



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全3棟 川口市元郷316③
KAWAGUCHISHI MOTOGO

未来への想いをつなぐ住まい。
MIRASUMO

No.1

土地面積／㎡(坪)
建物面積／㎡(坪)
建築確認番号／

販売価格 (税込) 万円

埼玉高速鉄道線
「川口元郷」駅徒歩15分

敷地面積 (坪) m²

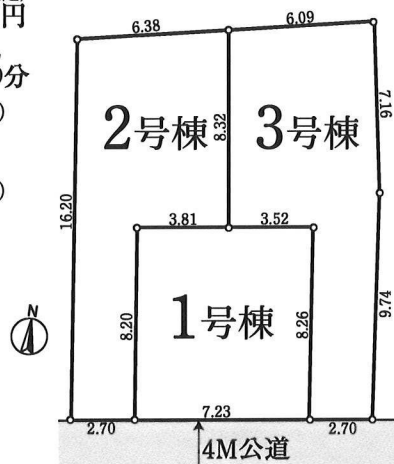
建物面積 (坪) m²

地盤20年保証

ダイライト工法

フラット35利用可

LAND SCAPE



物 件 概 要						
所 在 地	埼玉県川口市元郷3丁目1176-8(地番)・埼玉県川口市元郷3-16-19(住居表示)					
交 通	埼玉高速鉄道線「川口元郷」駅徒歩15分					
地 目	宅地	都市計画	市街化区域		現 況	更地
建ぺい率	60%	用途地域	準工業地域		全区画区画数	全3区画
容 積 率	200%	土地権利	所有権	建物構造	3階建	
完 成	令和 年 月 予定		引 渡 し			
設 備	東京電力・都市ガス・公営水道・下水道・雨水宅内浸透処理					
接道状況	南側4M公道			地域・地区	高さ制限31m・法22条区域	
備 考	●物件保証/10年●土地建物保証/20年・JHS又は、地盤ネット側の地盤サポートシステム●「フラット35」利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。●※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。●※イメージパースは実際と異なる場合がございます。●※登記簿面積と差異がある場合がありますが、実測清算及び地籍更正登記は行いません。					

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- システムキッチン(人造大理石のカウンター) ○クロスはノンホルムのり使用○やせず・腐らずのブラ東
- 浴室乾燥機付ユニットバス○1F・2F洗浄機能付シャワートイレ○土台の腐朽を防止する土台パッキン採用
- 洗面化粧台は三面鏡付シャンプードレッサー ○全居室ペアガラスLow-E
- 録画機能付インターホン○外壁はサイディングボード張り○追い焚き機能が付いたユニットバス



カーナビで【川口市元郷3-16-19】と入力してください

LIFE INFORMATION

元郷南小学校……………約1,040M(徒歩 分)
領家中学校……………約 400M(徒歩 分)

販売価格

(税込)
万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(第6)第0014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.048-845-7300

【浦和支店】〒336-0022 埼玉県さいたま市南区白幡5-6-20 ウイングビル2階 FAX.048-845-7305

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)

校正中図面

No. 2	☐ 土地面積／	㎡(坪)	販売 価格	(税込) 万円
	☐ 建物面積／	㎡(坪)		
	☐ 建築確認番号／			
No. 3	☐ 土地面積／	㎡(坪)	販売 価格	(税込) 万円
	☐ 建物面積／	㎡(坪)		
	☐ 建築確認番号／			

校正中図面