



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全3棟 立川市柴崎町116③
TACHIKAWA SHIBASAKICHO

LAND SCAPE



多摩モノレール
「柴崎体育館」駅徒歩6分
JR中央本線「立川」駅徒歩13分

新規公開!

No.1

土地面積/82.42㎡(24.93坪)
建物面積/㎡(坪)
建築確認番号/

LIFE INFORMATION

- 第一小学校.....約 350M(徒歩 5分)
- 立川第一中学校.....約 580M(徒歩 8分)
- セブンイレブン.....約 450M(徒歩 6分)
- 京王ストアキッチンコート...約 300M(徒歩 4分)
- 立川中央病院.....約 450M(徒歩 6分)



販売価格 **6,680** (税込) 万円

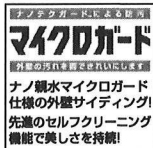
【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地/東京都立川市柴崎町1丁目99-4(地番) 東京都立川市柴崎町1丁目16-10(住居表示)
- 交通/多摩モノレール「柴崎体育館」駅徒歩6分・JR中央本線「立川」駅徒歩13分
- 地目/宅地
- 用途地域/第1種中高層住居専用地域
- 建物構造/在来木造2階建
- 引渡し/相談
- 土地権利/所有権
- 接道状況/南側7.49m公道
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/60%
- 完成/令和7年10月末日予定
- 全体棟数/全3棟
- 設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス・雨水宅内処理
- 地域・地区/第1種高度地区
- 容積率/200%
- 現況/古屋有り

※照明器具・カーテンレール・網戸等はオプションとなります。
※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
※当社標準工事以外の工事は全て別途工事になります。
※弊社指定の土地家屋調査士・司法書士をご利用いただきます。
※電波障害によるケーブルTV、共同アンテナの引込み工事にかかる費用、受信料等はお客様の負担となります。
※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。
※注【フラット35S】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。
※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。
※イメージバースは実際と異なる場合がございます。



住宅金融支援機構
Japan Housing Finance Agency
金利が変わらない安心
【フラット35S】
民間金融機関と住宅金融支援機構が提携
最長35年長期固定金利住宅ローン



日本の窓を、変える。
SAMOSII
(新熱断 サーマスII)
平成25年度
LIXIL 省エネ大賞
(製品・ビジネスモデル部門)
主催：一般財団法人省エネルギーセンター



■フラット35S取得可能・省エネ基準対応(16.5万円(税込)適合証明書取得費用)

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- 地盤調査に基づく地盤補強工事
- クロス張替時はノンホルム使用
- 浴室ペアガラスサッシ(Low-E)省エネ仕様
- セミオート追い風保温機能付給湯システム
- カラーモニター付インターホン
- 防り分けサイディングボード張りの外壁
- フローリング(太目地、防キズ仕様)
- トイレウォッシュレット
- 換気乾燥機付システムユニットバス(1坪タイプ)
- 温水器付システムキッチン(人造大理石トップ)
- 三面鏡付洗面化粧台
- 24号給湯器(ECOジョーズ省エネ仕様)



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(第5)第8014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.03-5985-5580

【池袋支店】〒171-0014 東京都豊島区池袋2-39-1 コア星望ビル5F FAX.03-5985-5585

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

mail:ml-ho-s-ikebukuro@openhouse-group.com

求む!!建売用地

ステ看板・広告厳禁

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

情報公開日/

SD23CC★会員番号/982632 SD63070228A328

No. 2

☐土地面積／105.55㎡(31.92坪)
☐建物面積／ ㎡(坪)
☐建築確認番号／

販売
価格 **5,980** (税込)
万円

No. 3

☐土地面積／80.51㎡(24.35坪)
☐建物面積／ ㎡(坪)
☐建築確認番号／

販売
価格 **6,680** (税込)
万円