



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 横浜市金沢区富岡東314①
YOKOHAMA SHI KANAZAWA KU TOMOKAHASHI

販売価格 **3,780** (税込) 万円
敷地面積 **110.25** (33.35坪)
建物面積 **70.79** (21.41坪)
京急本線「京急富岡」駅徒歩13分
金沢シーサイドライン「鳥浜」駅徒歩16分



【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地 横浜市金沢区富岡東3-14-41
- 地目 宅地
- 建ぺい率/50% (40%)
- 完成/2025年1月
- 全区画数/全1区画
- 設備 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 駐車場 1台 (車種による)
- 備考 本宅110.25㎡には道路後退部分17.12㎡が含まれております。
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 容積率/80%
- 現況/完成
- 建物構造/木造サイディング貼スレート葺2階建
- 接道状況/北西側約4M公道
- 土地権利/所有権
- 引渡し/即日
- 地城・地区 富岡、長浜風致地区・第3種・宅地造成等規制法・第1種高度地区 (最高高さ10m)・土砂災害警戒区域

※ジャパンホームシールドまたは、地盤ネット製の地盤サポートシステム (20年間)
※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円 (税込) が必要となります。
※【注】【フラット35】金利Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。
※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。
※イメージバースは実際と異なる場合がございます。

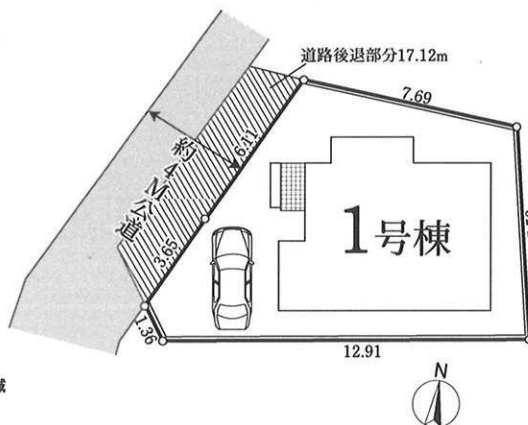
完成しました!!

☆地盤20年保証

☆断熱窓Low-Eガラス



LAND SCAPE



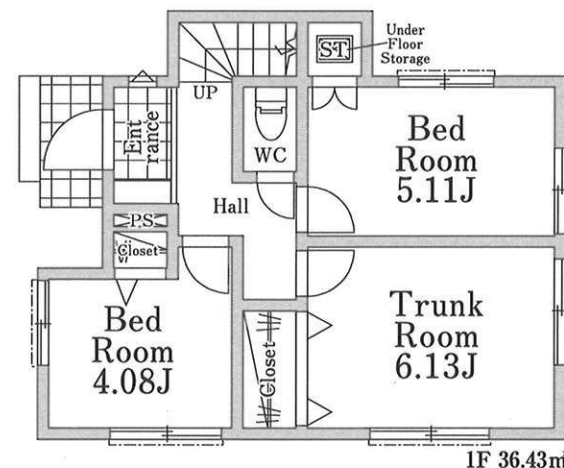
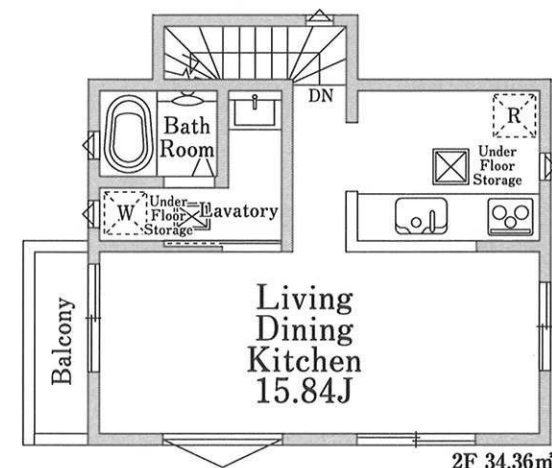
LIFE INFORMATION

富岡小学校 約1,200M (徒歩15分) ビアレコホマ 約2,000M (徒歩25分)
富岡東中学校 約960M (徒歩12分) 業務スーパー富岡店 約610M (徒歩8分)
こすす幼稚園 約820M (徒歩11分) 椿ヶ丘医院 約610M (徒歩8分)

No. 1

□土地面積/110.25㎡ (33.35坪)
□建物面積/70.79㎡ (21.41坪)
□建築確認番号/第2024SBC-確00583M号
令和6年8月5日

販売価格 **3,780** (税込) 万円



EQUIPMENT (設備・仕様)

- ◎キッチンは大容量のスライド収納 ◎一体型浄水器付 ◎食器洗い乾燥機付
- ◎浴室換気乾燥機付 ◎トイレは全箇所ウォシュレット付 ◎床下収納3箇所
- ◎カラーモニター付インターホン ◎階段昇降口にコンセント付フットライト



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許 (S) 第6014号
東京都知事許可 (特-2) 第115282号
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.042-710-1655

【町田支店】〒194-0023 東京都町田市旭町1-14-20 FAX.042-724-2348

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!! 建売用地

広告 厳禁

〔手数料〕

3% (税込)

取引態様: 売主