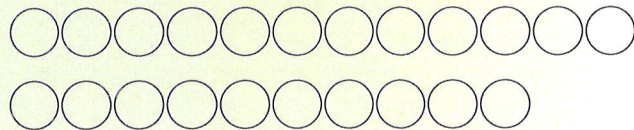


売 地 狭山市富士見2丁目



【物件概要】

- 所在地／狭山市富士見2丁目6134-1 ■最適用途／住宅用地
- 土地面積／297.23㎡ ■土地権利／ ■地目／雑種地 ■地勢／平坦
- 用途地域／第1種中高層住居専用地域 ■都市計画／市街化区域
- 建ぺい率／70% ■容積率／200%
- 法制限／法22条区域・埼玉県景観条例・航空法
- 現況／更地(駐車場) ■引渡し／即時
- 接道／北東側約10m公道(約12.8m接道)・北西側約4.5m公道(約21.9m接道)
- 設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 備考／※現況有姿での取引となります。
※建ぺい率には角地緩和が含まれます。
※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

◎建築条件無し



区画	土地面積	土地価格	坪単価
1区画	297.23㎡	4,050万円	45万円

西武新宿線

「狭山市」駅徒歩 **21分**

バス3分「富士見小学校」停徒歩3分



埼玉県知事免許(1)第25428号

株式会社 タイヘイ

(公社)不動産保証協会会員 (公社)不動産保証協会埼玉本部

〒359-1146 埼玉県所沢市小手指南2-5-5 YKS小手指南ビル2階

TEL **04-2930-2596**
FAX 04-2907-1224

URL <https://taihei-realestate.co.jp>E-mail info@taihei-realestate.co.jp

■取引態様 売 主

■手数料 3%(税込)