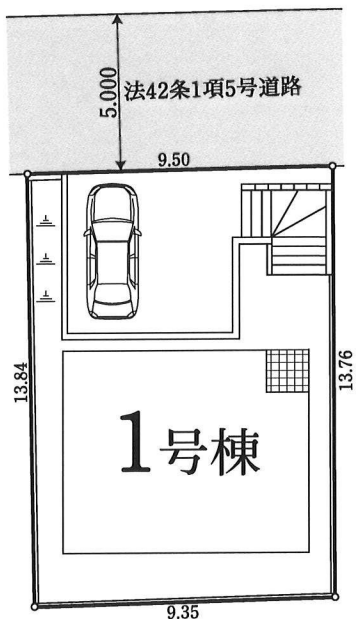




横浜市金沢区富岡西747①  
YOKOHAMASHI KANAZAWAKU TOMIOKANISHI

#### LAND SCAPE



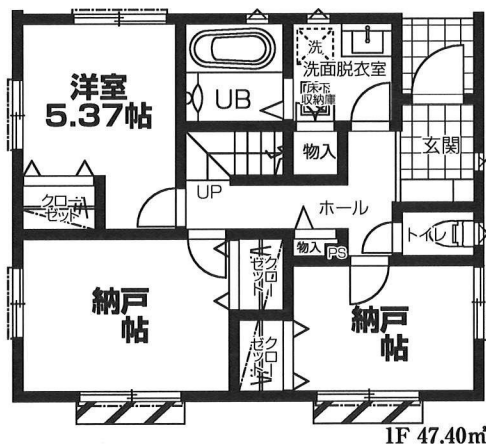
No.1

土地面積 / 138.08㎡ (41.76坪)  
建物面積 / 96.67㎡ (29.24坪)  
建築確認番号 / 第 号

令和 年 月 日

2面バルコニー

リビング上部勾配天井付



販売価格 **5,480** (税込) 万円

#### 【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地 / 横浜市金沢区富岡西7-47-26
- 地目 / 宅地
- 建物構造 / 木造サイディング貼スレート葺2階建
- 全体棟数 / 全1棟
- 接道状況 / 北側約5M公道
- 都市計画 / 市街化区域
- 土地権利 / 所有権
- 地域・地区 / 第1種高度地区

- 交通 / 京急本線「京急富岡」駅徒歩6分・「能見台」駅徒歩14分
- 用途地域 / 第1種低層住居専用地域
- 完成 / 2025年4月下旬予定
- 設備 / 公営水道・下水道・都市ガス
- 建ぺい率 / 40%
- 現況 / 建築中

- 容積率 / 80%
- 引渡し / 2025年5月以降予定

※地盤保証20年間 ※白蟻保証5年 ※フラット35S金利Bプラン利用可(利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

京急本線  
「京急富岡」駅  
徒歩6分  
「能見台」駅  
徒歩14分

#### ■ LIFE INFORMATION

- 富岡小学校 ..... 約 500M (徒歩 7分)
- 富岡中学校 ..... 約 1,500M (徒歩 19分)
- とみおかスマイル保育園 ..... 約 800M (徒歩 10分)
- ファミリーマートM・Y京急富岡店 ..... 約 550M (徒歩 7分)
- イトーヨーカドー能見台店 ..... 約 1,100M (徒歩 14分)
- 横浜なみきりハビリテーション病院 ..... 約 1,900M (徒歩 24分)
- 富岡第二公園 ..... 約 210M (徒歩 3分)



※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。



make a house, make a future.  
株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第)第0014号  
東京都知事許可(特-2)第115282号  
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ  
TEL.0466-26-2212

【藤沢支店】〒251-0052神奈川県藤沢市藤沢991-19 落合ビル1F FAX.0466-26-2210

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google  
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!! 建売用地  
広告 厳禁

〈手数料〉  
3% (税込)  
取引態様: 売主