



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全3棟 さいたま市中央区本町西103③
SAITAMASHI CHUOKU HONMACHINISHI

JR埼京線「与野本町」駅徒歩7分

【物件概要】

- 所在地 埼玉県さいたま市中央区本町西1-2081-2、2081-9、2081-10(地番)
埼玉県さいたま市中央区本町西1-3-2(住居表示)
 - 交通 JR埼京線「与野本町」駅徒歩7分
 - 土地権利 所有権
 - 都市計画 市街化区域
 - 建ぺい率 80%・60%
 - 接道状況 南側5.05M公道・北側4M私道
 - 地域・地区 準防火地域
 - 建物構造 木造3階建
 - 現況 完成済
 - 学区 与野本町小学校(約600m)・与野西中学校(約300m)
 - 設備 東京電力・公営水道・都市ガス・下水・雨水・内処理
- ※フラット3S利用の場合は適合証明申請料として165,000円(税込)が別途必要となります。
(金利Bタイプは個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません)
※土地面積は実測面積・公簿面積が異なる場合があります。東京電力・NTT等の設計により電柱及び支線が入る場合があります。司法書士は当社指定となります。
※イメージパースは実際と異なる場合がございます。



1号棟パース

設備・仕様

- システムキッチン・浄水器付
- カラーTVモニター付インターホン
- トイレウォシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ)
- 自動湯張り浴室(セキオード)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シンクフードレスナー
- 壁掛け止め機能付
- 階段足元付近にはフットライト採用
- 階段には手すり標準装備
- 基礎パッキン構造
- 白蟻駆除
- クロス接着剤は、ノンホルム使用
- 外水道(洗濯、庭の手入れ等)
- 構造材等は、プレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
- シックハウス対策、24時間換気機能付



区画図

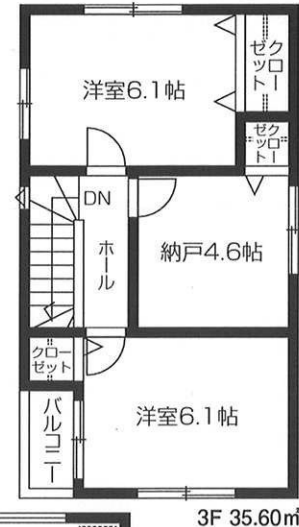


堂々完成しました！

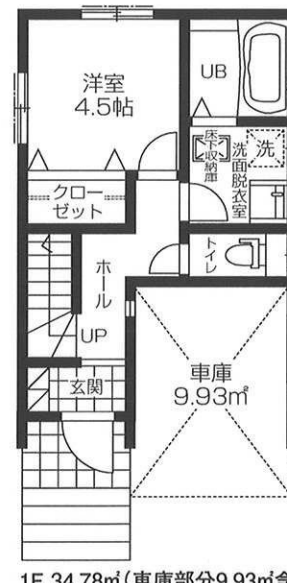
1号棟

土地面積 / 55.24㎡ (16.71坪)
建物面積 / 107.64㎡ (32.56坪)
(車庫部分9.93㎡含む)

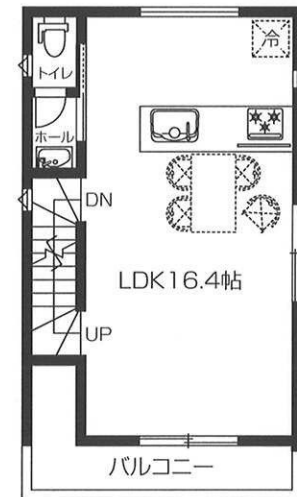
建築確認番号 /
第KS124-3120-50567号
令和6年9月27日



3F 35.60㎡



1F 34.78㎡ (車庫部分9.93㎡含む)



2F 37.26㎡

価格 **4,480** (税込) 万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(第5)第6014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.049-249-2226

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!! 建売用地

(手数料)
3%(税込)

取引態様: 売主

【川越支店】〒350-1123 埼玉県川越市藤田町15-10 大樹生命川越駅前ビル2F FAX.049-245-3773

http://www.hawk-one.jp/

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおき替えの上内見して下さい。※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載時やご案内時には、各業者様で直接調査して下さい。

情報公開日 / 2025.2.25

会員番号 / 985993 SD23061022A307