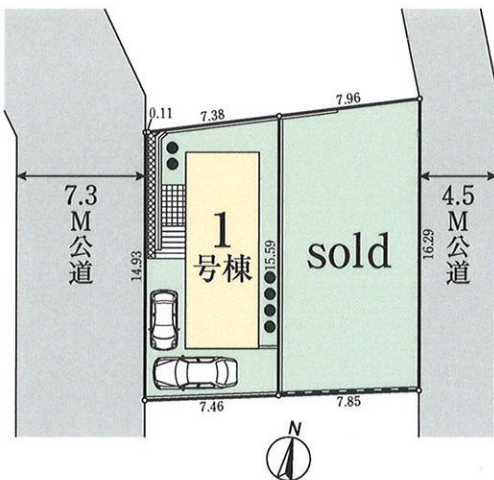




横浜市港南区日野南222②
YOKOHAMA-SHI KONAN-KU HINOMINAMI

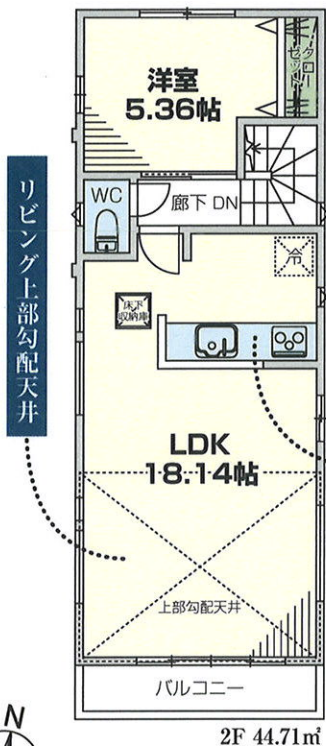
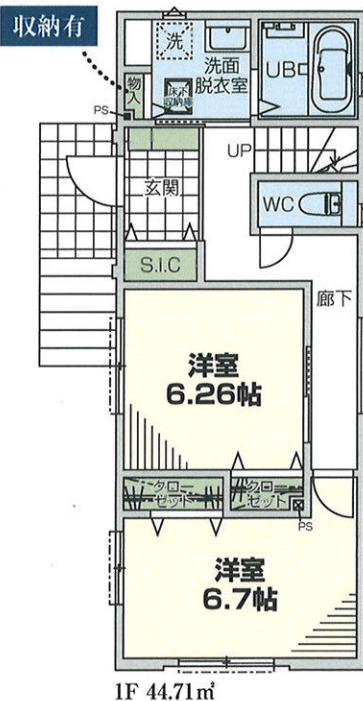
LAND SCAPE



※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

No.1

土地面積/113.76㎡(34.41坪)
建物面積/ 89.42㎡(27.05坪)
建築確認番号/第2024SBC-確01202M号 令和6年12月5日



販売価格 **5,480** (税込) 万円

【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地/神奈川県横浜市港南区日野南2-22-38
- 地目/宅地
- 建物構造/木造サイディング貼スレート葺2階建
- 全体棟数/全2棟
- 地域・地区/法22条区域・第1種高度地区・高さ制限10m・最低敷地面積125㎡・緑化有(建築基準法53条許可による)
- 交通/JR根岸線「港南台」駅徒歩10分
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 完成/2025年6月下旬予定
- 設備/公営水道・本下水・都市ガス

- 建ぺい率/50%
- 現況/建築中
- 接道状況/東側約4.5M公道・西側約7.3M公道
- 容積率/80%
- 引渡し/相談

※地盤保証20年間 ※白蟻保証5年 ※フラット35S金利Bプラン利用可(利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。※省エネ基準適合住宅 住宅ローン減税の住宅省エネルギー性能証明書取得費用として55,000円(税込)が必要となります。

JR根岸線
「港南台」駅
徒歩10分

LIFE INFORMATION

- 小坪小学校 約 450M(徒歩 6分)
- 日野南中学校 約 700M(徒歩 9分)
- ロピア港南台店 約 750M(徒歩10分)
- イオンフードスタイル港南台店 約 800M(徒歩10分)
- 港南台パズ 約 800M(徒歩10分)
- ドン・キホーテ日野インター 約 1,100M(徒歩14分)
- ファミリーマート日野南三丁目店 約 140M(徒歩 2分)
- セブンイレブン横浜日野南2丁目店 約 210M(徒歩 3分)
- 港南台西公園 約 700M(徒歩 9分)



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン
HAWKONE

お問い合わせ
TEL.0466-26-2212

TEL.0466-26-2212

【藤沢支店】〒251-0052神奈川県藤沢市藤沢991-19 落合ビル1F FAX.0466-26-2210

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上に見て下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告厳禁

〈手数料〉
3%(税込)

取引態様:売主