

希少な土地販売

八王子小宮町24-1期 2区画

好きなハウスメーカーで建築可能です♪

JR八高線「小宮」駅徒歩**12分**

南道路の為、日当たり良好！



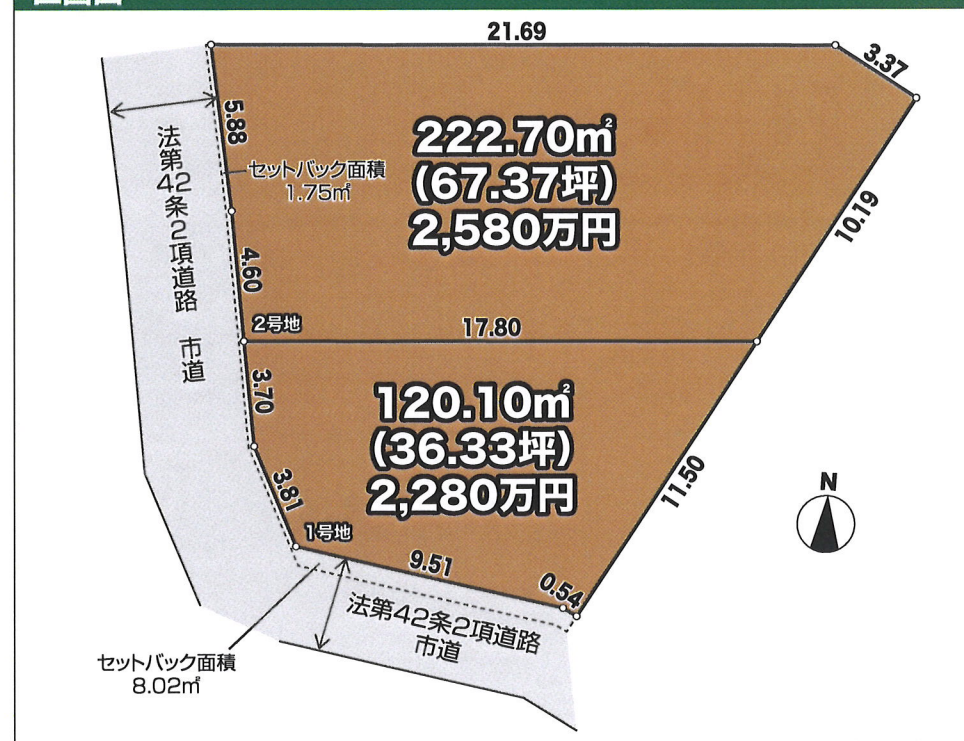
<物件概要>

●所在地／東京都八王子市小宮町346番1 ●土地権利／所有権 ●地目／宅地 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率／40% ●容積率／80% ●防火地域／法22条区域 ●高度地区／第一種高度地区 ●造成完成時期／2025年4月上旬予定 ●引渡し／相談 ●接道／西側3.3m市道・南側4m市道 ●設備／公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力 ※図面と現況が相違する際は現況優先とします。 ※記載事項に誤りがある可能性のあるため、各仲介業者様で調査のうえ、広告掲載及びご案内等してください。尚、当社では一切責任を負いません。

【学区・生活ガイド】

小宮小学校 1,200m 昭島中学校 1,200m
セブンイレブン 八王子小宮店 575m クリエイト 八王子小宮町店 638m

区画図



土地価格 **2,280万円**～

飯田グループホールディングス
アイディホーム株式会社
<http://www.idhome.co.jp> 拝島店

〒196-0003 東京都昭島市松原町4-4-11 アミー松原103号
042(500)0878
FAX 042(500)0879
国土交通大臣(1)第10334号

大至急!! 建売用地求む!
販売の専任媒介又は代理相談可能です!

客付会社様へ
本物件の一件資料が
ATBBより
ダウンロード
可能です!!
時間外・定休日も
是非ご利用下さい!!

**手数料
応相談**

取引態様: 売主
手数料: 3%(税込)
担当: 田端
情報公開日: 2025.3.12