

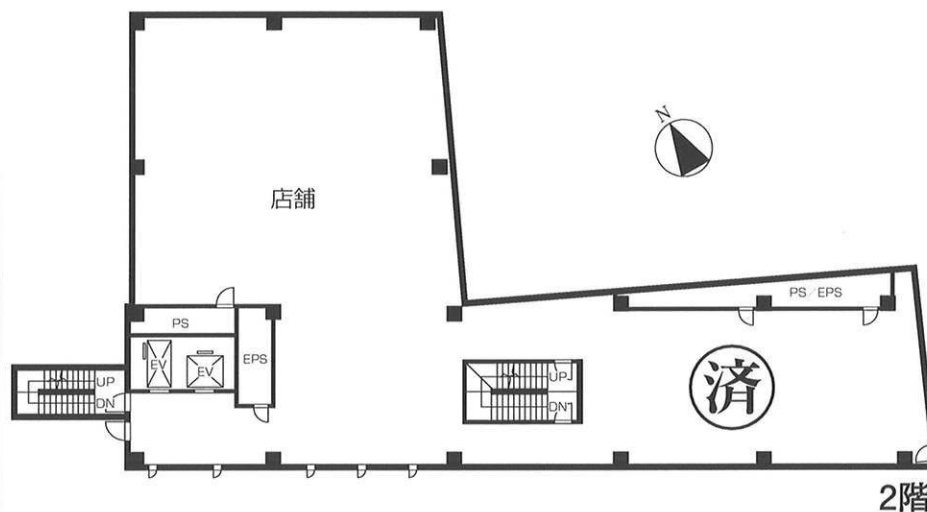
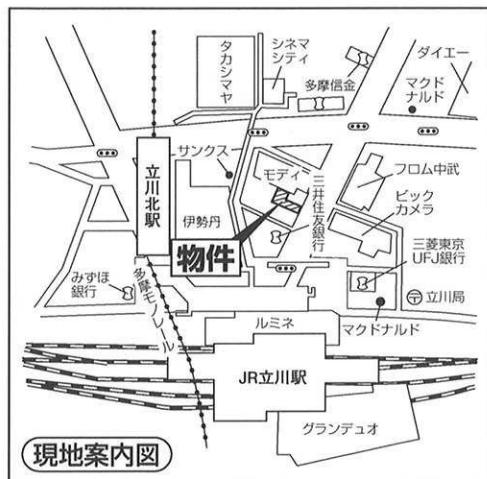
# 貸店舗・事務所

## MAビル

JR中央線  
「立川」駅徒歩1分

| 募集階数 | 契約面積                  | 賃料(消費税込)                        | 管理・共益費(消費税込)                 | その他                                                            |
|------|-----------------------|---------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 3階   | 約128.05坪<br>(423.31㎡) | 月額 2,816,000円<br>(@22,000円)(税込) | 月額 422,400円<br>(@3,300円)(税込) | 保証金/賃料の6ヵ月分<br>更新料/賃料の1ヵ月分<br>礼金/賃料の1ヵ月分<br>看板料/月額 19,800円(税込) |

諸条件相談可



| 物件種目 | 貸店舗                                                                          |
|------|------------------------------------------------------------------------------|
| 最寄駅  | 立川                                                                           |
| 賃料   | 別記                                                                           |
| 所在地  | 東京都立川市曙町2-7-20                                                               |
| 建物名称 | MAビル                                                                         |
| 交通   | JR中央線「立川」駅徒歩1分                                                               |
| 賃貸条件 | 保証金 10ヵ月(償却20%有)<br>権利金<br>礼金 1ヵ月<br>敷金<br>契約期間 3年<br>更新 可 更新料1ヵ月<br>管理費等 別記 |
| 建物   | 構造 鉄骨造地下1階地上8階建<br>専有面積 別記<br>築年月 H21.6                                      |
| 設備   | 駐車場 なし<br>現引 現空・引渡し即可<br>設備 東京電力・公営水道・本下水                                    |
| 備考   | その他                                                                          |

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料

MAISOKU

制作番号: SD22230421B121

東京都知事免許(4)第88567号

(株)エバートラスト

(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒190-0012 東京都立川市曙町2-14-23 3F

☎ 042(548)7600

FAX 042(548)7101

■取引態様  
専任媒介  
■情報公開日  
26.6.6

■登録番号  
42260185  
■会員番号  
986222

■手数料  

| 手数料の割合 | 貸主 | 借主   |
|--------|----|------|
| 手数料の割合 |    | 100% |
| 手数料の割合 | 元付 | 客付   |
| 手数料の割合 |    | 100% |