



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

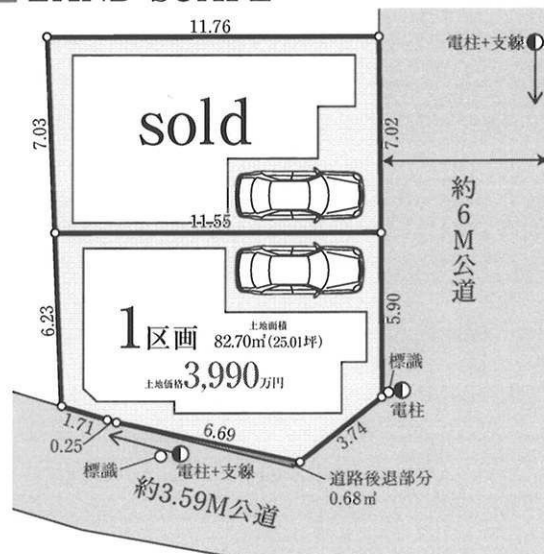
建築条件無し売地・全2区画 横浜市鶴見区東寺尾318②
YOKOHAMA SHI TSURUMI KIGASHITERA

初公開!

建築条件無し売地

◎お好きなハウスメーカーで
建築可能です

LAND SCAPE



【売地】物件概要

- 所在地 神奈川県横浜市鶴見区東寺尾3-18-23
 - 交通 京浜急行本線「生麦」駅徒歩15分
 - 地目 宅地 ●都市計画/市街化区域
 - 用途地域/第2種中高層住居専用地域
 - 建ぺい率/60% ●容積率/150%
 - 全体区画数/全2区画 ●土地権利/所有権
 - 設備/公営水道・下水道・都市ガス
 - 接道状況/東側約6M公道・南側3.59M公道
 - 地域・地区/準防火地域・第3種高度地区
 - 現況/更地 ●引渡し/2025年4月予定
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

LIFE INFORMATION

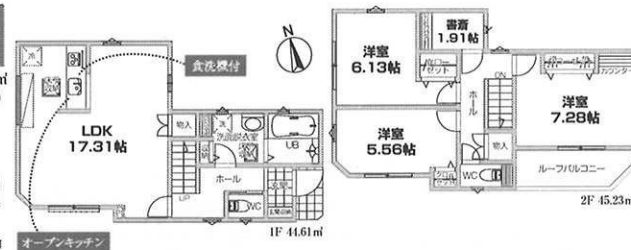
- 寺尾小学校.....約700M(徒歩 9分) ホームズ横浜鶴見店.....約650M(徒歩 9分)
- 生麦中学校.....約900M(徒歩12分) エニタイムネス東寺尾店.....約950M(徒歩12分)
- 飯山幼稚園.....約450M(徒歩 6分) 神の木公園.....約950M(徒歩12分)
- 東寺尾どんこ保育園.....約750M(徒歩10分) 東寺尾三丁目公園.....約200M(徒歩 3分)
- 飯山医院.....約450M(徒歩 6分) セパルテ横浜鶴見東寺尾3丁目店.....約300M(徒歩 4分)



1区画参考プラン

1F/44.61㎡ 2F/45.23㎡
延床面積 89.84㎡(27.17坪)

LANDSCAPE PREMIUM
1,290万円 1,490万円
5,280万円 5,480万円
3,990万円 3,990万円



京浜急行本線
「生麦」駅徒歩15分
土地先行販売!

【期間限定】2025年4月30日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!



LIMITED style
カラー・アクセントにこだわらない



選べる6つのカラーパターン

請負価格 1,290(税込)万円

総額 5,280(税込)万円

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



PREMIUM style
設備・アクセントにこだわらない



選べる6つのカラーパターン

請負価格 1,490(税込)万円

総額 5,480(税込)万円

フリープラン!
ハイクレード仕様!

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
注3) 参考プランより増額は69.85万円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
公団(公)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-910-3113

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

資料請求は下記メールアドレスまで

ml-ho-s-tamaplaza@openhouse-group.com

【たまプラザ支店】〒225-0003神奈川県横浜市青葉区新石川2-4-14 プリスたまプラザ2階
FAX.045-912-0808 ※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

http://www.hawk-one.jp/ 求む!!建売用地

手数料
3%(税込)

取引態様:売主

客付会社様へ

建物請負契約成約時は
業務委託料として
別途一律30万円(税込)