



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

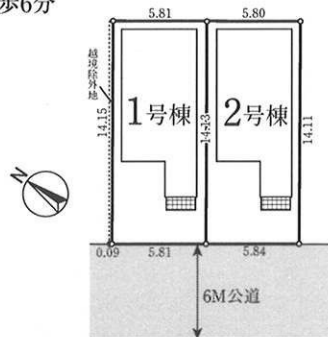
新築分譲住宅・全2棟 浦安市弁天106②
URAYASUSHI BENTEN

販売価格 **5,980** (税込) 万円
敷地面積 **82.27** (24.88坪)
建物面積 **81.14** (25.54坪)
JR京葉線「舞浜」駅徒歩 **21** 分
バス8分「弁天第二」停徒歩6分

LAND SCAPE

地盤20年保証

フラット35取得可能



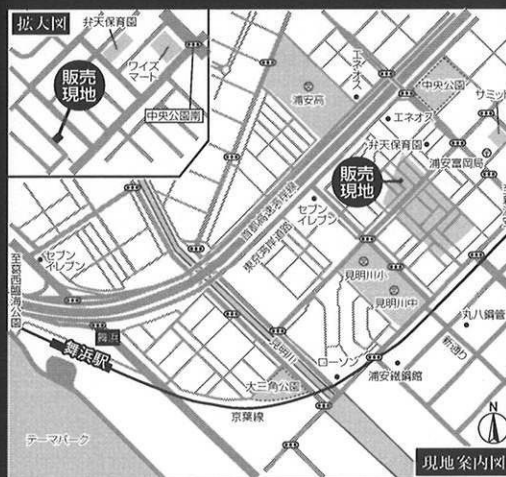
物 件 概 要					
所 在 地	千葉県浦安市弁天1丁目6-570(地番) 千葉県浦安市弁天1-6-14(住居表示)				
交 通	JR京葉線「舞浜」駅徒歩21分・バス8分「弁天第二」停徒歩6分				
地 目	宅地	都市計画	市街化区域	現 況	完成
建ぺい率	50%	用途地域	第1種低層住居専用地域	全区画数	全2区画
容 積 率	100%	土地権利	所有権	建物構造	木造2階建
完 成	2025年2月下旬		引 渡 し	相談	
設 備	東京電力・都市ガス・公営水道・本下水・雨水宅内浸透処理				
接道状況	南西側6M公道		地域・地区	法22条区域	
備 考	●物件保証/10年●土地盤保証/20年・JHS又は、地盤ネット社の地盤サポートシステム●[フラット35]利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。※登記簿面積と実面積がある場合がありますが、実測算及び地積更正登記は行いません。				

EQUIPMENT(設備・仕様)

- ①人工大理石トップのシステムキッチン ②TVモニター付インターホン ③トイレウォシュレット
- ④システムユニットバス(一坪サイズ) ⑤自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- ⑥洗面化粧台シャブードレッシング・鏡曇り止め機能付 ⑦基礎パッキン構造
- ⑧階段足元付近にはフットライト採用 ⑨階段には手摺りを標準装備
- ⑩各居室TV配線 ⑪蟻駆除 クロス接着剤は、ノンホルム使用
- ⑫外水道(洗車、庭の手入れ等) ⑬構造材柱等は、プレカット工法採用
- ⑭段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ⑮シックハウス対策、24時間換気機能付

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【浦安市弁天1-6-14】と入力してください

LIFE INFORMATION

見明川小学校 約 300m(徒歩 4分)
見明川中学校 約 500m(徒歩 7分)

No.1

土地面積/82.27㎡(24.88坪)
建物面積/81.14㎡(25.54坪)
建築確認番号/
第KS124-3110-51779号
令和6年10月31日



販売価格
5,980 (税込) 万円

No.2

土地面積/82.27㎡(24.88坪)
建物面積/81.14㎡(25.54坪)
第KS124-3110-51780号
令和6年10月31日



販売価格
5,980 (税込) 万円

浦安市弁天106②



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(5)第6014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
公(社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.047-706-7878

【松戸支店】〒270-0034千葉県松戸市新松戸4-226 FAX.047-706-7845

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!!
建売用地

〈手数料〉
3% (税込)
取引態様: 売主