



MIRASUMO

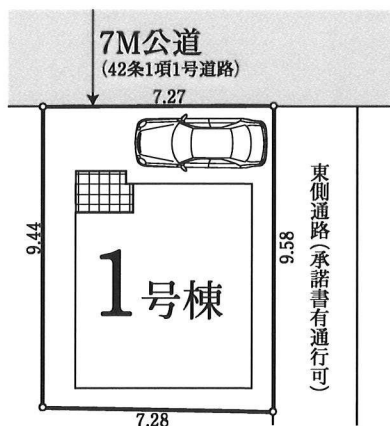
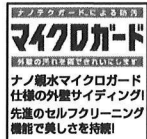
ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 横浜市港北区綱島西522①
YOKOHAMA SHI-KOHOKUKU TSUNASHIMANISHI

販売価格 **5,980** (税込) 万円
敷地面積 **69.74** (21.09坪) m²
建物面積 **68.72** (20.78坪) m²

東急東横線
「綱島」駅徒歩 **13** 分
グリーンライン「日吉本町」駅徒歩11分

LAND SCAPE

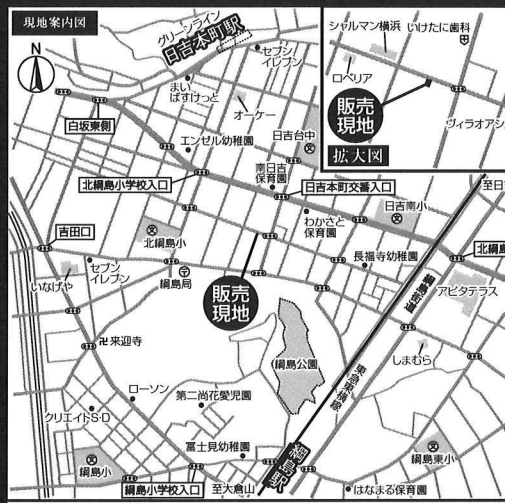
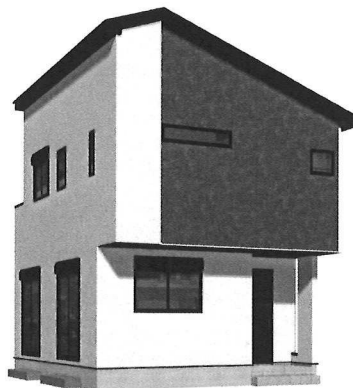


東側通路(承諾書有通行可)

【新築分譲住宅】物件概要●所在地／神奈川県横浜市港北区綱島西5-22-19●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／100%●接道状況／北側7M公道●建物構造／木造2階建●全体区画数／全1区画●完成／2025年6月中旬予定●現況／建築中●引渡し／相済●土地権利／所有権●設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水道●地域・地区／第1種高度地区・最高高さ制限10m・準防火地域●備考／※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。※照明・納戸・TVアンテナ(ケーブルTV工事)・カーテンレールはオプションになります。※完成予定が天候不良・その他の理由でやむをえずずれる場合がございます。ご了承下さい。※未完成物件の場合、施工上の理由等により軽微な設計変更・仕様変更をやむをえず行う可能性がございます。あらかじめご了承下さい。※建物表示登記、移転登記等の手続きの土地家屋調査士、司法書士は当社指定になります。※電気・ガス・水道の給配、敷地内に電柱及び支線が設置される場合があります。※現地見学の際は、建築中であっても、事故・キズ防止の為、必ずスリッパをご使用下さい。※相隣関係の都合により、くもりガラスサッシや目かきを設置する箇所がある場合がございます。あらかじめご了承下さい。※東側通路(持分有)

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【横浜市港北区綱島西5-22-19】と入力してください

LIFE INFORMATION

北綱島小学校.....徒歩 5分 いなげや.....徒歩10分
日吉台中学校.....徒歩 6分 ハックドラッグ.....徒歩16分
長福寺幼稚園.....徒歩 5分 アピタテラス.....徒歩10分
南日吉保育園.....徒歩 3分 デニース.....徒歩 9分
セブンイレブン.....徒歩 4分 綱島台公園.....徒歩 5分
オーケー.....徒歩 8分

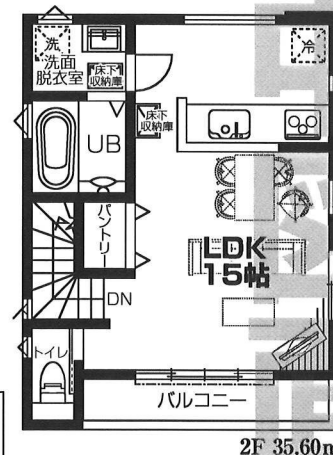
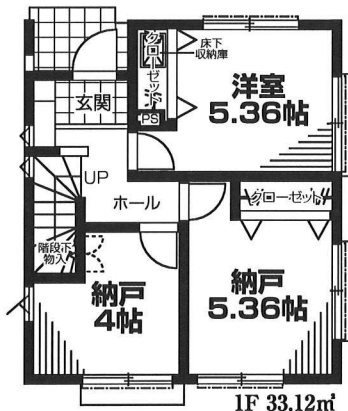
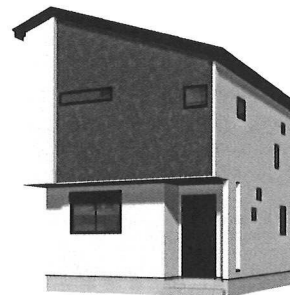
◎北側7m公道、東側は通路となっており
開放感良好!

◎アピタテラス・オーケー徒歩10分圏内、魅力の立地!

◎リビングには対面キッチン採用!便利な収納も付いてます!

No.1

土地面積／69.74m² (21.09坪)
建物面積／68.72m² (20.78坪)
建築確認番号／第24UD11K建01771号
令和6年12月19日



販売価格
5,980 (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

◎耐震性能、耐火性能のダイライト工法 ◎地盤保証20年付き ◎トイレウォシュレット2ヶ所
◎カラーモニター付インターホン ◎居室ペアガラスサッシ(Low-E)省エネ仕様 ◎ビルトイン食洗機
◎換気乾燥機付システムユニットバス(1坪タイプ) ◎セミオート追焚き保温機能付給湯システム
◎浄水器付システムキッチン(人造大理石トップ) ◎三面鏡付洗面化粧台
◎24号給湯器(ECOジョーズ省エネ仕様)



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第8014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
【公社】全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-311-3773

〒220-0023 神奈川県横浜市西区平沼1-12-1 コパール横浜1F
FAX.045-322-0660
※建設中の際はヘルメットの着用をお願いいたします。販売担当 新免

横浜駅前支店

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地
仕入担当・新免まで

新規業者様大歓迎

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様: 売主