



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

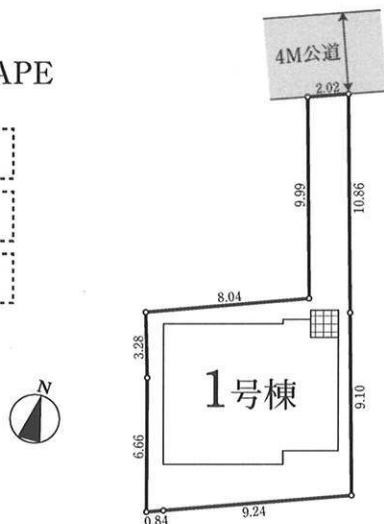
新築分譲住宅・全1棟 さいたま市北区東大成町2194①
SAITAMASHI-KITAKU HIGASHIONARICHO

販売価格 **3,780** (税込) 万円
敷地面積 **120.08** (36.32坪)
建物面積 **102.99** (31.15坪)

ニューシャトル
「鉄道博物館」駅徒歩 **13**分

LAND SCAPE

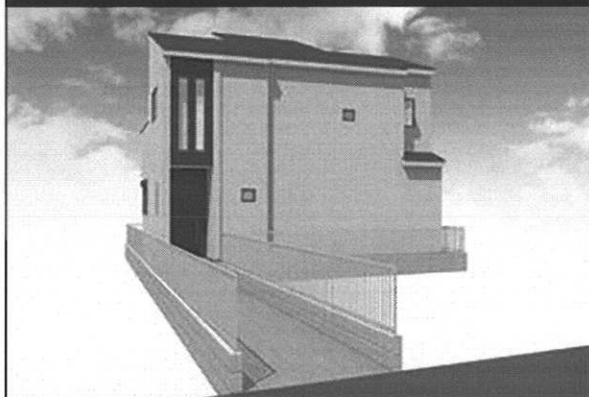
- フラット35S
- タイライト工法
- 地盤20年保証



【新築分譲住宅】物件概要●所在地 埼玉県さいたま市北区東大成町2丁目194-5(地番)埼玉県さいたま市北区東大成町2-194-5(住居表示)●交通 ニューシャトル「鉄道博物館」駅徒歩13分●地目 ●都市計画市街化区域●用途地域 ●第1種住居地域●建ぺい率 60%●容積率 200%(160%)●建物構造 木造サイディング貼スレート葺2階建●完成 令和7年2月下旬●現況 完成済●引渡し 相談●全体区画数 全1区画●土地権利 所有権●設備 東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接続状況 北側4M公道●地域・地区 高さ制限15m・法22条区域●物件保証 10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供託)●土地地盤保証 20年・地盤ネット(株)の地盤サポートシステム※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。※注【フラット35】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。※網戸・カーテンレール・テレビアンテナ等はオプションです。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで「さいたま市北区東大成町2-194-5」と入力してください

LIFE INFORMATION

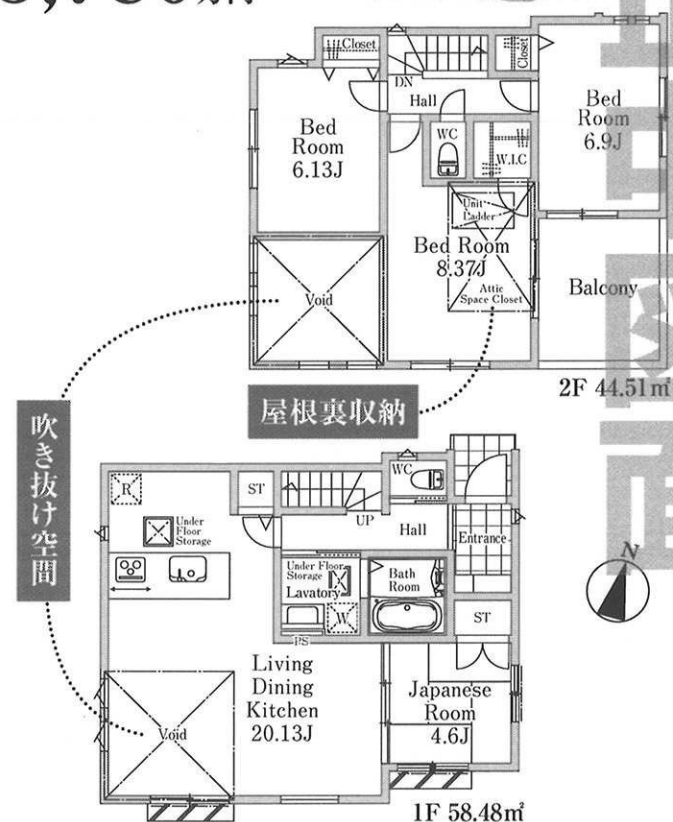
東大成小学校約 250M(徒歩 4分)
植竹中学校約 1,400M(徒歩 18分)

No.1

土地面積/120.08㎡(36.32坪)
建物面積/102.99㎡(31.15坪)
建築確認番号/
第KBI-YKH24-10-2973号
令和6年9月2日

販売価格

3,780 (税込) 万円



EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- 人工大理石トップのシステムキッチン ●TVモニター付インターホン ●トイレウォシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ) ●自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シャブドレッサー ●基礎パッキン構造
- 階段足元付近にはフットライト採用 ●階段には手摺りを標準装備
- 各居室BS対応TV配線 ●白蟻駆除 ●クロス接着剤は、ノンホルムで安全使用
- 外水道(洗車、庭の手入れ等) ●構造材等は、プレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ●シックハウス対策、24時間換気機付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣登録(第5)第6014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-650-7448

【大宮支店】〒330-0843埼玉県さいたま市大宮区吉敷町3-139 FAX.048-649-2011

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えのし内見して下さい。

yahoo Google

などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告掲載については担当までお問い合わせください

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様: 売主