

新築分譲住宅／限定1棟

杉並区宮前一丁目

販売価格 11,680 (税込) 万円

京王井の頭線「富士見ヶ丘」駅徒歩9分



【物件概要】■所在地／(地番)東京都杉並区宮前一丁目4番22(住居表示)東京都杉並区宮前1-2-3■交通／京王井の頭線「富士見ヶ丘」駅徒歩9分■敷地面積／98.87㎡■建物面積／107.64㎡■構造／木造スレート板葺2階建■土地権利／所有権■地目／宅地■都市計画／市街化区域■用途地域／第1種低層住居専用地域■建ぺい率／50%■容積率／100%■その他法制限／第1種高度地区・準防火地域■生活設備／東京電力・公営水道・下水水・都市ガス■完成予定／2025年6月初旬■現況／建築中■入居予定／相談■接道／南側5.4M公道・西側4M公道

※図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。



食器洗浄乾燥機



蛇口一体型浄水器



人工大理石カウンターシステムキッチン



システムバス



浴室換気乾燥機



シャンプードレッサー付洗面化粧台



ウォシュレットトイレ



タンクレストイレ2F



全居室クロゼット付



全サッシ網戸付



TVモニター付インターホン



24時間宅配BOX



LED照明



床暖房



固定階段小屋裏収納

招待したくなる家

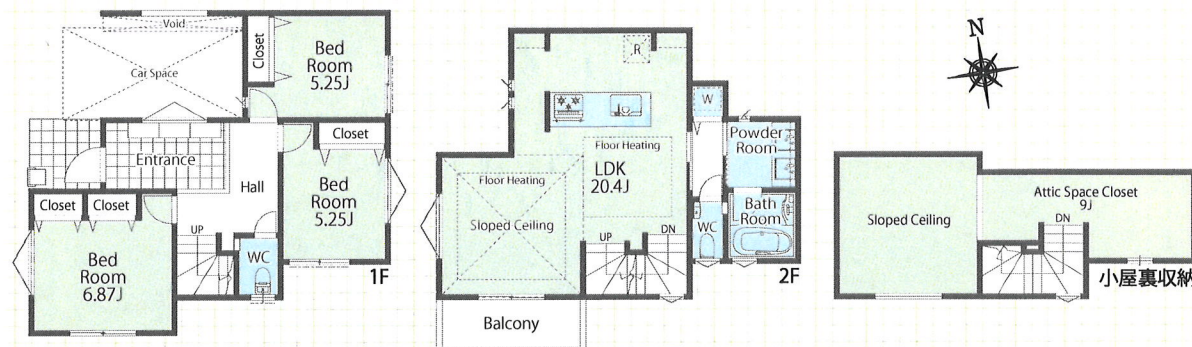
manek

～ 広いエントランス 広い階段 ～

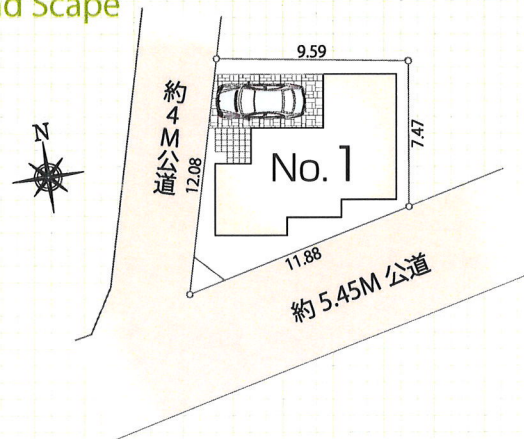
贅沢な共有スペースは
大切な人を招きたくになります

Floor Plan No.1

■敷地面積／98.87㎡(29.90坪) ■建物面積／107.64㎡(32.56坪) ■建築確認番号／第24UDI15建04345号



Land Landscape



WORTHCREED

○東京都知事免許(3)第05146号 ○(公社)全日本不動産協会 ○(公社)不動産保証協会 ○(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ワースクリード株式会社

〒181-0014
東京都三鷹市野崎3-1-4 ノーブル無線ビル2階
FAX:0422-38-5417 <https://worthcreed.jp>



TEL.0422-38-5415
担当: 池田 k-ikeda@worthcreed.jp



建売用地探しています!
仕入れ徹底強化中!!

手数料 3%(税込)
取引態様 売主

情報公開日/2025.3.12

会員番号/981688 SD24070207D305