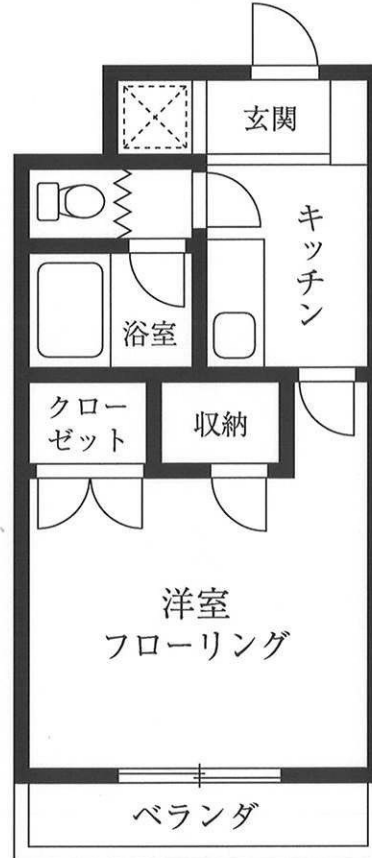
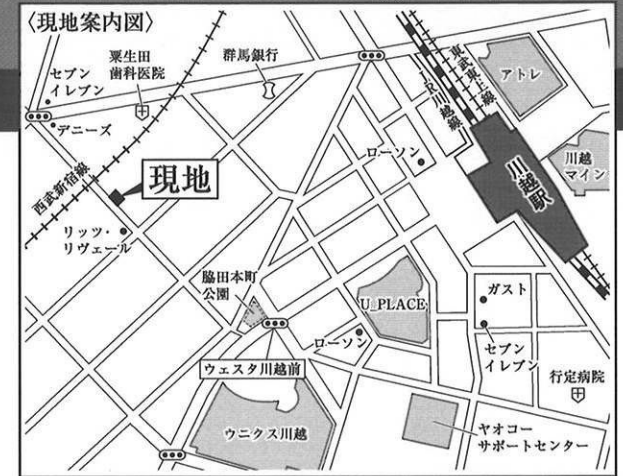


賃貸マンション

## パルフェ城南

平成15年3月竣工

外断熱でホルムアルデヒドをなくした居住空間

コンビニ店・レストラン  
生活用量販店 至近

※203・302号室 即入居可  
※405号室 3月末入居可

◆清潔なフローリング床・広いクローゼット

◆清栄なエントランス

◆トイレ個別・広い浴室

◆室内洗濯機置場

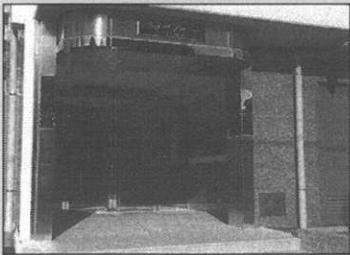
◆電気温水器給湯・IH調理器

東武東上線

「川越」駅徒歩7分

&lt;物件概要&gt;

所在地 埼玉県川越市脇田本町31-6  
建物 RC造4階建  
面積 22.78㎡  
総戸数 全31戸  
築年 月 平成15年3月  
設備 オール電化・外断熱総タイル・EV  
A/C・TV共聴設備・バルコニー

礼金  
ゼロ!

&lt;賃貸条件&gt;

礼金 無  
敷金 1ヵ月(喫煙者2ヵ月)  
共益費 5,000円/月  
契約期間 2年(更新可)  
更新料 1ヵ月相当分  
駐車場 無  
※当社指定共済(18,000円)加入  
※鍵交換料5,500円(税込)

## 賃料表

(単位:万円)

|     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 401 | 402 | 403 | 404 | 405 | 406 | 407 | 408 |     |
|     |     |     |     | 5.2 |     |     |     |     |
| 301 | 302 | 303 | 304 | 305 | 306 | 307 | 308 | 309 |
|     | 4.8 |     |     |     |     |     |     |     |
| 201 | 202 | 203 | 204 | 205 | 206 | 207 | 208 | 209 |
|     |     | 4.7 |     |     |     |     |     |     |
| 101 | 102 | 103 | 104 |     |     |     |     |     |
|     |     |     |     |     |     |     |     |     |



埼玉県知事免許(5)第19684号

(株)城南ハウジング

〒350-1123 埼玉県川越市脇田本町31-6(城南ビル)

TEL:049-243-0570  
FAX:049-243-0577

客付会社様へ

広告の料金に相当する額  
賃料の1ヶ月分相殺  
法人契約別途相談

■取引態様

■手数料

代理

|              |          |      |
|--------------|----------|------|
| 手数料<br>負担割合  | 家主       | 100% |
| 手数料<br>配分の割合 | 家主<br>客付 | 100% |