



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 川口市芝富士219①
KAWAGUCHI SHIBAFUJI

販売価格 4,680 (税込) 万円

JR京浜東北線
「南浦和」駅徒歩19分
「蕨」駅徒歩22分

敷地 99.61㎡ (30.13坪)

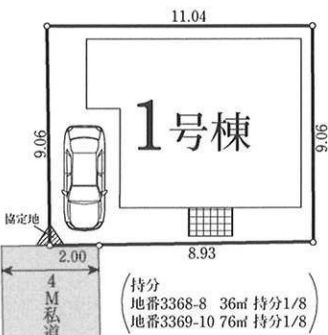
建物 99.36㎡ (30.05坪)

LAND SCAPE

地盤20年保証

ダイト工法

フラット35利用可



物件概要

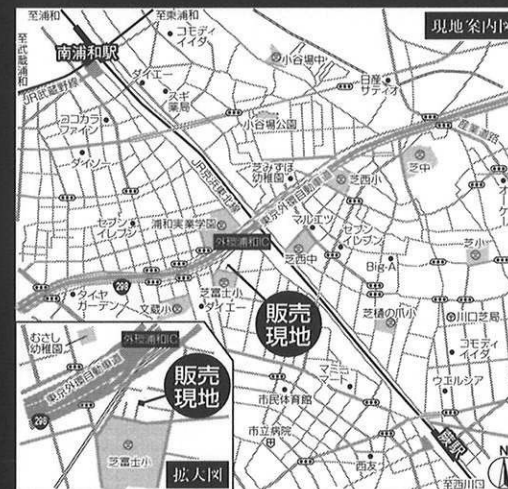
所在地	埼玉県川口市芝富士2丁目3368-6(地番)埼玉県川口市芝富士2-19-1(住居表示)
交通	JR京浜東北線「南浦和」駅徒歩19分・「蕨」駅徒歩22分
地目	宅地
建ぺい率	60%
容積率	200%
完成	令和7年4月下旬予定
設備	東京電力・公営水道・都市ガス・下水道・雨水宅内浸透処理
接道状況	南側4M私道
備考	●物件保証/10年 ●土地地盤保証/20年・JHS又は、地盤ネット社の地盤サポートシステム ●図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。 ※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。 ※登記簿面積と差異がある場合がありますが、実測清算及び地積更正登記は行いません。

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- システムキッチン(人造大理石のカウンター) ○クロスはノンホルムの使用
- やさず・腐らず・プラ東 ○浴室乾燥機付ユニットバス
- 1F・2F洗濯機能付シャワートイレ ○土台の腐朽を防止する土台パッキン採用
- 洗面化粧台は三面鏡付シャワー・ドレッサー ○全居室ベアガラスLow-E
- 録画機能付インターホン ○外壁はサイディングボード張り ○追い焚き機能が付いたユニットバス

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



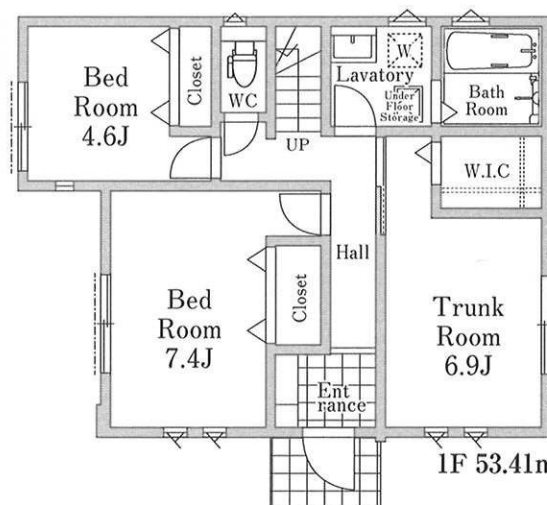
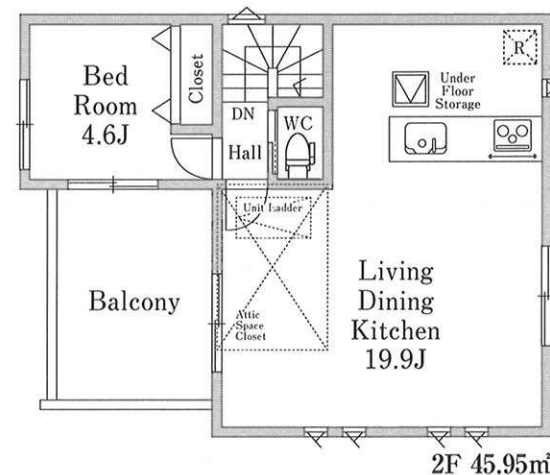
カーナビで「川口市芝富士2-19-1」と入力してください

LIFE INFORMATION

- 芝富士小学校……………約 30M(徒歩 1分) アリオエスエス・スーパー……………約 866M(徒歩11分)
- 芝西中学校……………約1,100M(徒歩11分) わらび北町病院……………約1,137M(徒歩13分)
- むさし幼稚園……………約 138M(徒歩 6分) 川口小谷郵便局……………約1,168M(徒歩19分)
- さいたま市立文庫館……………約 623M(徒歩 8分) 青木信用金庫支店……………約 996M(徒歩13分)
- スーパーバリュー……………約 556M(徒歩 7分) コリア公園……………約1,309M(徒歩17分)
- セブンイレブン……………約 187M(徒歩 7分) 川口1山役所支所……………約2,120M(徒歩27分)

No.1

土地面積/99.61㎡(30.13坪)
建物面積/99.36㎡(30.05坪)
建築確認番号/第KS124-3110-51914号
令和6年11月27日



販売価格 4,680 (税込) 万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣登録(第)第6014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-845-7300

【浦和支店】〒336-0022 埼玉県さいたま市南区白鶴5-6-20 ウイングビル2階 FAX.048-845-7305

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)

http://www.hawk-one.jp/