



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全3棟
FUCHUSHI YOTSUYA

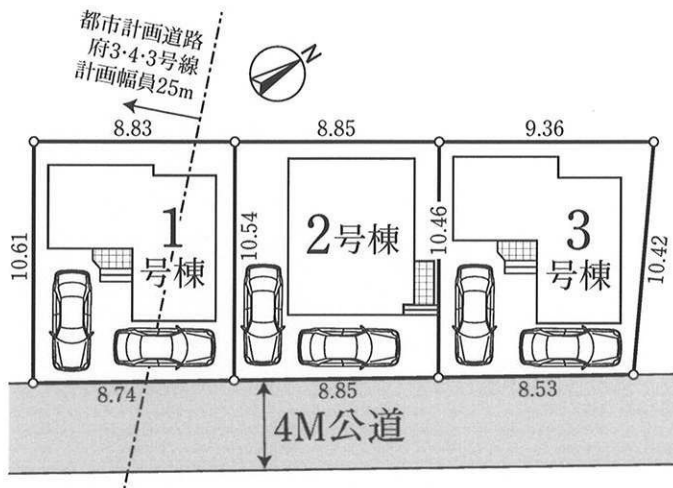
府中市四谷361③

販売価格 **4,280** (税込) 万円

敷地面積 **93.00** (28.13坪) m²

京王線
「中河原」駅徒歩 **12** 分

■ LAND SCAPE



地盤20年保証

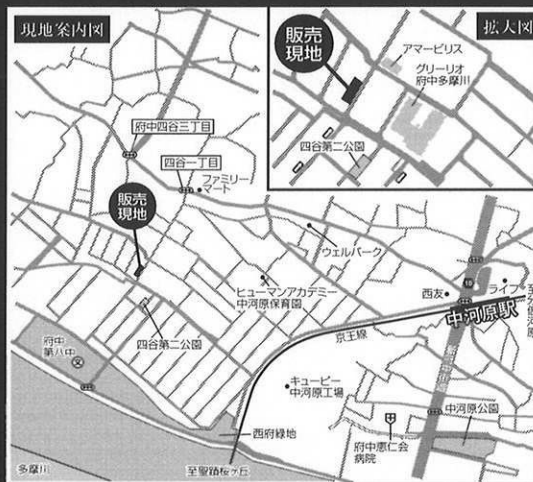
ダイト工法

フラット35利用可

【新築分譲住宅】物件概要●所在地／東京都府中市四谷3丁目61-6、61-11(地番)東京都府中市四谷3-61-7(住居表示)●交通／京王線「中河原」駅徒歩12分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／80%●建物構造／在来木造2階建●完成／2025年3月下旬予定●現況／造成中●引渡し／相談●全体区画数／全3区画●土地権利／所有権●設備／都市ガス・東京電力・公営水道・本下水・雨水宅内処理●接道状況／南東側4M公道●地域・地区／第1種高度地区・法22条区域●土地地盤保証／20年※イメージ写真は実際とは異なる場合がございます。※現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【府中市四谷3-61-7】と入力してください

LIFE INFORMATION

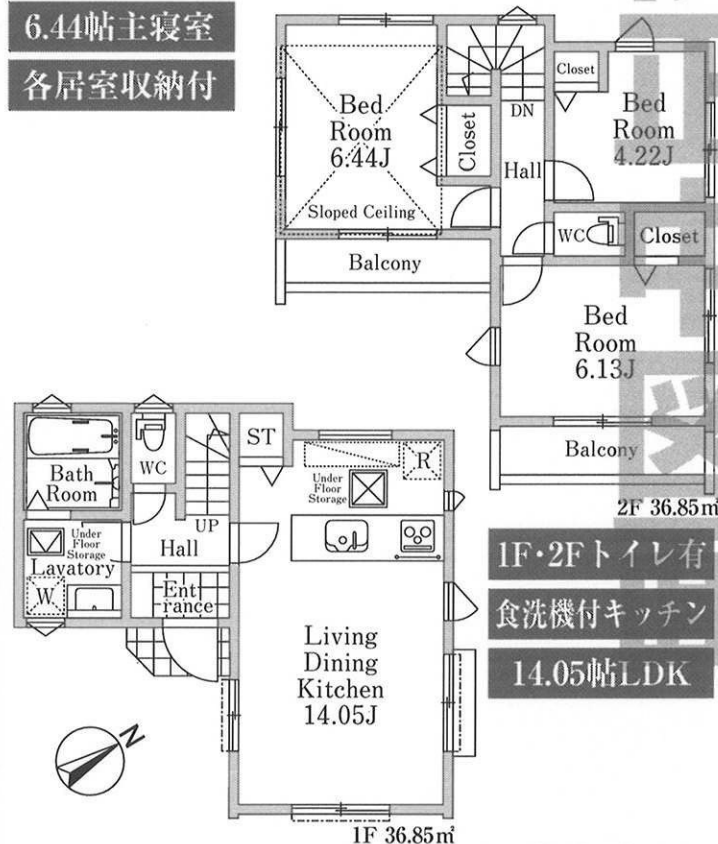
ファミリーマート府中四谷通り店……………徒歩 4分
西友中河原店……………徒歩12分
府中四谷郵便局……………徒歩 7分
まさやホームケアクリニック……………徒歩 2分
西府緑地……………徒歩 7分

No.1

土地面積／93.00m²(28.13坪)
建物面積／73.70m²(22.29坪)
建築確認番号／第24UDIT建02433号
令和6年9月13日

6.44帖主寝室

各居室収納付



販売価格 **4,380** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎全居室ペアガラス ◎ウォシュレット ◎浴室乾燥機付
- ◎TVモニター付インターホン ◎自動湯はり浴室(セミオート)追焚き保温可
- ◎洗面化粧台は、シャンプードレッサー、鏡くもり止め機能付
- ◎安全性を配慮し、階段足元付近にフットライト採用 ◎安全性を配慮し、階段には手摺を標準設置
- ◎各居室BS対応TV配線 ◎換気性能の高い基礎パッキン工法
- ◎クロス接着剤は、ノンホルムで安全仕様 ◎外水道(洗車・庭の手入れ等に便利)



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
公(公)全日本不動産協会

お問い合わせ
TEL.03-5336-7447

【荻窪支店】〒168-0081東京都杉並区宮前1-15-14 FAX.03-3247-1198

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※案内の際はスリッパを持参しおき替えの上に見て下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告厳禁

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

No. 2

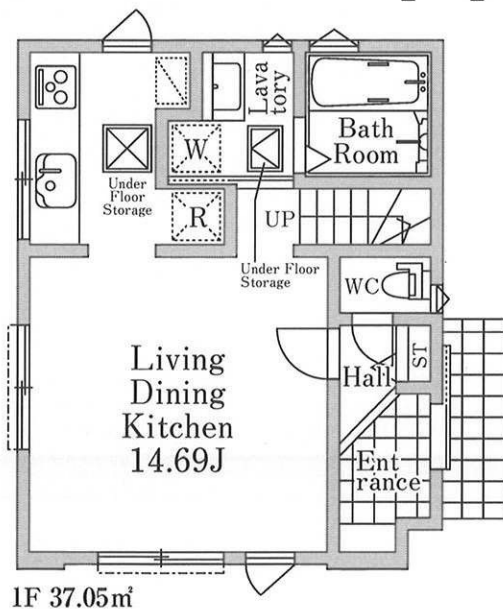
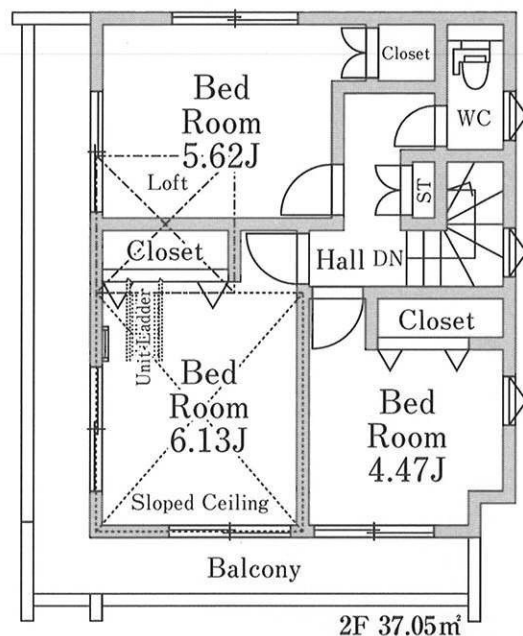
□土地面積／93.00㎡(28.13坪)
 □建物面積／74.10㎡(22.41坪)
 □建築確認番号／第24UDII T建02434号
 令和6年9月13日

販売価格
4,280 (税込)
 万円

2面バルコニー

6.13帖主寝室

1F・2Fトイレ有



14.69帖LDK

リビングin階段

食洗機付キッチン

No. 3

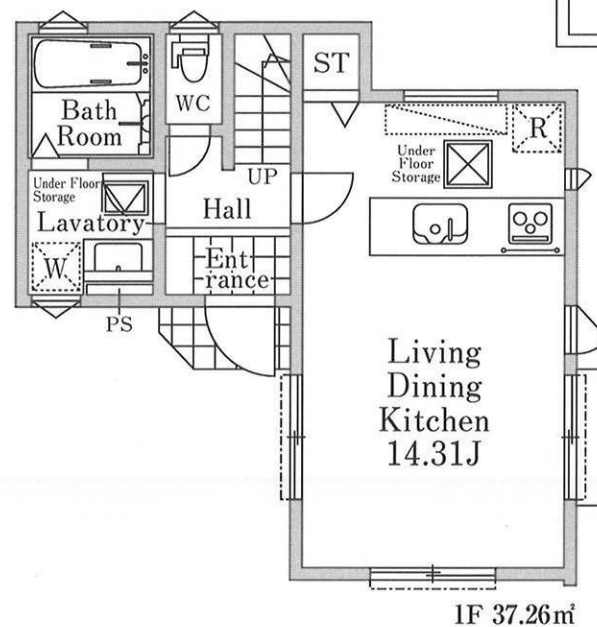
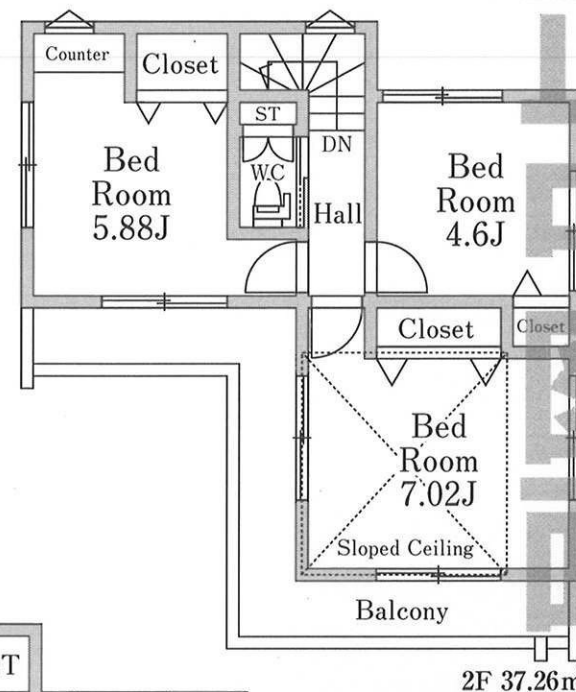
□土地面積／93.37㎡(28.24坪)
 □建物面積／74.52㎡(22.54坪)
 □建築確認番号／第24UDII T建02435号
 令和6年9月13日

販売価格
4,380 (税込)
 万円

各居室収納付

食洗機付キッチン

7.02帖主寝室



2面バルコニー

14.31帖LDK

1F・2Fトイレ有