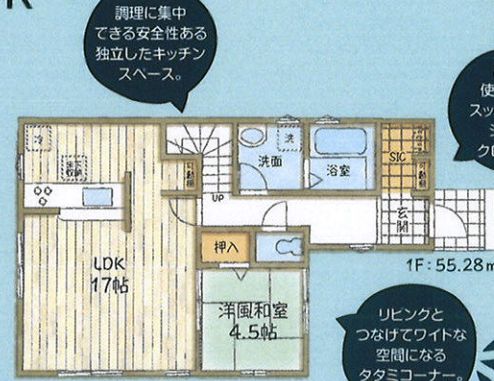


小田急
小田原線
「本厚木」駅バス36分
「春日台1丁目」駅徒歩6分

4号棟
■土地面積: 120.05㎡
■建物面積: 100.84㎡
■建築確認番号: 第R06SHC108168号
(令和6年5月9日)

4LDK



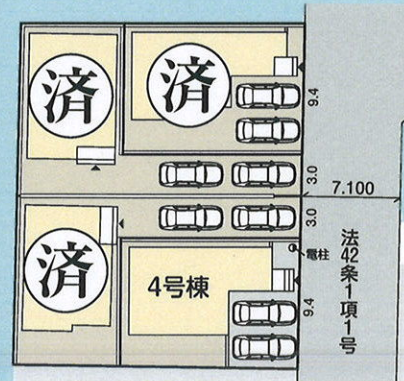
調理に集中できる安全性ある独立したキッチンスペース。

住空間を広く使えるダブルクローゼットを配した洋室。

屋外で使うものかスッキリ片付けシューズクローク付。

リビングとつながってワイドな空間になるタタミコーナー。

パントリーを備えた17帖LDK。

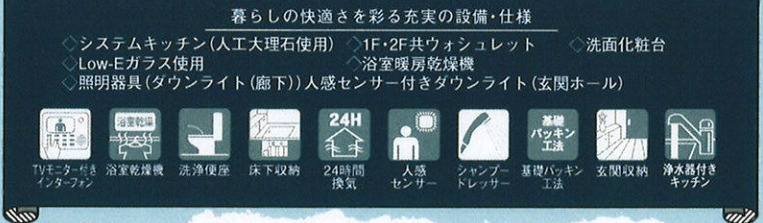


Land
scape

小田急線「本厚木」駅利用で新宿駅へ快適49分、
ライフシーンをアクティブにサポートする
軽快アクセス。



Car navigation 神奈川県愛甲郡愛川町中津1689-1
Life information
中津第二小学校 1,100m (徒歩14分)
愛川中原中学校 1,300m (徒歩17分)
ファミリーマート愛川中津店 241m (徒歩 4分)
いなげやina21愛川春日台店 797m (徒歩10分)
スーパーアブス愛川店 1,019m (徒歩13分)
春日台簡易郵便局 832m (徒歩11分)
愛川クリニック 403m (徒歩 6分)
コピオ愛川 1,099m (徒歩14分)
ノジマ愛川店 657m (徒歩 9分)



【物件概要】所在地 神奈川県愛甲郡愛川町中津下大塚1689-1(地番)神奈川県愛甲郡愛川町中津1689-1(住居表示) □土地権利 / 所有権 □地目 / 宅地
□総棟数 / 4棟 □販売棟数 / 1棟 □建物構造 / 木造在来軸組工法2階建(900モジュール) □都市計画 / 市街化区域 □用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
□建ぺい率 / 60% □容積率 / 200% □設備 / 東京電力・個別LPG・公営水道・下水道 □接続状況 / 東側7.1m町道 □現況 / 建築中 □完成 / 2025年2月下旬予定
□引渡日 / 相談 □備考 / ※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・溝緑・カーテンレール・防水パンはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限 / 2025年2月15日

※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願いいたします。

飯田グループホールディングス
一建設株式会社 橋本営業所
〒194-0211 東京都町田市相原町46-1

■宅地建物取引業免許 国土交通大臣(10)第3284号
■建設業国土交通大臣許可(特-2)第22015号
■公社 東京都宅地建物取引業協会
■公社 全国宅地建物取引業協会
■公社 全国住宅地産産協会
■公社 全国不動産公正取引協議会加盟

TEL.042-770-3201
FAX.042-770-3200 <https://www.hajime-kensetsu.co.jp/>

■取引態様: 売主
■手数料: 3% (税込)
■情報公開日: 2025.1.16

客付会社へ
手数料応相談
物件の詳細は担当: 伊東
中国人スタッフ常駐
中国語対応可能です。

R70
古紙パルプ配合率70%再生紙を使用