



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

土地分譲 / 全4区画

川口市南鳩ヶ谷705④

KAWAGUCHISHI MINAMIHATOGAYA

販売価格 **3,400** 万円 敷地 **89.71** ㎡ (27.13坪) より

埼玉高速鉄道

「鳩ヶ谷」駅徒歩 **13** 分

「南鳩ヶ谷」駅徒歩12分

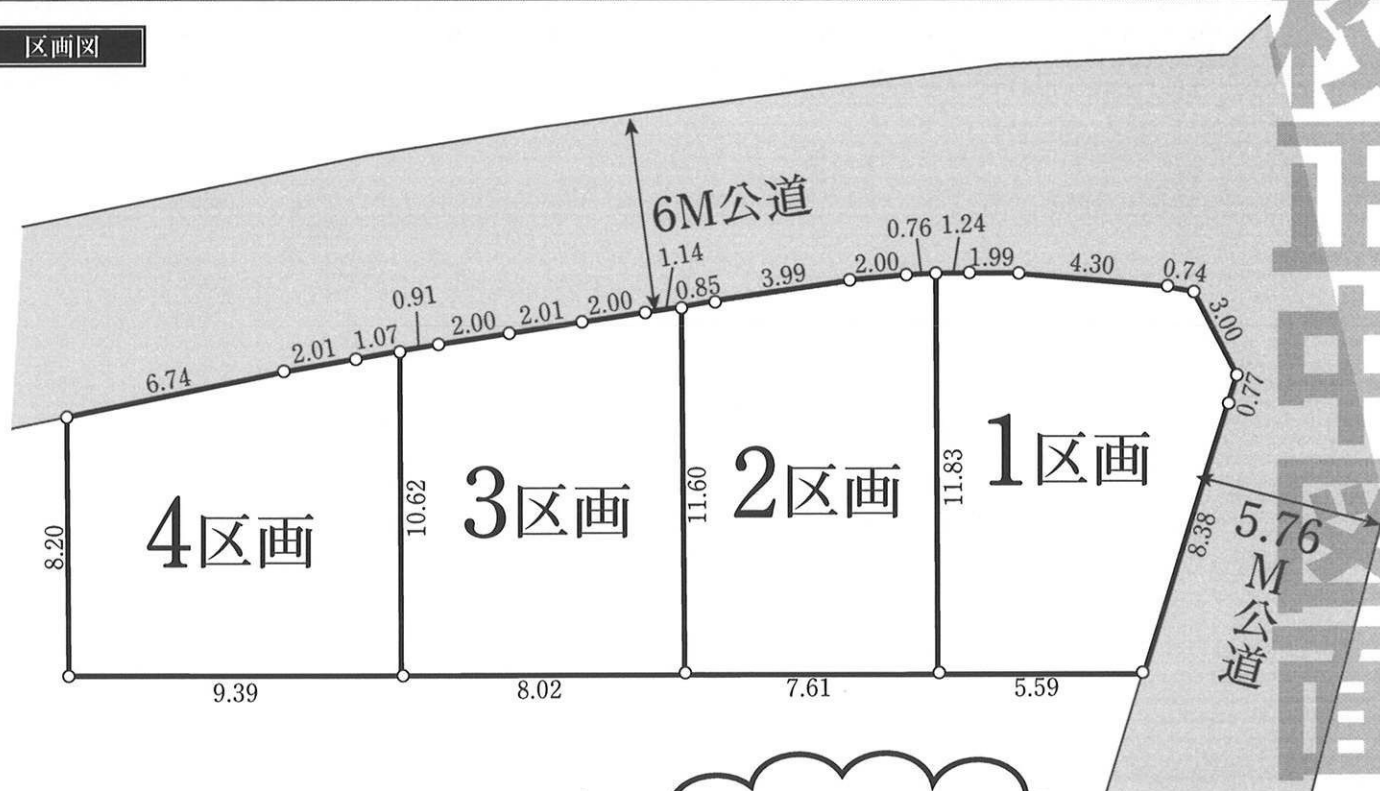


【土地分譲】物件概要 ●所在地 / 埼玉県川口市南鳩ヶ谷7丁目5-2 (地番・住居表示) ●交通 / 埼玉高速鉄道「鳩ヶ谷」駅徒歩13分・「南鳩ヶ谷」駅徒歩12分 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●現況 / 造成中 ●引渡し / 相談 ●全体区画数 / 4区画 ●土地権利 / 所有権 ●設備 / 東京電力・公営水道・下水・都市ガス ●接道状況 / 北側6M公道・南東側5.76M公道 ●地域・地区 / 法22条区域・高さ制限10m ●備考 / ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

区画図



価格表

区画	土地面積	土地価格
1区画	89.72 ㎡	3,600 万円
2区画	89.71 ㎡	3,400 万円
3区画	89.71 ㎡	3,410 万円
4区画	89.71 ㎡	3,400 万円

土地売り期日
2025年4月1日まで



Life information

川口市立辻小学校…………… 350M(徒歩約 5分)
川口市立立里中学校…………… 1,900M(徒歩約24分)

※掲載の分数・距離はすべて現地からのもので、徒歩での所用分数は80m=1分の概算です。また、信号などの待ち時間は含まれておりません。



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
【(公)】全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-650-7448

【大宮支店】〒330-0843埼玉県さいたま市大宮区吉敷町3-139 FAX.048-649-2011

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!!建売用地

広告掲載については担当までお問い合わせください

〈手数料〉

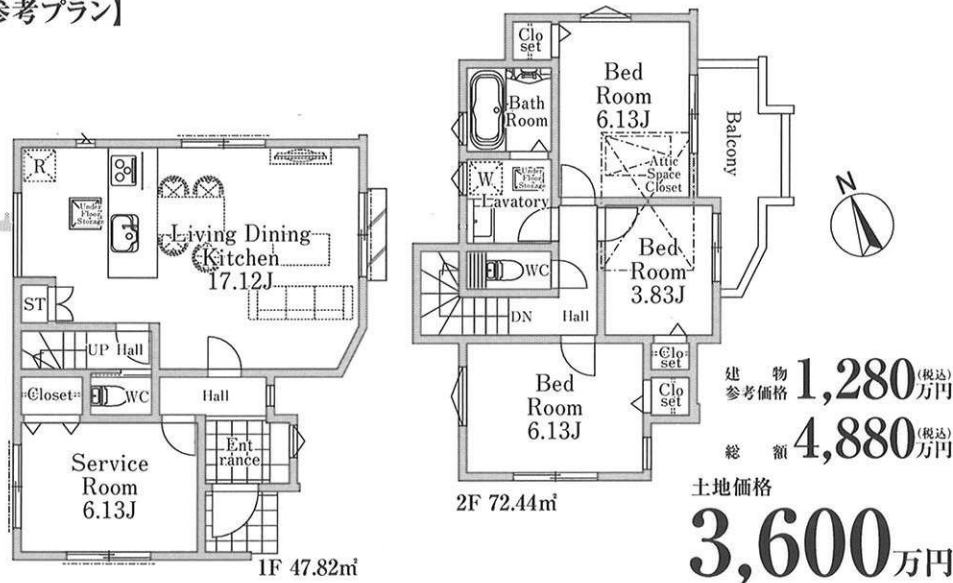
3% (税込)

取引態様: 売主

No.1

- 土地面積／89.72㎡(27.14坪)
□建物面積／90.26㎡(27.30坪)

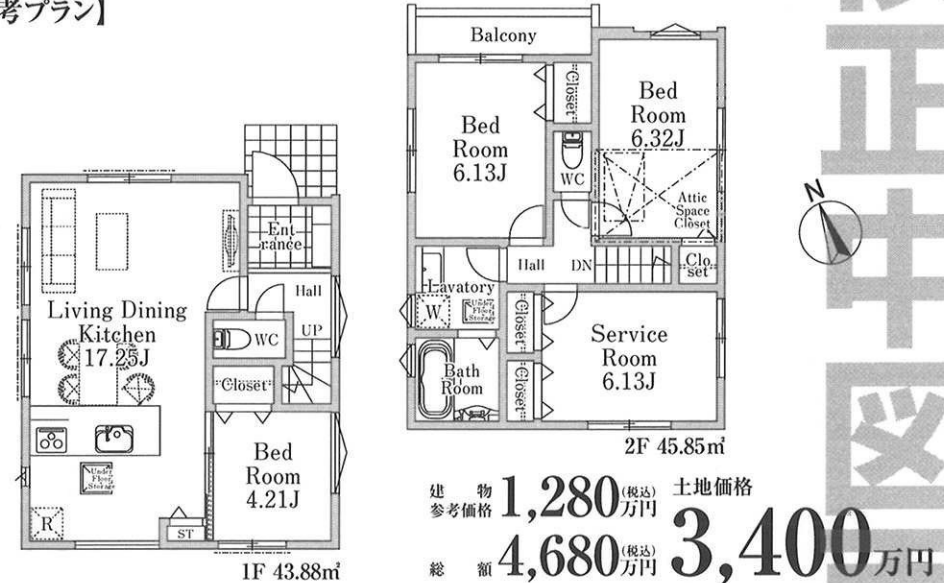
【参考プラン】



No.2

- 土地面積／89.71㎡(27.13坪)
□建物面積／89.73㎡(27.14坪)

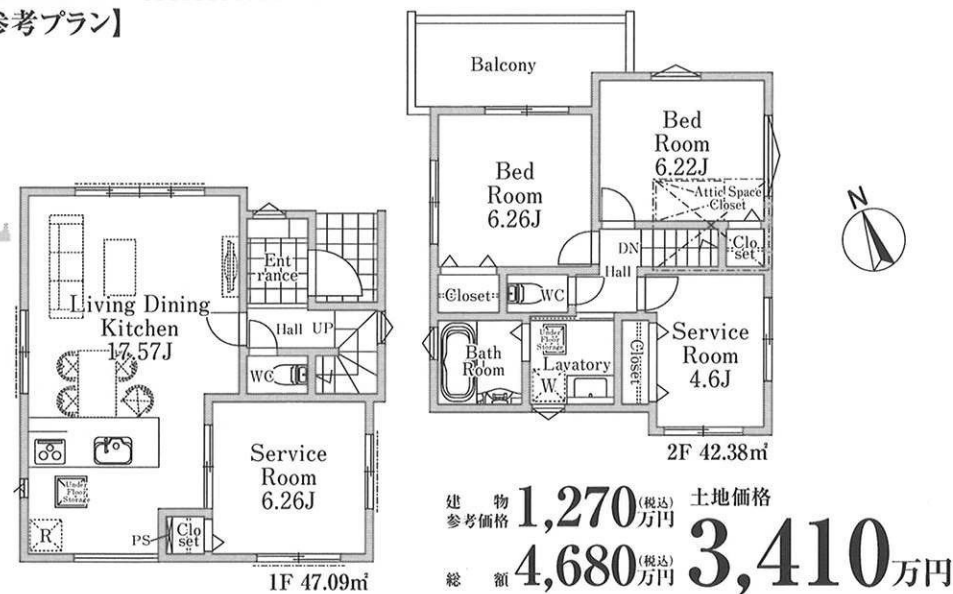
【参考プラン】



No.3

- 土地面積／89.71㎡(27.13坪)
□建物面積／89.47㎡(27.06坪)

【参考プラン】



No.4

- 土地面積／89.71㎡(27.13坪)
□建物面積／90.75㎡(27.45坪)

【参考プラン】

