

長期優良住宅認定対象物件 長期優良住宅認定対象物件 長期優良住宅認定対象物件 長期優良住宅認定対象物件 長期優良住宅認定対象物件 長期優良住宅



Livele
Choice

Access



SCAN ME

Car navigation 埼玉県志木市柏町6-29-70

Life information

志木第三小学校	650m (徒歩 9分)
志木中学校	1,000m (徒歩 13分)
セブンイレブン志木柳瀬川駅前店	316m (徒歩 4分)
セブンストア柳瀬川駅前店	438m (徒歩 6分)
三井住友銀行志木ニュータウン支店	440m (徒歩 6分)
柳瀬川駅前郵便局	367m (徒歩 5分)
たて内科クリニック	318m (徒歩 4分)
ドラッグセイムス柳瀬川店	99m (徒歩 2分)
ヴェルモ志木	1,114m (徒歩 14分)



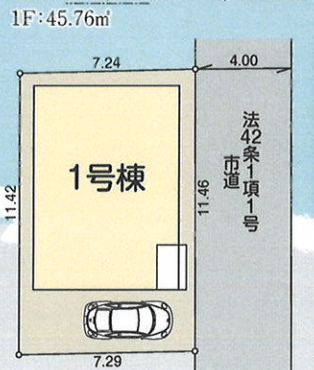
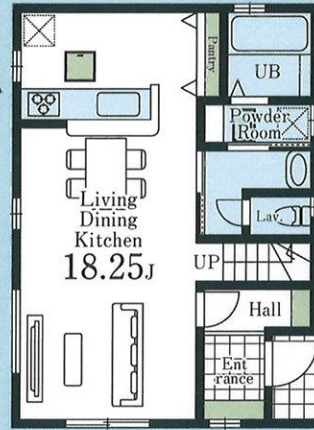
東武東上線「柳瀬川」駅徒歩4分

東武東上線「柳瀬川」駅
徒歩4分の駅近ポジション。
都市拠点へも横浜方面へも
軽快アクセス。

1号棟

■土地面積:82.39㎡
■建物面積:91.93㎡
■建築確認番号:
第24UD11W建07771号
(令和6年11月28日)

2LDK+2Sルーム

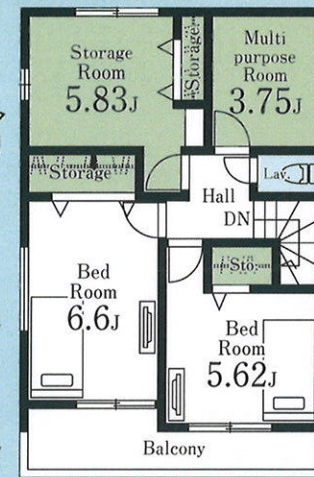


自由度のある
ストレージルーム
と収納のある
洋室。

お手頃な
家族とも
安心の
洗面室。

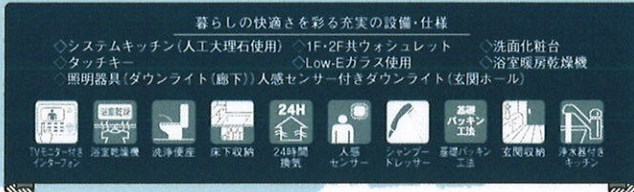
住空間を
広く使える
ダブルクローゼット
を配した洋室。

バルコニー
に面して
収納を備えた
6帖以上の
2洋室。



2F:46.17㎡

販売価格 **4,890** (税込) 万円



(物件概要)所在地 埼玉県志木市柏町6-73-12(地番)埼玉県志木市柏町6丁目29-70(住居表示)土地権利/所有権/地目/宅地/総棟数/1棟/販売棟数/1棟/建物構造/木造在来軸組工法2階建(900モジュール)/都市計画/市街化区域/用途地域/第1種住居地域/建ぺい率/60%/容積率/200%/設備/東京電力・都市ガス/公営水道・本下水/接続状況/東側4m公道/現況/更地/完成予定/2025年4月下旬/引渡予定日/2025年5月上旬/備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・濃緑・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/

※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願いいたします。

志木柏町第十三

新築分譲住宅
全1棟

評価
W取得

住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
国が定めた
住宅性能表示
制度において
7項目 最高等級

国が定めた
住宅性能表示
制度において
7項目 最高等級

優遇
長期優良住宅認定物件

長期優良住宅認定物件
※一部の建物は対象外の場合があります。

省エネ
BELS

BELSとは省エネ性能を第三者評価機関が評価し認定する制度です。

保証
最長35年
住宅保証
システム

※お引渡しから5年以降、5年ごとに
有償で補修工事を行うことが条件となります。

保証
地盤サポート
システム
20年保証

安心
無料
定期点検

飯田グループホールディングス

一建設株式会社 新座営業所

https://www.hajime-kensetsu.co.jp/ (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

国土交通大臣(10)第3284号 建設業許可 国土交通大臣許可(特-2)第22015号

お問い合わせはお気軽にどうぞ 〒352-0011 埼玉県新座市野火止7-1-15

☎ 048-423-9235
FAX 048-481-8500

中国人スタッフ常駐

中国語対応可能です。

建売用地求む!!

広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。

取引態様:売主

手数料:3%(税込)

情報公開日:2025.1.16

客付会社様へ

手数料
応相談

270

古紙パルプ配合率70%再生紙を使用