

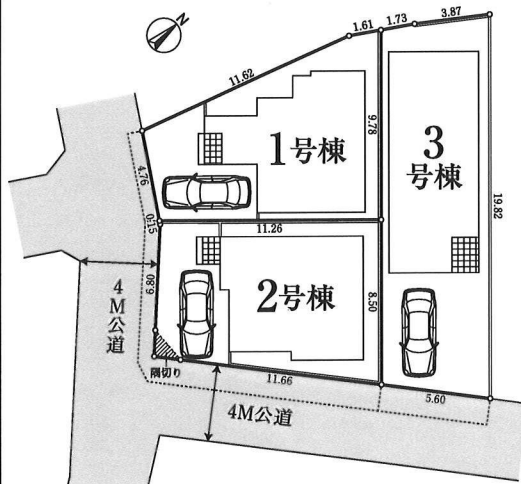


MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全3棟 町田市三輪町0277③
MACHIDASHI MIWAMACHI

LAND SCAPE



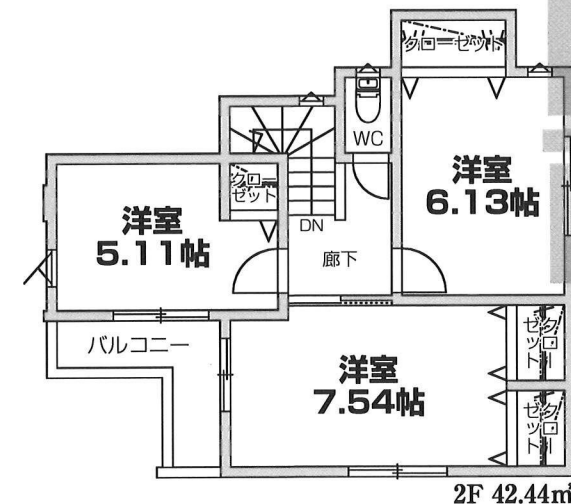
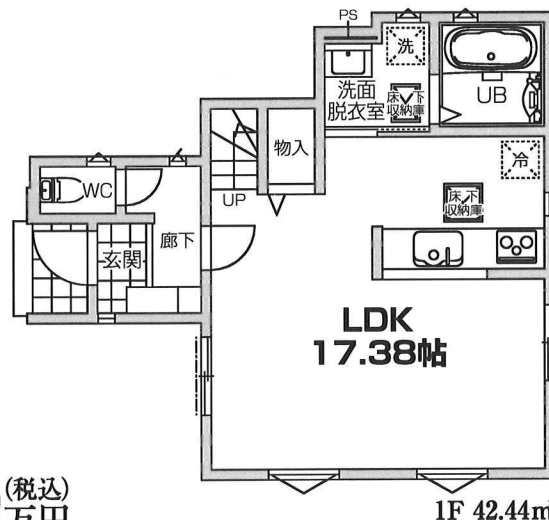
※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

小田急小田原線
「柿生」駅バス3分
「亀井」駅徒歩4分

小田急小田原線
「柿生」駅徒歩18分

No.1

土地面積/88.22㎡ (26.68坪)
(別途セットバック部分3.52㎡)
建物面積/84.88㎡ (25.67坪)
建築確認番号/第KBI-TKN25-10-0182号
令和7年3月5日



販売価格
3,980 (税込) 万円

—【新築分譲住宅】物件概要—

- 所在地/東京都町田市三輪町字四号277-1 (地番) 東京都町田市三輪町277-1 (住居表示)
- 交通/小田急小田原線「柿生」駅バス3分「亀井」駅徒歩4分・小田急小田原線「柿生」駅徒歩18分
- 地目/畑
- 建ぺい率/50%
- 完成/2025年7月予定
- 全体棟数/全3棟
- 設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス・雨水宅内浸透処理
- 接道状況/南西側2.5M公道・南東側1.24M公道
- 地域・地区/第1種高度地区・高さ制限31m・準防火地域・宅地造成工事規制区域
- 都市計画/市街化区域
- 容積率/100%
- 引渡し/2025年8月予定
- 土地権利/所有権
- 用途地域/第2種中高層住居専用地域
- 建物構造/木造2階建
- 現況/建築中
- 私道持分/有り
- 備考/ごみ置場:2号棟前面に有り

※地盤保証20年間
※白蟻保証5年間
※フラット35S利用可!
ご利用の場合は適合証明取得費用として165,000円 (10%税込) が必要となります。
※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



LIFE INFORMATION

三輪小学校	550M
鶴川第二中学校	2700M
フェリス幼稚園	710M
柿の実幼稚園	728M
上麻生保育園	378M
はじめての歩保育園	713M
上麻生南公園	431M
四ツ木橋児童公園	503M
河辺内科医院	434M
渡辺クリニック	403M
sanwa 町田三輪店	215M
G&Gワークス中川薬局 町田店	440M
ファミリーマート 町田三輪町店	172M
ローソン・スリーエフ 町田三輪店	502M
ダイソー 島忠ホームズ 町田三輪店	192M
業務スーパー 上麻生店	706M
島忠ホームズ 町田三輪店	191M
ファーストキッチン 町田三輪島忠ホームズ店	142M
幸楽苑 島忠ホームズ町田店	203M



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許 (6) 第8014号
□東京都知事許可 (特-2) 第115282号
□ (公社) 全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.044-328-5834

【登戸支店】〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸3398-1 大樹生命登戸ビル2階
FAX.044-328-5835

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで
ml-ho-s-noborito@openhouse-group.com

求む!! 建売用地

〈手数料〉
3% (税込)
取引態様: 売主

