



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全2棟 さいたま市緑区東浦和521②
SAITAMASHI MIDORIKU HIGASHIURAWA

販売価格 (税込) 万円 敷地面積 (坪) m²

JR武蔵野線「東浦和」駅徒歩5分 建物面積 (坪) m²

■ LAND SCAPE



地盤20年保証

フラット35利用可

物件概要

所在地	埼玉県さいたま市緑区東浦和5丁目21-9(地番)埼玉県さいたま市緑区東浦和5-21-9(住居表示)				
交通	JR武蔵野線「東浦和」駅徒歩5分				
地目	宅地	都市計画	市街化区域	現況	建付地
建ぺい率	60%	用途地域	第2種中高層住居専用地域	全体区画数	全2区画
容積率	200%	土地権利	所有権	建物構造	3階建
完成	令和 年 月 予定		引渡し		
設備	東京電力・都市ガス・公営水道・下水水・雨水宅内浸透処理				
接道状況	北西側16M公道	地域・地区	高き制限20m・法22条区域		
備考	●物件保証/10年●土地建物保証/20年・JHS又は、地盤ネット側の地盤サポートシステム●[フラット35]利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。※登記簿面積と差異がある場合がありますが、実測算及び地籍更正登記は行いません。※埋蔵文化財有:吉場遺跡(県道跡番号01-162)				

■EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- システムキッチン(人造大理石のカウンター) ○クロスはノンホルムのり使用○やせず・腐らずのブラ東
- 浴室乾燥機付ユニットバス○1F・2F洗浄機能付シャワートイレ○土台の腐朽を防止する土台パッキン採用
- 洗面化粧台は三面鏡付シャンプードレッサー ○全居室ペアガラスLow-E
- 録画機能付インターホン○外壁はサイディングボード張り○追い焚き機能が付いたユニットバス

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

No.1

土地面積 / m² (坪)
建物面積 / m² (坪)
建築確認番号 /

販売価格

(税込)
万円

No.2

土地面積 / m² (坪)
建物面積 / m² (坪)
建築確認番号 /

販売価格

(税込)
万円



カーナビで【さいたま市緑区東浦和5-21-9】と入力してください

■ LIFE INFORMATION

大牧小学校……………約 700M(徒歩 分)
尾間木中学校……………約 750M(徒歩 分)



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(5)第0014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-845-7300

【浦和支店】〒336-0022 埼玉県さいたま市南区白幡5-6-20 ウイングビル2階 FAX.048-845-7305

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)

http://www.hawk-one.jp/

■情報公開日 /

SD23CC★■会員番号 / 984665 SD23070314A327