

新築分譲住宅
土地分譲



#箱根ヶ崎 PROJECT

瑞穂
二本木
24-1期
全5区画

JR八高線
箱根ヶ崎駅

徒歩**37**分
バス**22**分
「瑞穂二本木」駅徒歩2分

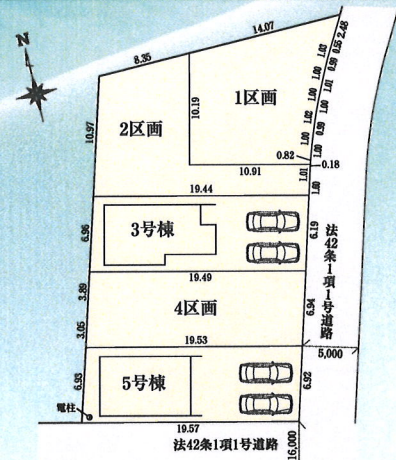
標準付帯

住宅性能表示
W取得
(設計+建設)

耐震等級3
★★★★
最高等級
(地震保険優遇)

瑞穂第三小学校まで徒歩4分!

BLOCK LINE 区割り



ACCESS MAP 現場案内図



カーナビ住所:西多摩郡瑞穂町二本木1021

LIFE INFORMATION 周辺環境

瑞穂第三小学校	320m
狭山保育園	861m
ファミリーマート多摩瑞穂店	510m
瑞穂中学校	2,300m
セブンイレブン瑞穂二本木本店	89m
二本木公園	283m

食洗機

WIC

土地売	
1区画	140.10㎡(42.38坪) 1,680万円
2区画	130.59㎡(39.5坪) 1,380万円
4区画	135.34㎡(40.94坪) 1,580万円

LIGNAGE No.06

断熱等級 **6**
比べてください
省エネ基準の2ランク上
ZEH水準の1ランク上

長期優良住宅
各種優遇制度

耐震等級 **3**
地震に強い

住宅性能表示W取得
(設計・建設)
5分野7項目で
最高等級取得
★★★★★

快適住宅
・光熱費節約
・冬でも暖かい

地震保険割引
最大**50%**

地球にやさしいEco住宅

初期費用
月額料金 **0円**
太陽光発電

東京ガス / IGNITUREソーラーフラットプラン

【フラット35S】金利Aタイプ

フラット35Sを使用する際、
別途適合証明取得費用が掛かります。
※88,000円(税込)

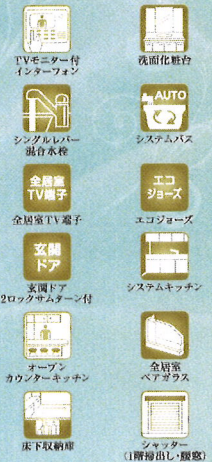
確かな安心は、確かな地盤から。

★★★★★
地盤品質

20年保証



EQUIPMENT 充実の設備

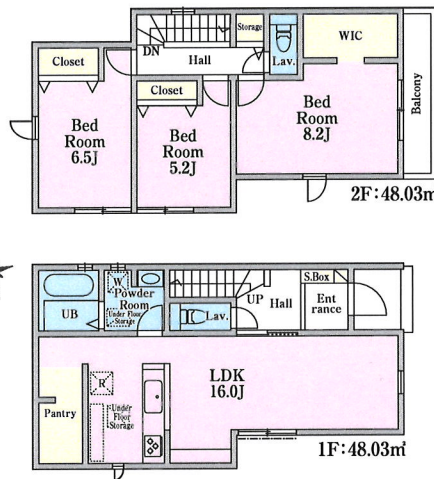


3号棟 3LDK

土地面積(実測)
135.34㎡
建物面積
96.06㎡

建築確認番号
第24UD11W建10440号

販売価格
2,990万円(税込)

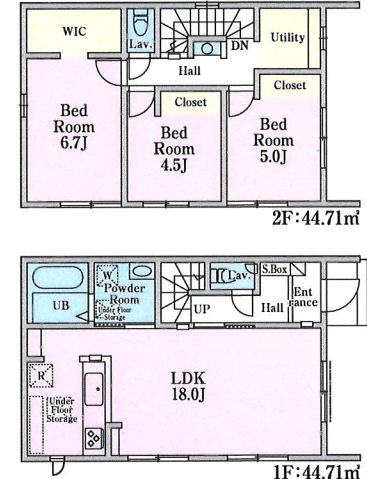


5号棟 3LDK

土地面積(実測)
135.33㎡
建物面積
89.42㎡

建築確認番号
第24UD11W建10441号

販売価格
2,990万円(税込)



OUTLINE 物件概要

【物件概要】所在地/東京都西多摩郡瑞穂町大字二本木字南長田1021番2(地番)・東京都西多摩郡瑞穂町二本木1021番以下未定(住居表示)■建物構造/木造アスファルトシングル葺きサイディング張2階建■土地権利/所有権■地目/宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/第1種低層住居専用地域■建ぺい率/40%■容積率/80%■地勢/平坦■公法制限/法22条区域・第1種高度地区■完成/2025年6月上旬予定■引渡/相談■接続状況/東側約5m町道・南側約16m都道■設備/公営水道・公共下水・個別プロパンガス・東京電力※工費240438000000※フラット35:適合証明取得費用88,000円(税込)必要となります。※網戸・カーテン・照明・TVアンテナ等は、オプションとなります。施工上の都合、設計仕様などの変更が生じる場合があります。工事の場合においては、安全の為ヘルメットの着用をお願い致します。又、内覧の際はスリッパに履き替えて下さいませようお願いします。※図面と現況が相違する際は現況優先とします。※施工基準は売り主指定とし、仕様及び建物図面は、現場の施工上または価格設定等の情勢により予告なく変更する場合があります。記載事項に誤りがある場合がありますので、各業者で調査してください。※ゴミ置場に関しては近隣住民との話し合いになる為当該物件の前に設置を求められる場合があります。※成約の際は仲介業者様にて物件調査を行って下さい。※本物件内の太陽光発電設備設置住宅(予定含む)の購入には、東京ガス株式会社提供の家庭用太陽光発電設備サービスへの加入が条件となります。また加入には年齢等諸条件がございます。詳細は営業担当までお問い合わせください。



飯田グループホールディングス

アイディホーム株式会社

<http://www.idhome.co.jp> 拝島店

〒196-0003 東京都昭島市松原町4-4-11 アミー松原103号

042(500)0878

FAX 042(500)0879

国土交通大臣(1)第10334号

不動産会社間専用図面

大至急!!建売用地求む!

販売の専任媒介又は代理相談可能です!

客付会社様へ

本物件の一件資料が
ATBBより
ダウンロード
可能です!!
時間外・定休日も
是非ご利用下さい!!

手数料
応相談

取引態様:売主

手数料:3%(税込)
担当/田端

情報公開日: SD31cc 会員No./980589 SD23070225B310