



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

土地分譲・全2区画 横浜市港北区綱島台019②
YOKOHAMA SHI KOHOKUKU TSUNASHIMADAI

お好きなハウスメーカーで建築できます。

初公開！

土地価格5,840万円より

東急東横線

「綱島」駅徒歩12分

土地先行販売！

【期間限定】 2025年4月末迄

【売地】物件概要

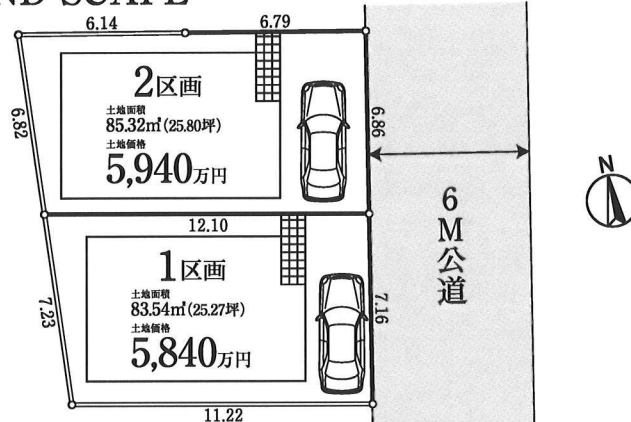
- 所在地 横浜市港北区綱島台19-15
 - 交通 東急東横線「綱島」駅徒歩12分
 - 地目 宅地 ●都市計画 市街化区域
 - 用途 第1種低層住居専用地域
 - 建ぺ率 60% ●容積率 100%
 - 全体区画 全2区画 ●土地権利 所有権
 - 設備 公営水道・本下水・都市ガス
 - 接道状況 東側6M公道
 - 地域・地区 第1種高度地区・準防火地域
 - 現況 ●引渡し
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■ LIFE INFORMATION

北綱島小学校.....約220M(徒歩3分)
芹が谷学校.....約650M(徒歩9分)

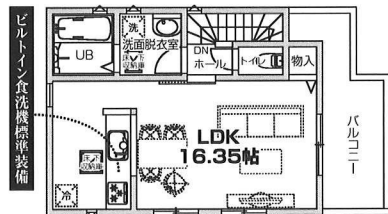
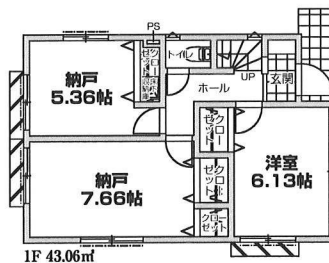


■ LAND SCAPE



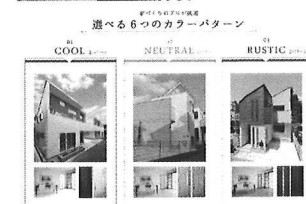
1・2区画 共通参考プラン

1 F / 43.06㎡
2 F / 38.92㎡
延床面積 / 81.98㎡ (24.79坪)



1区画	2区画
LIMITED	LIMITED
請負価格 1,240 (税込) 万円	請負価格 1,240 (税込) 万円
総額 7,080 (税込) 万円	総額 7,180 (税込) 万円
PREMIUM	PREMIUM
請負価格 1,440 (税込) 万円	請負価格 1,440 (税込) 万円
総額 7,280 (税込) 万円	総額 7,380 (税込) 万円

弊社請負の場合は選べる2スタイル！



請負価格 1,240 (税込) 万円

総額 7,080 (税込) 万円

参考プランカラーセレクト！

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 1,440 (税込) 万円

総額 7,280 (税込) 万円

フリープラン！
ハイグレード仕様！

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
注3) 参考プランより増坪は66万円(税込)／坪となります。



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(5)第0014号
東京都知事許可(特-2)第116282号
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ TEL.045-580-0770

【鶴見支店】〒230-0077横浜市鶴見区東寺尾4-24-9 FAX.045-574-4441
※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン 検索

http://www.hawk-one.jp/

広告不可！

求む!! 建売用地

販売担当/ 仕入担当/

〈手数料〉
3% (税込)
取引態様: 売主

客付会社様へ
建物請負契約締結時は
業務委託料として
別途一律30万円(税込)

■情報公開日/

SDCC★ ■会員番号/ 989225 SD63060314A318