



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟 板橋区赤塚新町209①
ITABASHIKU AKATSUKASHINMACHI

販売
価格

(税込)
万円

敷地 59.64m² (18.04坪)
面積

東京メトロ有楽町線

「地下鉄赤塚」駅徒歩6分

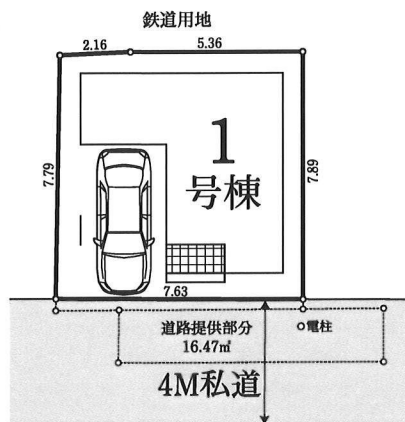
東武東上線「成増」駅徒歩14分

LAND SCAPE

地盤20年保証

ダイト工法

フラット35S



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／東京都板橋区赤塚新町2丁目555番23(地番)東京都板橋区赤塚新町2-9-7(住居表示)●交通／東京メトロ有楽町線「地下鉄赤塚」駅徒歩6分・東武東上線「成増」駅徒歩14分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域●第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物構造／木造3階建●完成／年月 予定●現況／●引渡し●●全体区画数／全1区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水宅内浸透処理●接道状況／南西側4M私道(42条1項5号)※セットバック有●地域・地区／第2種高度地区・高さ制限17m・準防火地域●土地盤保証／20年・地盤ネット網によるサポートシステム※【フラット35S】(金利0.49%)利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。※電線障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様のご負担となります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※建物詳細・外構・その他予定と異なる場合がございます。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。※登記の際は弊社指定の土地家屋調査士・司法書士をご利用いただきます。※告知事項有

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【板橋区赤塚新町2-9-7】と入力してください

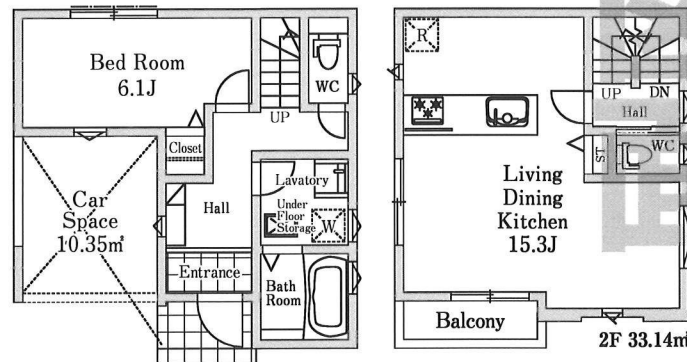
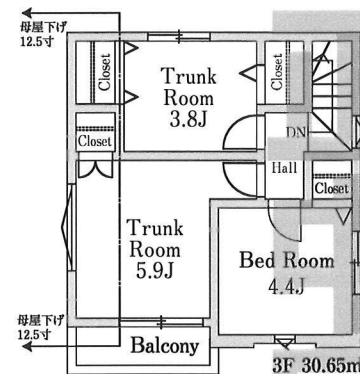
LIFE INFORMATION

下赤塚小学校.....約 600m

赤塚第三中学校.....約1,200m

No.1

土地面積／ 59.64m²(18.04坪)
建物面積／101.88m²(30.31坪)(車庫面積10.35m²含む)
建築確認番号／第 号
令和 年 月 日



1F 38.09m²(車庫面積10.35m²含む)

販売価格

(税込)
万円

EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン ◎トイレウォシュレット
- ◎システムユニットバス(一坪サイズ) ◎自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- ◎洗面化粧台シャワー・ドレッサー・鏡曇り止め機能付 ◎基礎パッキン構造
- ◎階段足元付近にはフットライト採用 ◎階段には手摺りを標準装備
- ◎各居室TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス接着剤は、ノンホルム使用
- ◎外水道(洗車、庭の手入れ等) ◎構造材柱等は、プレカット工法採用
- ◎段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ◎シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホークワン

国土交通大臣免許(5)第0014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
口(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.047-431-6300

【船橋支店】〒273-0026千葉県船橋市山野町135-1朝日ホーム山野1F FAX.047-431-6306

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホークワン

検索

求む!!

建売用地

〈取引態様〉

売主

〈手数料〉

3%(税込)

<http://www.hawk-one.jp/>

■情報公開日／2025.3.13

■会員番号／989236 SD22070131A327