



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

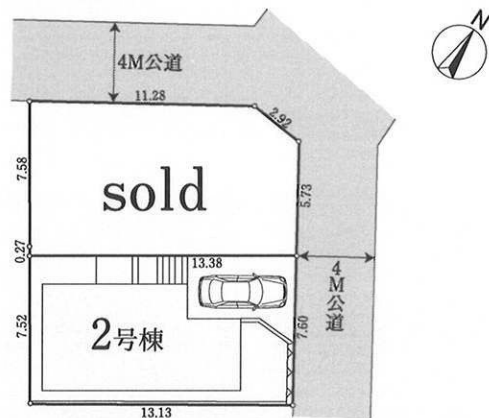
新築分譲住宅・全2棟 横浜市磯子区森が丘210Ⅱ②
YOKOHAMASHI ISOGORU MORIGAOKA

京浜急行本線

ブルーライン

「上大岡」駅徒歩17分「港南中央」駅徒歩17分

LAND SCAPE



LIFE INFORMATION

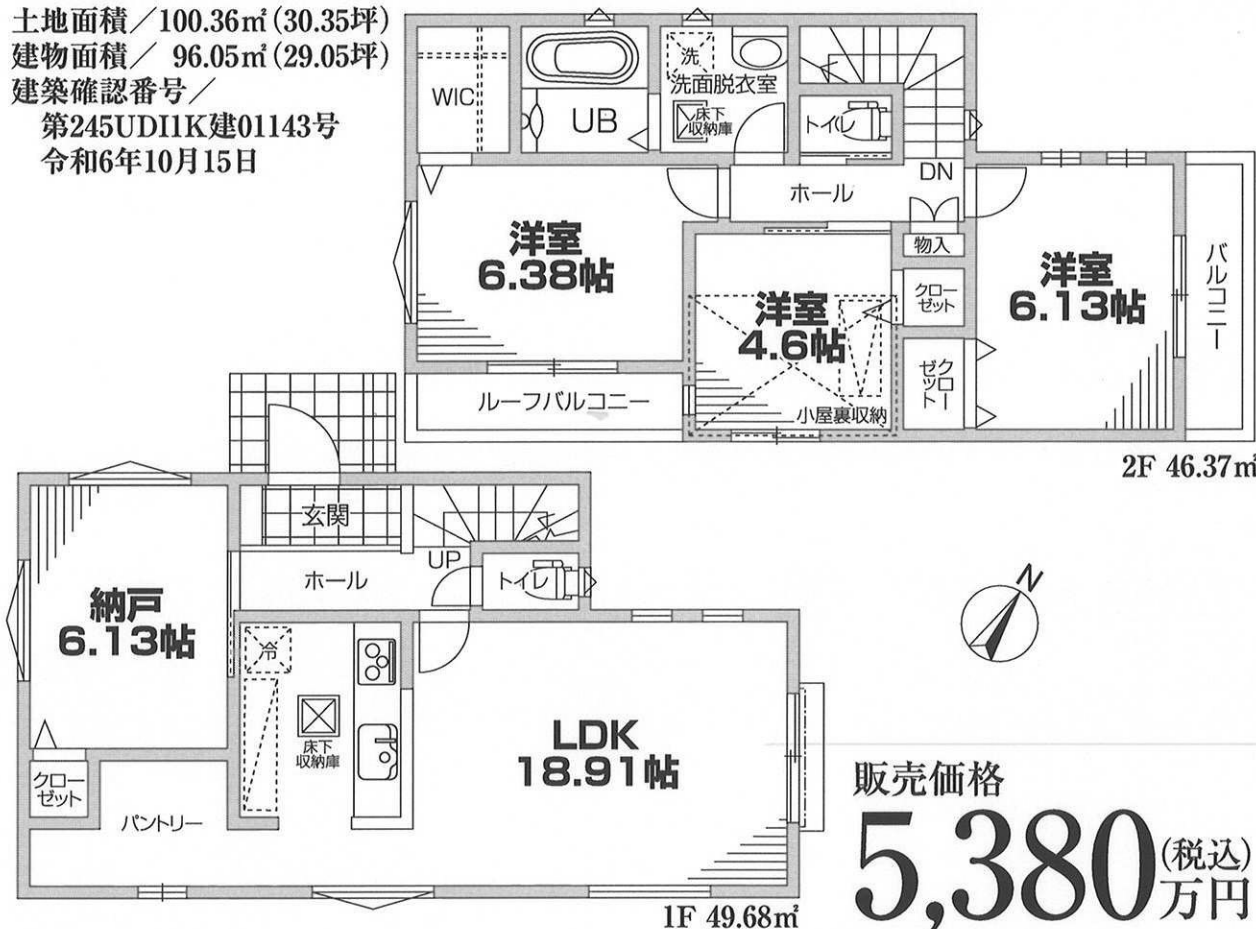
- 現地案内図
- 汐見台小学校約1,000M(徒歩13分)
 - 森中学校約1,000M(徒歩13分)
 - 森が丘幼稚園約 110M(徒歩 2分)
 - セブンイレブン約 550M(徒歩 7分)
 - ヨークフード約 750M(徒歩10分)
 - 横浜笹下郵便局約 700M(徒歩 9分)
 - 笹下天王谷公園約 150M(徒歩 2分)

カーナビで【横浜市磯子区森が丘2-10-25】と入力してください。

No.2

完成しました!

土地面積/100.36㎡(30.35坪)
建物面積/ 96.05㎡(29.05坪)
建築確認番号/
第245UDI1K建01143号
令和6年10月15日



販売価格
5,380 (税込) 万円

※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

【新築分譲住宅】物件概要

●所在地/横浜市磯子区森が丘2-10-25 ●交通/京浜急行本線「上大岡」駅徒歩17分・ブルーライン「港南中央」駅徒歩17分 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺ率/50% ●容積率/100% ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●現況/完成 ●建物構造/木造2階建 ●完成/2025年3月上旬 ●引渡し/2025年3月下旬予定 ●全体棟数/全2棟 ●土地権利/所有権 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス ●接道状況/北西側4M公道・北東側4M公道 ●地域・地区/第1種高度地区・準防火地域・宅地造成工事規制区域 ●地盤保証20年間 ●白蟻保証5年間 ●フラット35ご利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。 ●カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。 ●図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(5)第6014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-744-5615

【横浜第二支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 1F FAX.045-744-8615

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いたします。 ※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google

などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

[mail:mi-ho-s-yokohama2@openhouse-group.com](mailto:mi-ho-s-yokohama2@openhouse-group.com)

求む!!建売用地

広告 厳禁

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主