



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

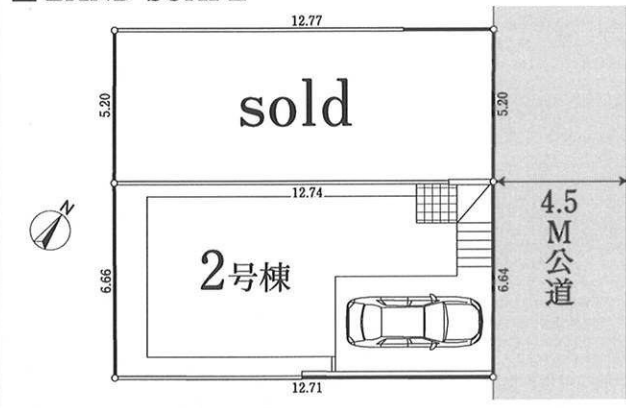
新築分譲住宅・全2棟 横浜市港南区大久保317②
YOKOHAMASHI KONANKU OKUBO

京急線

「上大岡」駅徒歩15分

ブルーライン「港南中央」駅徒歩18分

LAND SCAPE



LIFE INFORMATION

下永谷小学校	約 270M
港南中学校	約 1,200M
横浜市大久保保育園	約 450M
ミニピアゴ	約 450M
セブンイレブン	約 300M
堀越医院	約 350M

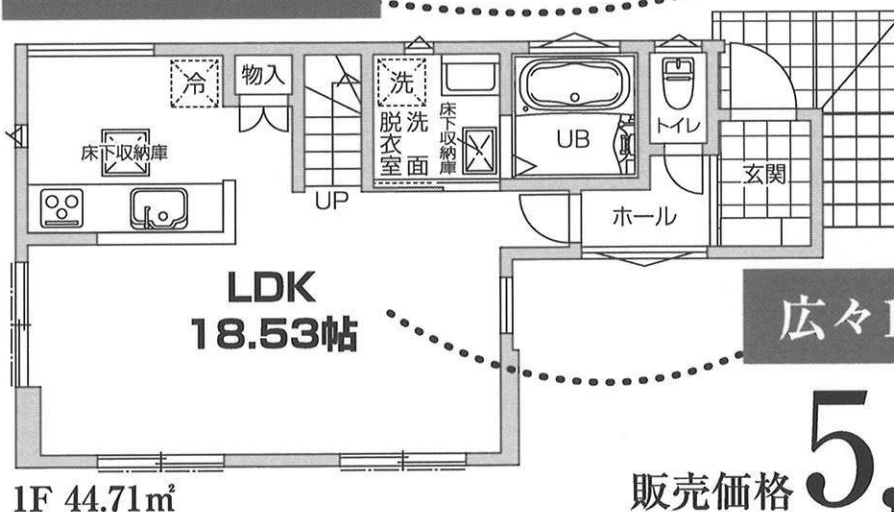
カーナビで「横浜市港南区大久保3丁17-4」を入力してください。

2路線徒歩圏内の新築物件誕生！
各居室の収納に加えて、廊下にも収納スペースあり！

No.2

土地面積／84.67㎡ (25.61坪)
建物面積／93.15㎡ (28.17坪)
建築確認番号／
第KBI-TKN24-10-1626号
令和6年12月11日

小屋裏収納つき！



【新築分譲住宅】物件概要

●所在地／横浜市港南区大久保3丁17-4 ●交通／京急線「上大岡」駅徒歩15分・ブルーライン「港南中央」駅徒歩18分 ●地目／宅地 ●都市計画／市街化区域 ●建ぺい率／60% ●容積率／150% ●用途地域／第1種中高層住居専用地域 ●現況／建築中 ●建物構造／木造サイディング貼スレート葺2階建 ●完成／2025年6月下旬予定 ●引渡し／2025年7月下旬予定 ●全体棟数／全2棟 ●土地権利／所有権 ●設備／公営水道・本下水・都市ガス ●接道状況／北東側4.5M公道 ●地域・地区／第3種高度地区 ●準防火地域 ●地盤保証20年間 ●白蟻保証5年間 ●フラット35ご利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。 ●カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。 ●図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

広々18帖LDK
販売価格 **5,180** (税込) 万円

※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第5)第6014号
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-744-5615

【横浜第二支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 1F FAX.045-744-8615

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上に見て下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

mail:ml-ho-s-yokohama2@openhouse-group.com

求む!!建売用地

広告厳禁

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主