



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全4棟
土地分譲・全1区画
SAITAMASHI URAWAKU DAITO

さいたま市浦和区大東229⑤

販売
価格 **3,980** (税込)
万円

敷地
面積 **109.32** (33.06坪)
建物
面積 **98.54** (29.80坪)
㎡

JR京浜東北線
「北浦和」駅バス **10** 分
「東瀬ヶ崎」停徒歩4分

LAND SCAPE



地盤20年保証

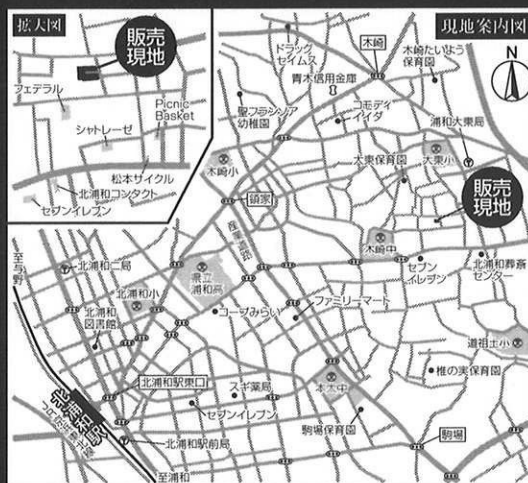
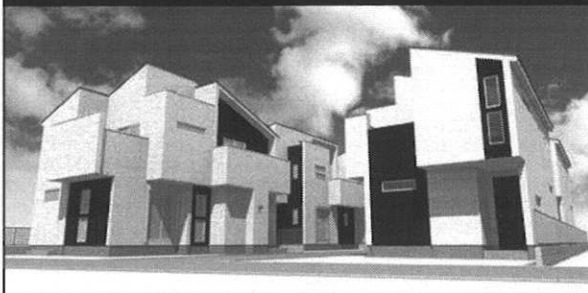
ダイト工法

フラット35S

【新築分譲住宅】物件概要●所在地 埼玉県さいたま市浦和区大東2丁目1000-1(地番)埼玉県さいたま市浦和区大東2-29-21(住居表示)●交通 JR京浜東北線「北浦和」駅バス10分「東瀬ヶ崎」停徒歩4分●地目 宅地●都市計画 市街化区域●用途地域 第1種中高層住居専用地域●建ぺい率 60%●容積率 200%●建物構造 木造2階建て●完成 令和7年1月下旬●現況 完成済●引渡し 相談●全床区画敷 全5区画●土地権利 所有権●設備 都市ガス・公営水道・下水道・東京電力●接道状況 東側4M公道(42条1項1号)・中央4M私道(42条1項5号)●地域・地区 高さ制限15m・準防火地域●物件保証 10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供託)●土地地盤保証 20年・地盤ネットの地盤サポートシステム※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。●※注【フラット35S】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。●※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。●※イメージパースは実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



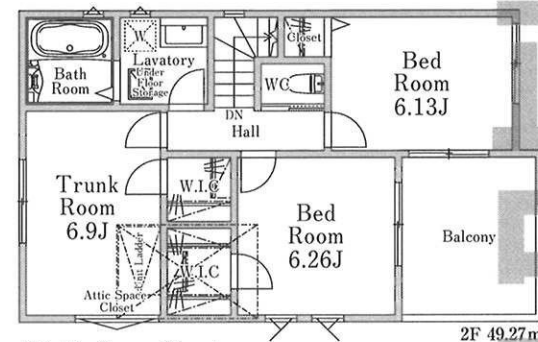
カーナビで【さいたま市浦和区大東2-29-21】と入力してください

LIFE INFORMATION

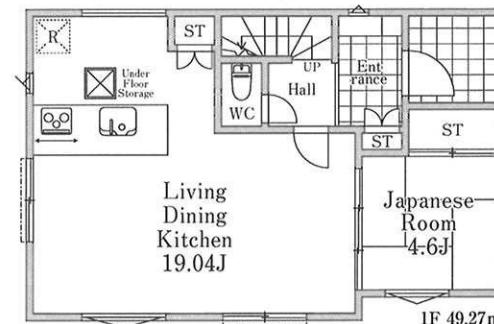
さいたま市立大東小学校 約 450M(徒歩 6分)
さいたま市立木崎中学校 約 350M(徒歩 5分)

No.4

土地面積/109.32㎡(33.06坪)
建物面積/ 98.54㎡(29.80坪)
建築確認番号/第KBI-YKH24-10-2363号
令和6年7月26日



※Attic Space Closet
→屋根裏収納



販売価格 **3,980** (税込)
万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- 人工大理石トップのシステムキッチン ●TVモニター付インターホン ●トイレウォッシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ) ●自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シャワー乾燥機 ●基礎パッキン構造
- 階段足元付近にはフットライト採用 ●階段には手摺りを標準装備
- 各居室BS対応TV配線 ●白蟻駆除 ●クロス接着剤は、ノンホルム使用
- 外水道(洗車、庭の手入れ等) ●構造材等は、プレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ●シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣令(第15号)第6014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.048-650-7448

【大宮支店】〒330-0843埼玉県さいたま市大宮区吉敷町3-139 FAX.048-649-2011

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。 ※ご案内の際はスリッパを持参しおき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告掲載については担当までお問い合わせください

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様:売主