

久我山13期 suginami kugayama

建築後未入居
分譲住宅
全4棟



建築後未入居 分譲住宅

耐震+制震
繰り返す地震に効果を発揮する
サ・ロック
THE ROCK
木造住宅用制震ダンパー

住友ゴム工業株式会社製品

京王井の頭線
「三鷹台」駅徒歩7分

販売価格 **9,400** (税込) 万円~

土地面積/92.70㎡~
建築面積/91.73㎡~



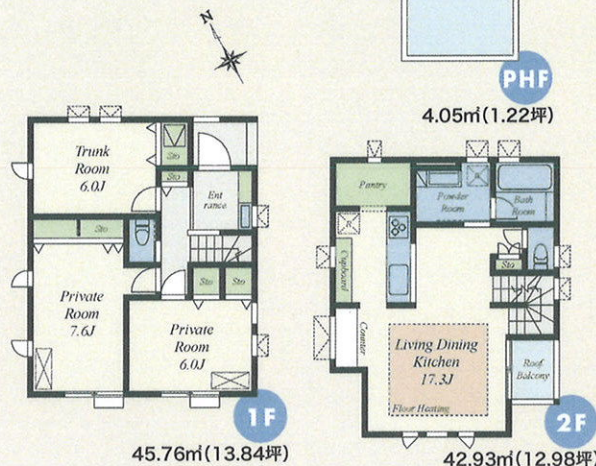
わくわくする、住まいづくりのパートナー
八正建設株式会社

■国土交通大臣免許(4)第7541号 ■国土交通大臣許可(般-4)第22375号
■(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(一社)全国住宅産業協会会員

C号棟 2SLDK

建築確認番号
第R05確認建築杉並区00017号
令和5年8月15日
敷地面積/97.72㎡(29.56坪)
延床面積/92.74㎡(28.05坪)PH面積4.05㎡含む

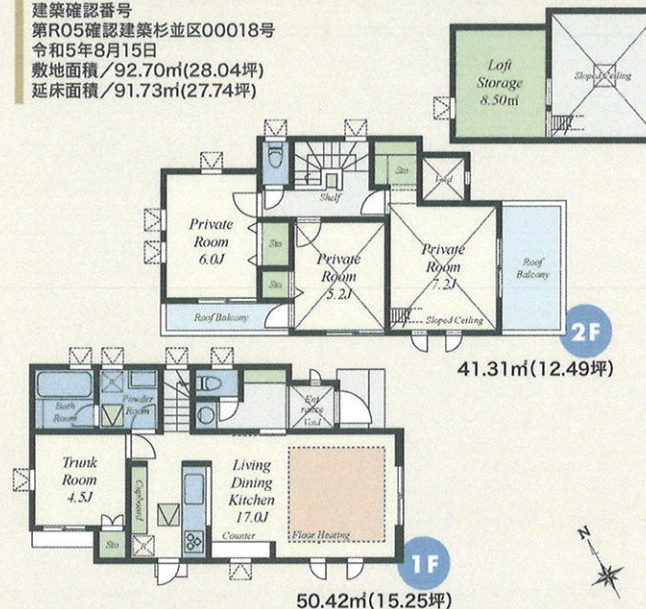
販売価格 **9,400** (税込) 万円



D号棟 3SLDK

建築確認番号
第R05確認建築杉並区00018号
令和5年8月15日
敷地面積/92.70㎡(28.04坪)
延床面積/91.73㎡(27.74坪)

販売価格 **10,500** (税込) 万円

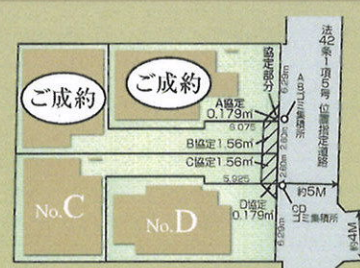


Map



所在地:杉並区久我山4-18

区画図



物件概要

■所在地/東京都杉並区久我山4-18 ■交通/京王井の頭線「三鷹台」駅徒歩7分 ■構造・規模/木造2階建 ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■他の法令上の制限/第一種高度地区・絶対高さ10m ■防火指定/準防火地域 ■完成日/令和6年3月中旬 ■引渡日/即可 ■接道状況/東南側公道・私道 ■私道持分/9.43㎡の4分1ずつ ■設備/東京電力・東京ガス・上下水道 ■備考・第三者機関/JIO 建築計画内容は行政指導により変更になる場合があります。建物、配置、外構は実際とは異なる場合があります。敷地及び建築面積は確定でない事を告知下さい。尚、植栽及び車両は価格に含まれておりません。 パースはイメージの為、実際とは異なる場合があります。



周辺施設

- ピーコック.....徒歩10分(800m)
- ファミリーマート三鷹台駅北店.....徒歩 6分(444m)
- 久我山幼稚園.....徒歩 7分(560m)
- Picoナリ久我山駅前保育園.....徒歩 7分(554m)
- 松庵小学校.....徒歩14分(1.1Km)
- 西宮中学校.....徒歩13分(1.0Km)
- 久我山児童遊園.....徒歩 2分(120m)
- 松庵公園.....徒歩11分(820m)

〒176-0012 東京都練馬区豊玉北4丁目12番1号

TEL 03 (3557) 5881
FAX 03 (3557) 6842

<http://www.hassho-kensetsu.co.jp>

求む!! 建売用地
お気軽にご相談下さい

客付会社様へ
広告掲載不可
HP・インターネット・折込チラシ
ステッカー・広告承諾書・媒介

売主
手数料
3%(税込)

担当/山川 E-mail: yamakawa@hassho-kensetsu.co.jp

LINE 公式アカウント

