



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

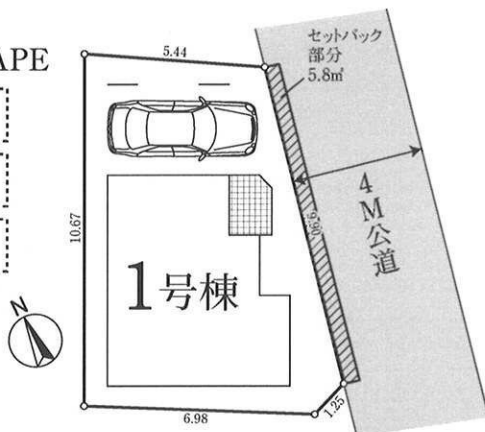
新築分譲住宅・全1棟 千葉市花見川区検見川町1522①
CHIBASHU HANAMIGAWA KEMIGAWACHO

販売価格 **3,480** (税込) 万円
敷地面積 **70.72** (21.3坪) m^2

JR総武線
「新検見川」駅徒歩 **16** 分
京成千葉線
「検見川」駅徒歩 **6** 分

LAND SCAPE

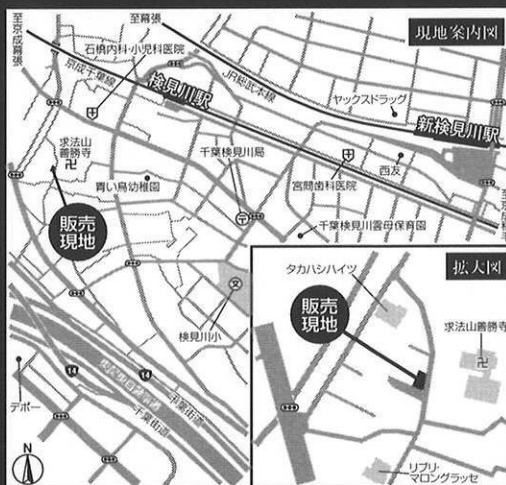
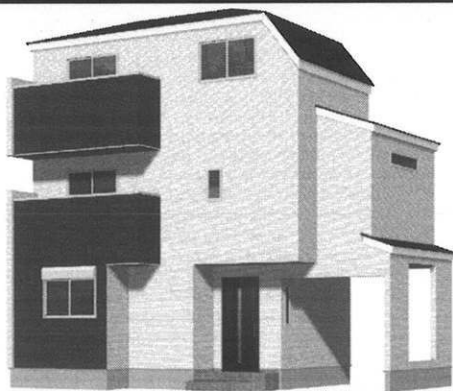
- 地盤20年保証
- ダイライト工法
- フラット35S



【新築分譲住宅】物件概要●所在地/千葉市花見川区検見川町1丁目522-9(地番・住居表示)●交通/JR総武線「新検見川」駅徒歩16分・京成千葉線「検見川」駅徒歩6分●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建物構造/木造3階建●完成/2025年2月完成予定●現況/建築中●引渡し/相談●全体区画数/全1区画●土地権利/所有権●設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水・雨水宅内浸透処理●接道状況/南東側4M公道(42条2項)・南西側4M私道(認定外)●地域・地区/第1種高度地区・高さ制限16m・法22条区域●土地地盤保証/20年・地盤ネット様によるサポートシステム※【フラット35S】(金利Bプラン)利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。※電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様のご負担になります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。●敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。●建物詳細・外構・その他予定と異なる場合がございます。●当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります。●※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。●※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。●※登記の際は弊社指定の土地家屋調査士・司法書士をご利用いただきます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで「千葉市花見川区検見川町1-522-9」と入力してください

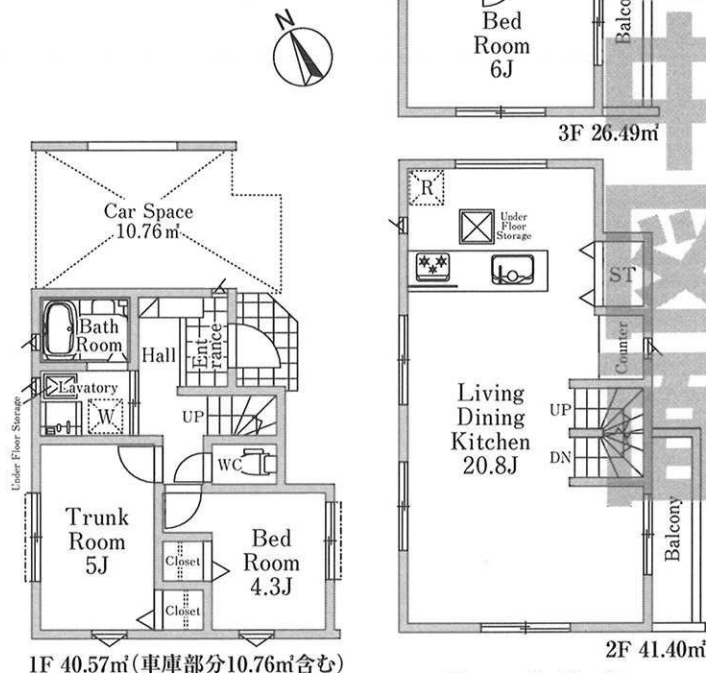
LIFE INFORMATION

検見川小学校.....約 600m
花園中学校.....約 1,200m

No.1

土地面積/70.72 m^2 (21.3坪)
建物面積/108.46 m^2 (32.8坪)
(車庫部分10.76 m^2 含む)

建築確認番号/
第KS124-3120-50570号



販売価格 **3,480** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- 人工大理石トップのシステムキッチン
- TVモニター付インターホン
- トイレウォシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ)
- 自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シンク・ドレッサー・鏡入り止め機能付
- 基礎パッキン構造
- 階段足元付近にはフットライト採用
- 階段には手摺りを標準装備
- 各居室TV配線
- 白蟻駆除
- クロス接着剤は、ノンホルム使用
- 外水道(洗車、庭の手入れ等)
- 構造材等は、プレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
- シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(5)第6014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.047-431-6300

【船橋支店】〒273-0026 千葉県船橋市山野町135-1 朝日ホーム山野1F FAX.047-431-6306

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上見立て下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)