



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全3棟 藤沢市亀井野0981③
FUJISAWASHI KAMEINO

販売価格 **4,580** (税込) 万円より
敷地面積 **99.17** (29.99坪)
建物面積 **78.46** (23.73坪)
2Fより

小田急江ノ島線
「六会日大前」駅徒歩**6**分

LAND SCAPE



【新築分譲住宅】物件概要

●所在地 藤沢市亀井野981-4

●地目 宅地

●建ぺい率 50%

●建物構造 木造サイディング貼スレート葺2階建

●完成 2025年2月中旬

●土地権利 所有権

●地域・地区 第1種高度地区・法22条区域

●備考

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。※照明・網戸・TVアンテナ(ケーブルTV工事)・カーテンレールはオプションになります。

※完成予定が天候不良・その他の理由でやむをえずずれる場合がございます。ご了承下さい。

※未完成物件の場合、施工上の理由等により軽微な設計変更・仕様変更を要する場合がございます。あらかじめご了承下さい。

※建物表示登記・移転登記等の手続きの土地家屋調査士、司法書士は当社指定になります。

※電気・暖気の供給のため、敷地内に電柱及び電線が設置される場合があります。

※現地見学の際は、建築中であっても、事故・キズ防止のため、必ずスリッパをご使用下さい。

※相隣関係の都合により、くもりガラスサッシや目かくしを設置する箇所がある場合がございます。あらかじめご了承下さい。

※車庫には車種制限がございます。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事免許(特-2)第115282号
(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.045-311-3773
FAX.045-322-0660
〒220-0023 神奈川県横浜市西区平沼1-12-1 コパール横浜1F
※建設中の際はヘルメットの着用をお願いいたします。販売担当 市山・新免

お問い合わせ
TEL.045-311-3773
FAX.045-322-0660
〒220-0023 神奈川県横浜市西区平沼1-12-1 コパール横浜1F
※建設中の際はヘルメットの着用をお願いいたします。販売担当 市山・新免

お問い合わせ
TEL.045-311-3773
FAX.045-322-0660
〒220-0023 神奈川県横浜市西区平沼1-12-1 コパール横浜1F
※建設中の際はヘルメットの着用をお願いいたします。販売担当 市山・新免

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!! 建売用地
仕入担当・新免まで

新規業者様大歓迎

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様: 売主

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



No.1



※実際とは異なります。

販売価格 **4,580** (税込) 万円

No.2



※実際とは異なります。

販売価格 **4,980** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- 耐震性能、耐火性能に優れたタイル工法 ●地盤保証20年付き ●トイレウォシュレット2ヶ所
- カラーモニター付インターホン ●居室ベアガラスサッシ(Low-E)省エネ仕様 ●ビルトイン食洗機
- 換気乾燥機能付システムユニットバス(1坪タイプ) ●セミオート追焚き保温機能付給湯システム
- 浄水器付システムキッチン(人造大理石トップ) ●二面鏡付洗面化粧台 ●24時間給湯器(ECOジョーズ省エネ仕様)

フラット35S・省エネ基準対応(+16.5万円適合証明取得費用)

★充実の仕様に採光を可能な限り重視した快適住宅!!

☆全居室にベアガラスサッシ採用!!(省エネルギー仕様・Low-E)

★外壁はサイディング張りでメンテナンスも楽々!!

●モルタル塗りよりもメンテナンスコストを軽減し経済的です!!

☆外壁通気工法の採用で結露低減、防霉性能等の向上で長寿命・耐久性ある快適な居住空間を実現します!

★24時間換気システム採用でシックハウス対策住宅仕様L・火災警報器設置!

■安心の地盤調査実施!!(保証付) ■ベタ基礎・基礎幅150mm

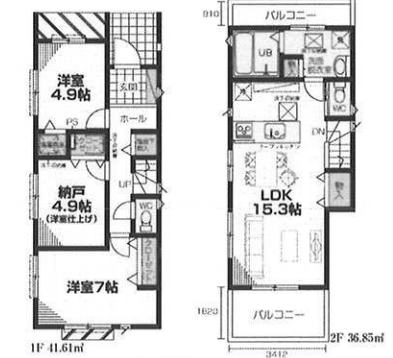
■見えない所に気くばり住宅!! ■基本構造堅牢しかりします!

◎お問い合わせいただければ、完成予想カラーバース他物件資料をメール致します。

完成しました!

- 土地面積 99.17㎡ (29.99坪)
- 建物面積 78.46㎡ (23.73坪)
- 建築確認番号 第24UD11K建00772号 令和6年7月30日

- カースペース並列2台駐車可
- オープンキッチンにビルトイン食洗機付
- 二面バルコニー ●洗面所、リビングに収納あり



- 土地面積 99.17㎡ (29.99坪)
- 建物面積 78.66㎡ (23.79坪)
- 建築確認番号 第24UD11K建00773号 令和6年7月30日

- カースペース並列2台駐車可
- オープンキッチンにビルトイン食洗機付
- 二面バルコニー ●1F LDK ●玄関ポーチにスペースあり



LIFE INFORMATION

- 天神小学校.....徒歩17分
- 六会中学校.....徒歩7分
- 六会幼稚園.....徒歩9分
- 六会保育園.....徒歩1分
- セブンイレブン.....徒歩6分
- ヤマダ電機.....徒歩8分
- 今村内科クリニック.....徒歩6分
- 不動前公園.....徒歩10分

カーナビで【藤沢市亀井野981-4】と入力してください