



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟 市川市真間505①
ICHIKAWASHI MAMA

販売
価格

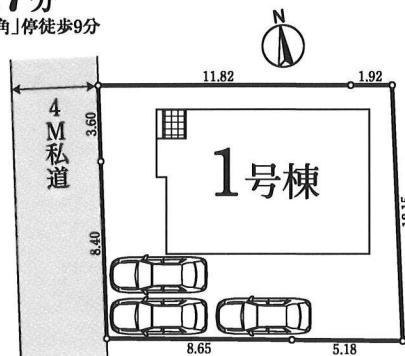
(税込)
万円

京成本線
「国府台」駅徒歩17分
JR総武線「市川」駅バス7分「国分角」駅徒歩9分

LAND SCAPE

敷地面積 166.44㎡
建物面積 120.68㎡

地盤20年保証



物件概要			
所在地	千葉県市川市真間5丁目61-8(地番) 千葉県市川市真間5-5-3(住居表示)		
交通	京成本線「国府台」駅徒歩17分・JR総武線「市川」駅バス7分「国分角」駅徒歩9分		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	40%	用途地域	第1種低層住居専用地域
容積率	80%	土地権利	所有権
完成	年月 旬 予定	引渡し	
設備	東京電力・公営水道・都市ガス・浄化槽・雨水宅内浸透処理		
接道状況	北西側4M私道(持分有)	地域・地区	高度指定無し・高さ制限10m・法22条区域
備考	●物件保証/10年●土地地盤保証/20年・JHS又は、地盤ネット網の地盤サポートシステム●【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。		

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- 人工大理石トップのシステムキッチン ○TVモニター付インターホン ○トイレウォシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ) ○自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シャングレードレッサー・鏡曇り止め機能付 ○基礎パッキン構造
- 階段足元付近にはフットライト採用 ○階段には手摺りを標準装備
- 各居室TV配線 ○白蟻駆除 ○クロス張替等は、ノンホルム使用
- 外水道(洗車、庭の手入れ等) ○構造材柱等は、プレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ○シックハウス対策、24時間換気機能付

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで「市川市真間5-5-3」と入力してください

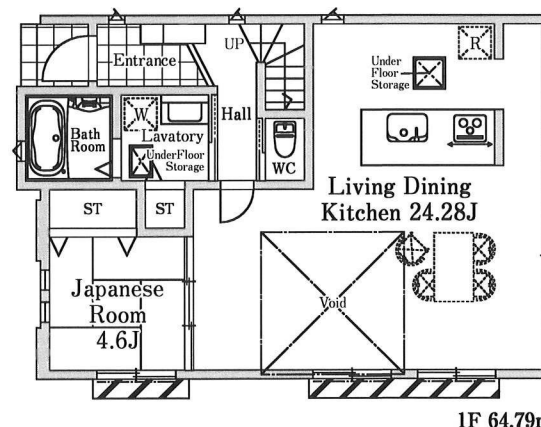
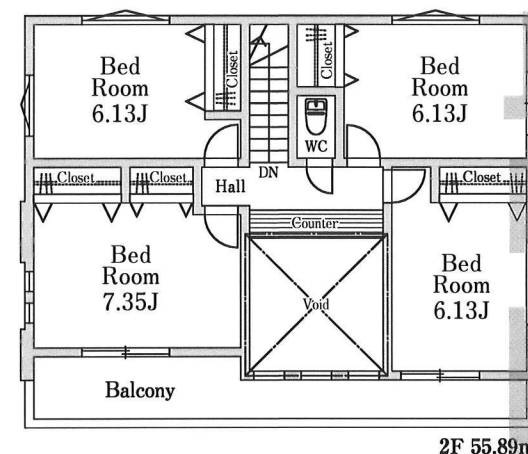
LIFE INFORMATION

市川市立真間小学校 …… 約650m(徒歩 分)

市川市立第二中学校 …… 約400m(徒歩 分)

No.1

土地面積/166.44㎡(坪)
建物面積/120.68㎡(坪)
建築確認番号/第 号



販売価格

(税込)
万円

求む!!
建売用地

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様: 売主



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第8014号)
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.047-706-7878

【松戸支店】〒270-0034千葉県松戸市新松戸4-226 FAX.047-706-7845

※建売中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン 検索

http://www.hawk-one.jp/

情報公開日/

SD17CC

■会員番号/982442 SD63070306A308

市川市真間505①