



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

土地分譲・全2区画
TOKOROZAWASHI MIDORICHO

所沢市緑町437②

販売
価格 **2,960**万円

敷地
面積 **62.64**㎡ (18.94坪)

西武新宿線
「新所沢」駅徒歩 **9**分



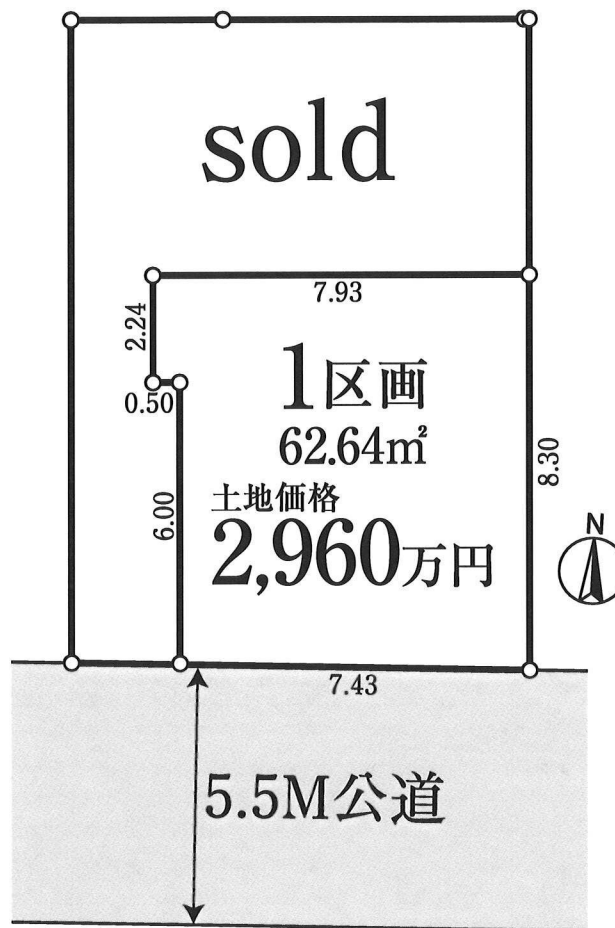
カーナビで【所沢市緑町4-37-6】と入力してください

【土地分譲】物件概要●所在地／埼玉県所沢市緑町4丁目1842-8(地番)埼玉県所沢市緑町4-37-6(住居表示)●交通／西武新宿線「新所沢」駅徒歩9分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●現況／更地●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●引渡し／相談●全体区画数／全2区画●土地権利／所有権●接道状況／南側5.5M公道●地域・地区／法22条区域●土地地価保証／20年・地価ネットの地価サートシステム※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

LAND SCAPE



LIFE INFORMATION

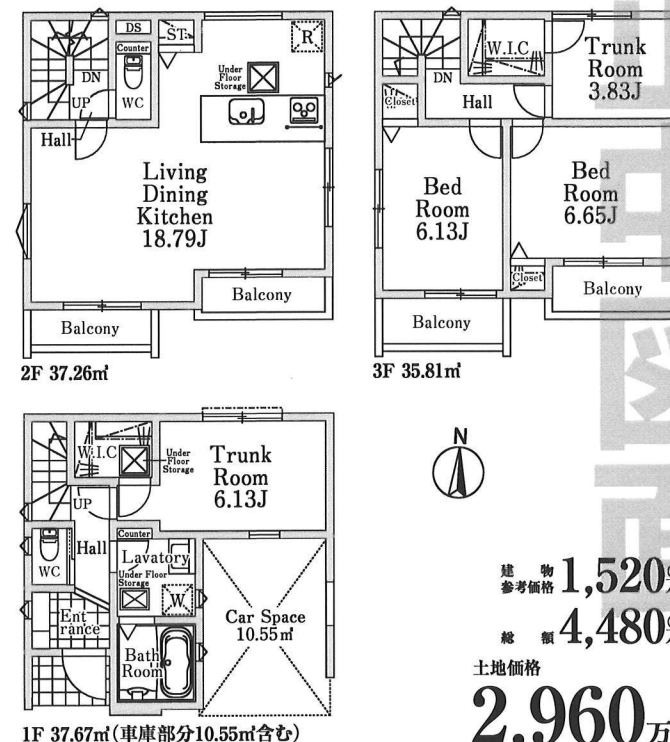
北小学校.....約 700M(徒歩 9分)
向陽中学校.....約 450M(徒歩 6分)

No.1

□土地面積／ 62.64㎡ (18.94坪)

□建物面積／110.74㎡ (33.49坪) (車庫部分10.55㎡含む)

【参考プラン】※建築確認取得前の為、プラン変更の可能性があります。



建 物 1,520 (税込) 万円

総 額 4,480 (税込) 万円

土地価格
2,960万円

☆建築条件無し☆
好きなハウスメーカーで建築可能

※建築条件付きではありません。当社で請負契約の場合、土地先行決済が条件となります。
※地盤調査により地盤改良工事が必要になる場合の費用も含まれます。
※内部・外壁のカラーセレクト費含む(内部は6パターンの中から1つ選択頂きます)
※オプション品には別途費用がかかります。
※お打ち合わせ全3~4回(ホーク・ワン渋谷オフィスにて)

+200万円(税込)でプレミアム仕様(間取り変更可能プラン)になります!

※プレミアム仕様は増坪可能です。坪698,500円(税込)
※オプション品には別途費用がかかります。
※お打ち合わせ全8回(仕様は渋谷ショールームにて2回、その他はホーク・ワン渋谷オフィスにて)
※木材供給不足に伴い着工・引き渡し時期に影響がありますので買主様へお伝えください!



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第60114号)
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-650-7448

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!建売用地

(手数料)

3% (税込)

取引態様:売主

【大宮支店】〒330-0843埼玉県さいたま市大宮区吉敷町3-139 FAX.048-649-2011

※建築中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上に見て下さい。

http://www.hawk-one.jp/

広告掲載については担当までお問い合わせください