

新築分譲住宅

～ Affluent Town ～
昭島市上川原町2丁目

【物件概要】

- 所在地／東京都昭島市上川原町2丁目123番4、他(地番)
東京都昭島市上川原町2丁目2番17、他(住所)
- 土地権利／
- 敷地面積／97.88㎡
- 用途地域／第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率／40%
- 法 制 限／第1種高度地区・防火指定なし・航空法
- 接 道／西側5.3m公道
- 完 成／
- 設 備／公営水道・都市ガス・公共下水
- 引 渡 し／令和7年6月頃予定
- 備 考／(株)日本住宅保証検査機構、JIOわが家の保険
- 建物構造／
- 建物面積／77.62㎡～78.24㎡
- 容 積 率／80%



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

JR青梅線「昭 島」駅徒歩4分

A号棟

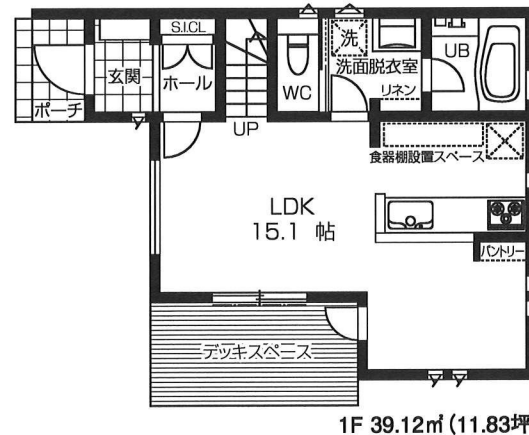
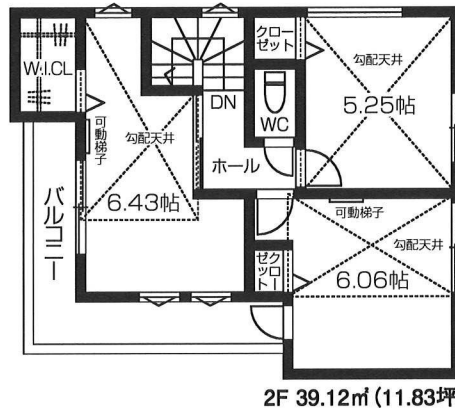
土地面積:97.88㎡(坪)
建物面積:78.24㎡(23.66坪)
建築確認番号:第

令和 年 月 日

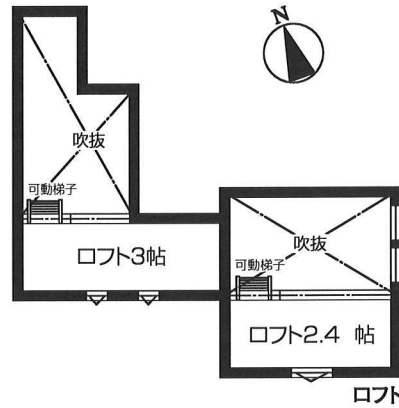
号

価格

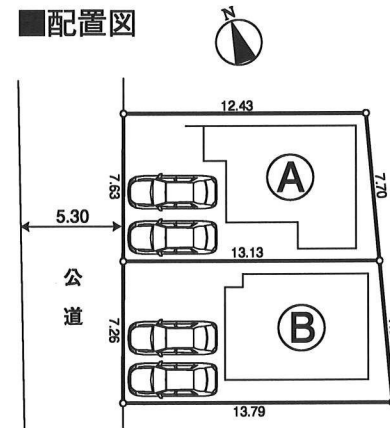
(税込)
万円



※ご案内の際は前日までにお電話にてご連絡の上、お名刺のFAX送信をお願いします。



配置図



広告厳禁

当社の住宅は消費者を保護する住宅瑕疵担保履行法に対応した保険付き住宅です。

瑕疵担保責任保険
「JIOわが家の保険」

住宅の中でも特に重要な部分である、構造耐力上主要な部分および雨水の浸入を防止する部分で瑕疵が発生した時に売主等(事業者)が倒産等の場合、直接JIOへ保険金の請求ができます。
※この保険は事業者が契約者となる保険です。

株式会社 日本住宅保証検査機構 (JIO)

建物プレゼン行います!
お気軽にお声がけ下さい!

建物仕様

- タッチレス水栓
- Low-E 防犯
- テレビモニター付インターフォン
- ウォシュレットトイレ
- 自動食器洗乾燥機付
- 吹付泡断熱
- ベタ基礎基礎パッキン
- 床暖房
- システムキー
- 人工大理石トップシステムキッチン
- 換気乾燥機付システムバス
- ダイニング収納

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料

MAISOKU

制作番号: SD22070107B301

東京都知事免許(12)第33871号

共立ホーム(株)

東京都立川市柴崎町4-5-13

042(525)2664

FAX 042(525)2988

求む土地

http://www.kyouritu.info/

取引態様

登録番号

手数料

情報公開日
2025.3.13

会員番号
981587

B号棟

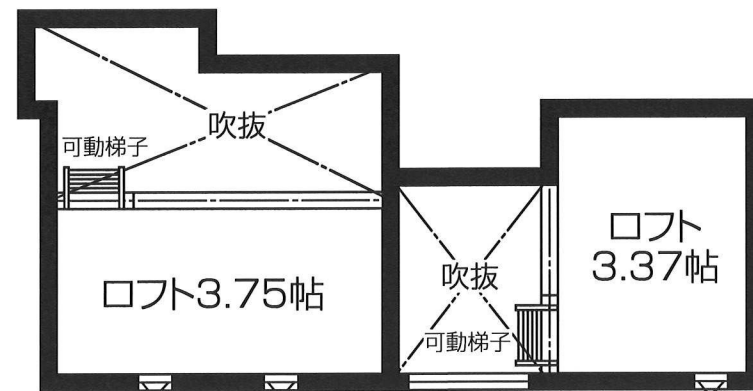
土地面積:97.88㎡ (坪)

建物面積:77.62㎡ (23.48坪)

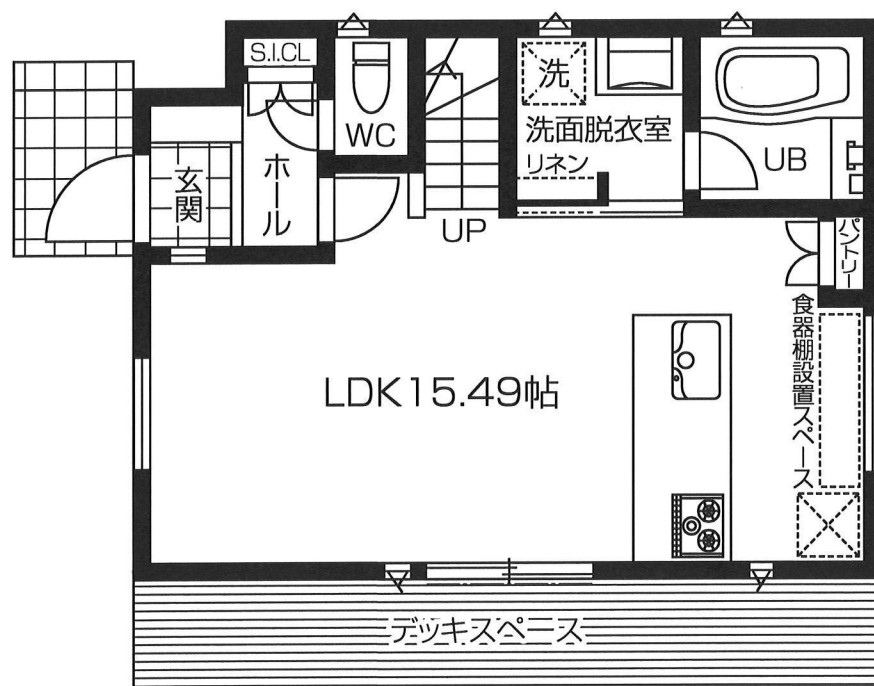
建築確認番号:第

令和 年 月 日

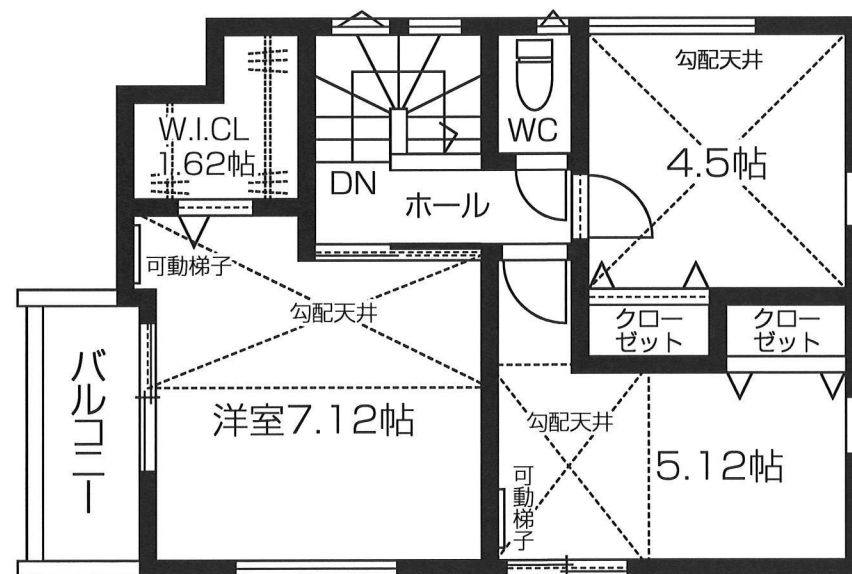
号



ロフト



1F 39.12㎡ (11.83坪)



2F 38.50㎡ (11.64坪)

価格

(税込)
万円