



MIRASUMO

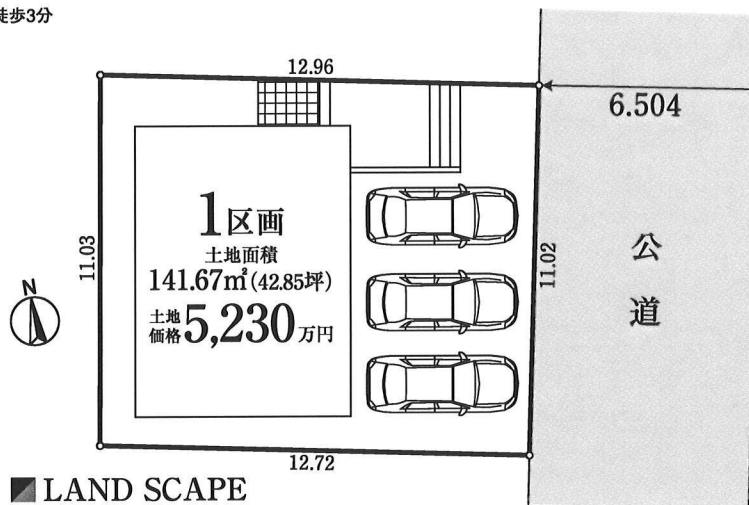
ミラスモシリーズ

建築条件無し売地・全1区画 横浜市青葉区みたけ台027Ⅱ①  
YOKOHAMA AOBAKU MITAKEDAI

初公開！

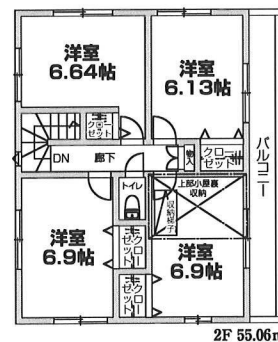
建築条件無し売地

◎お好きなハウスメーカーで建築可能です



LAND SCAPE

1区画  
参考プラン  
1F/55.06㎡  
2F/55.06㎡  
延床面積/  
110.12㎡ (33.31坪)



東急田園都市線  
「藤が丘」駅バス11分  
「みたけ台小学校第1」停徒歩3分  
土地先行販売！

【期間限定】2025年2月末迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル！



請負価格 1,450万円  
総額 6,680(税込)万円

参考プランカラーセレクト！

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事  
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 1,650万円  
総額 6,880(税込)万円

フリープラン！  
ハイグレード仕様！

注1) 土地の先行決済が条件となります。  
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の  
減額は応じられません。  
注3) 参考プランより増額は69.85万円(税込)/坪となります。  
注4) 参考プランは建築確認取得前のもので、  
変更になる可能性があります。

#### 【売地】物件概要

- 所在地 神奈川県横浜市青葉区みたけ台27-4 (地番・住居表示)
  - 交通 東急田園都市線「藤が丘」駅バス11分「みたけ台小学校第1」停徒歩3分
  - 地目 宅地 ●都市計画/市街化区域
  - 用途地域 第1種低層住居専用地域
  - 建ぺい率/40% ●容積率/80%
  - 全区画数/全1区画 ●土地権利/所有権
  - 設備 東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水分流
  - 接道状況 南東側6.5M公道
  - 地域・地区 第1種高度地区・高さ制限10M・法22条区域
  - 現況/更地 ●引渡し/2025年3月末予定
  - 備考 ※井戸封じ後お祝い済み
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

#### ■LIFE INFORMATION

- みたけ台小学校.....約487M(徒歩 分) ローソンスリーエフ.....約292M(徒歩 分)
- みたけ台中学校.....約267M(徒歩 分) JA横浜たちばな台.....約950M(徒歩 分)
- 三層保育園(こども園).....約380M(徒歩 分) ふじ内科・こども医院.....約405M(徒歩 分)
- リコス.....約778M(徒歩 分) みたけ台公園.....約574M(徒歩 分)



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許 (第) 第0014号  
東京都知事許可 (特-2) 第116282号  
国土(公社) 全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.044-328-5834

【登録支店】〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸3398-1 大樹生命登戸ビル2階  
FAX.044-328-5835

yahoo Google  
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで  
ml-ho-s-noborito@openhouse-group.com

求む!! 建売用地

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様: 売主