MIRASUMO
ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 北区赤羽西623①
KITAKU AKABANENISHI

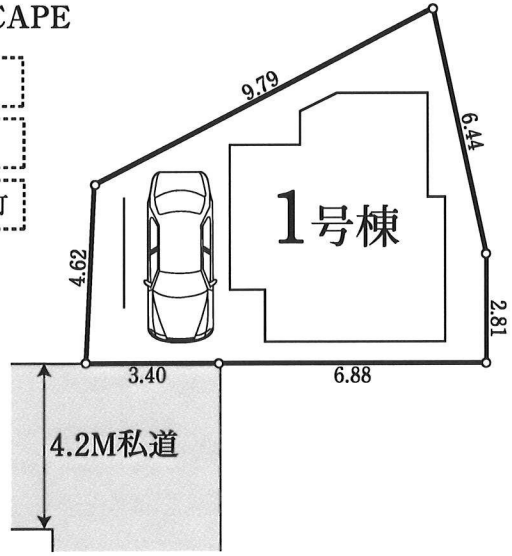
販売価格 (税込) 万円

敷地面積 68.59㎡ (20.74坪) (実測)
68.46㎡ (20.70坪) (公簿)

都営三田線「本蓮沼」駅徒歩13分 都営三田線「志村坂上」駅徒歩16分

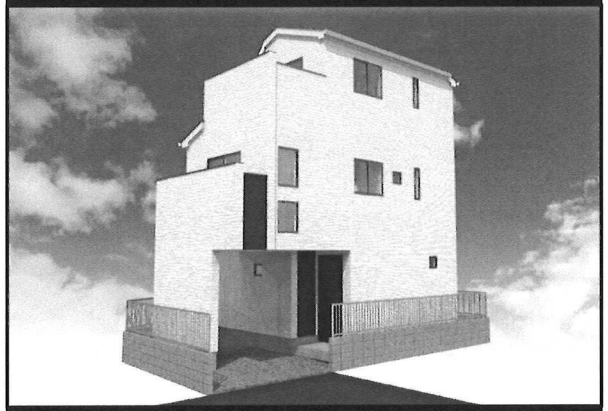
LAND SCAPE

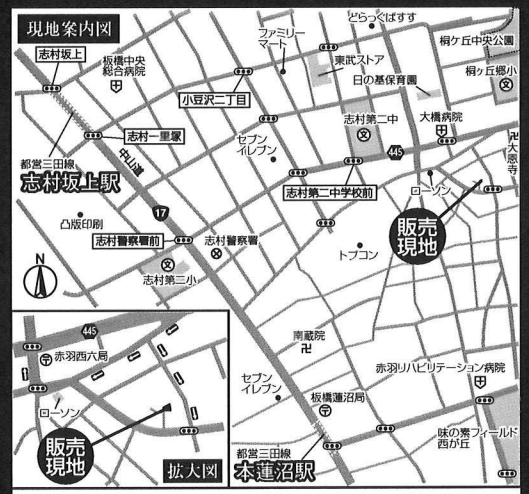
地盤20年保証
ダイライト工法
フラット35利用可



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／東京都北区赤羽西6丁目39-14(地番)東京都北区赤羽西6-23-3(住居表示)●交通／都営三田線「本蓮沼」駅徒歩13分・「志村坂上」駅徒歩16分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種住居地域●建ぺイ率／60%●容積率／200%●建物構造／木造3階建●完成／2025年 月 予定●現況／建付地●引渡し／相談●全体区画数／全1区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水・雨水宅内浸透処理●接道状況／南側4.2M私道●地域・地区／第2種高度地区・準防火地域・高さ制限15m●土地地盤保証／20年※イメージパースは実際とは異なる場合がございます。※現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

未来への想いをつなぐ住まい。
MIRASUMO





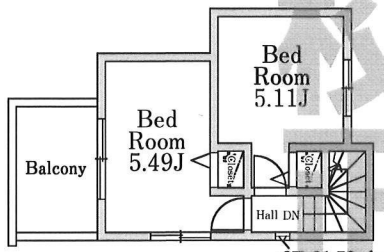
カーナビで【北区赤羽西6-23-3】と入力してください

LIFE INFORMATION

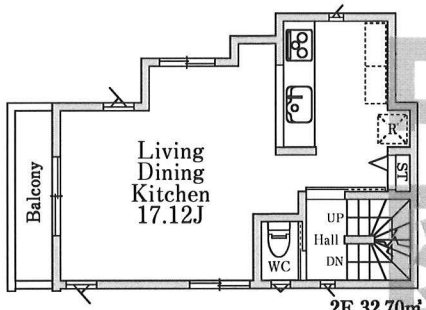
桐ヶ丘郷小学校……徒歩6分　赤羽西六郵便局……徒歩3分
稲村中学校……徒歩7分　大橋病院……徒歩4分
まいばすけっと小豆沢1丁目店…徒歩5分　島下公園……徒歩3分
ローソン赤羽西店……徒歩3分

No.1

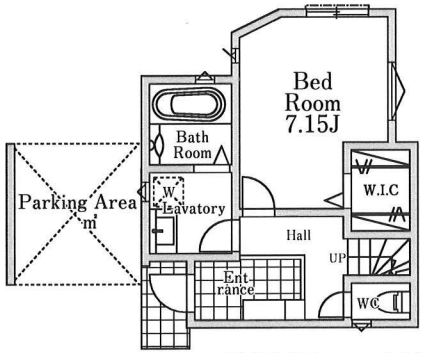
土地面積／68.59㎡(20.74坪)(実測)
68.46㎡(20.70坪)(公簿)
建物面積／83.83㎡(25.35坪)
(車庫部分　㎡含む)
建築確認番号／



3F 21.53㎡



2F 32.70㎡



1F 29.60㎡(車庫部分　㎡含む)

販売価格 (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

◎全居室ペアガラス ◎ウォシュレット ◎浴室乾燥機付
◎TVモニター付インターホン ◎自動湯ばり浴室(セミオート)追焚き保温可
◎洗面化粧台は、シャンプードレッサー、鏡くもり止め機能付
◎階段足元付近にフットライト採用 ◎階段には手摺を標準設置
◎各居室BS対応TV配線 ◎基礎パッキン工法
◎クロス接着剤は、ノンホルムを使用 ◎外水道(洗車・庭の手入れ等)

HAWKONE
make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン
□国土交通大臣免許(6)第6014号
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員
お問い合わせ TEL.03-5336-7447
【荻窪支店】〒168-0081東京都杉並区宮前1-15-14 FAX.03-3247-1198

yahoo Google などで検索!! ホーク・ワン 検索
http://www.hawk-one.jp/
求む!!建売用地
広告厳禁
〈手数料〉3%(税込)
取引態様:売主
※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。
■情報公開日／　SD23CC★■会員番号／981461　SD23070306E305