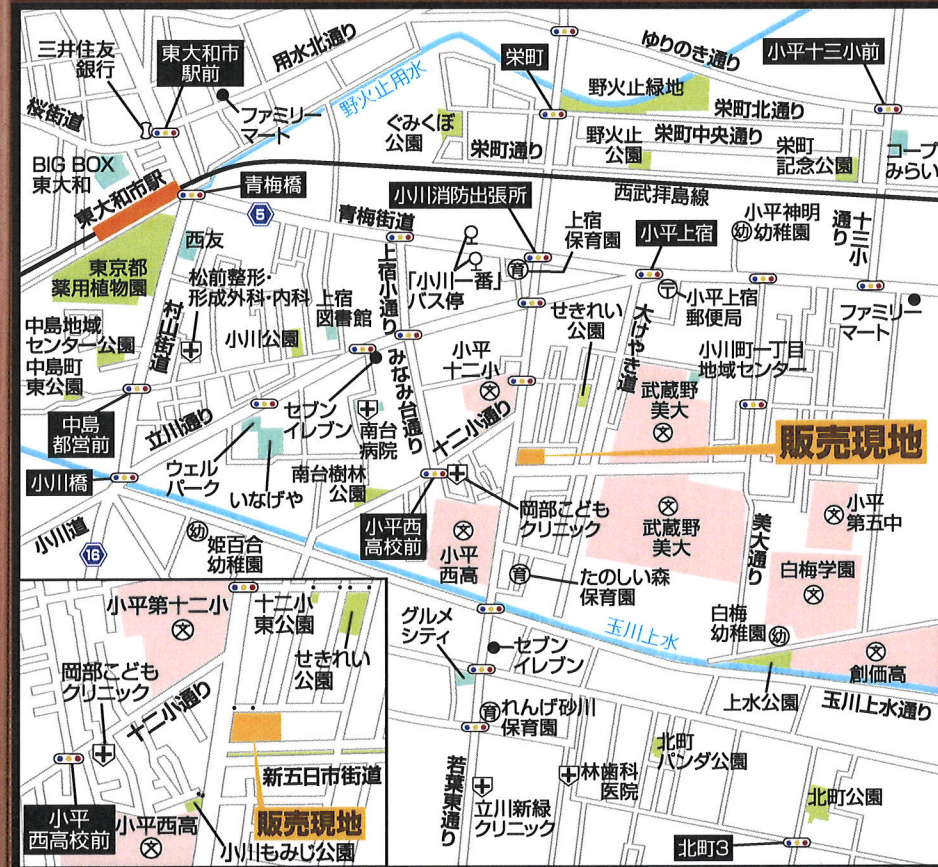
1F 53.41㎡ (16.15坪)



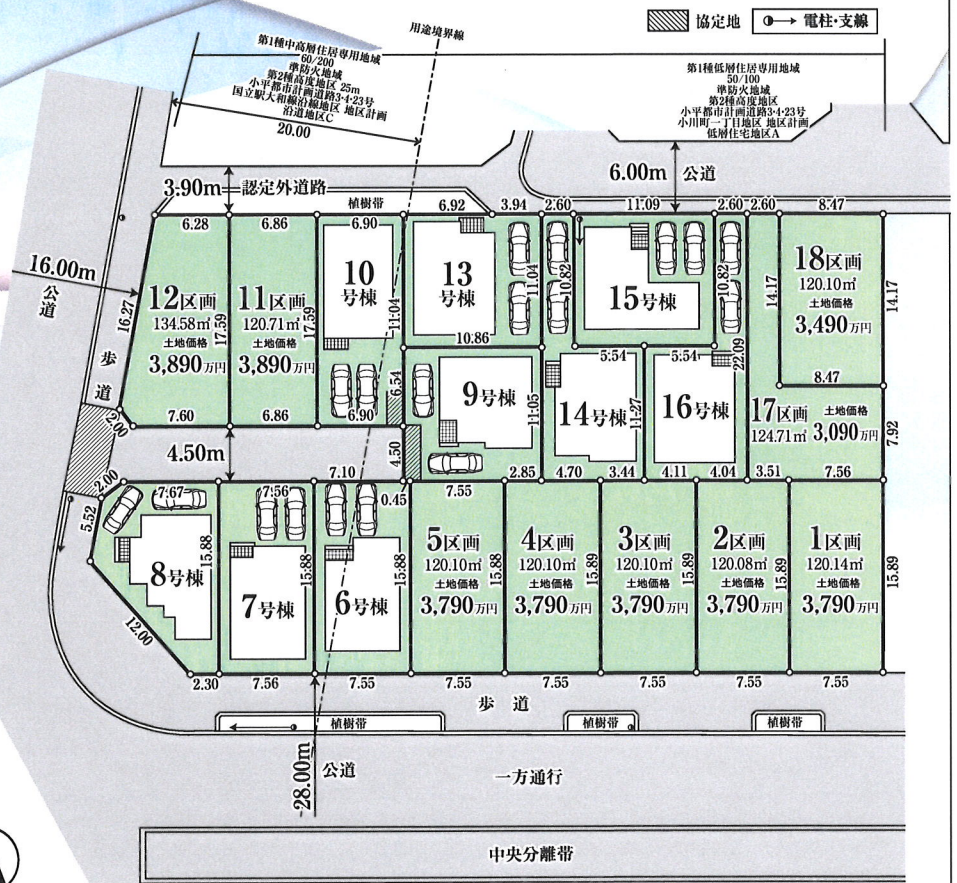
2F 44.71㎡ (13.52坪)

販売価格
4,590 (税込) 万円

区画図



NAVI 小平市小川町1-3020-1付近



■建築条件付き売地価格表

※土地のみは価格から+100万円です。※建物価格1,500万円(税込)

区画	土地面積	土地価格
1区画	120.14㎡	3,790万円
2区画	120.08㎡	3,790万円
3区画	120.10㎡	3,790万円

区画	土地面積	土地価格
4区画	120.10㎡	3,790万円
5区画	120.10㎡	3,790万円
11区画	120.71㎡	3,890万円

区画	土地面積	土地価格
12区画	134.58㎡	3,890万円
17区画	124.71㎡	3,090万円
18区画	120.10㎡	3,490万円