



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

建築条件無し売地・全1区画
FUJISAWASHI TAKAKURA

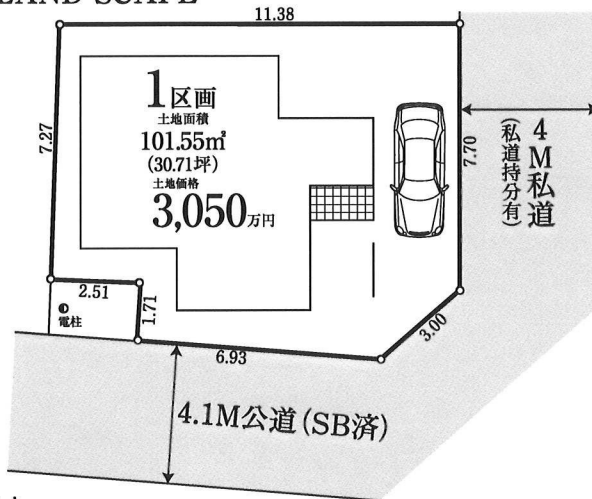
藤沢市高倉0931①

初公開!

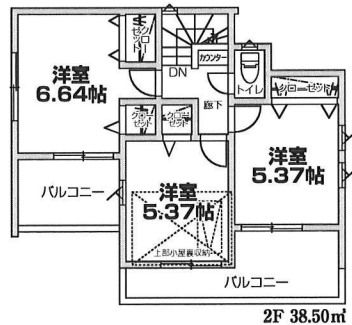
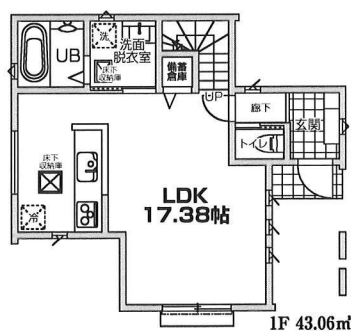
建築条件無し売地

◎お好きなハウスメーカーで建築可能です

■ LAND SCAPE



1区画 参考プラン
1F/43.06㎡
2F/38.50㎡
延床面積/80.74㎡ (24.42坪)



小田急江ノ島線
「長後」駅徒歩12分

土地先行販売!

【期間限定】 2025年4月末迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

LIMITED style



選べる6つのカラーパターン



請負価格 1,230万円

総額 4,280万円 (税込)

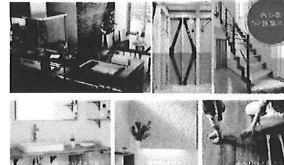
参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費) 全て含まれています。

PREMIUM style



専用カタログの中から、使いたい商品をセレクト



請負価格 1,430万円

総額 4,480万円 (税込)

フリープラン!
ハイグレード仕様!

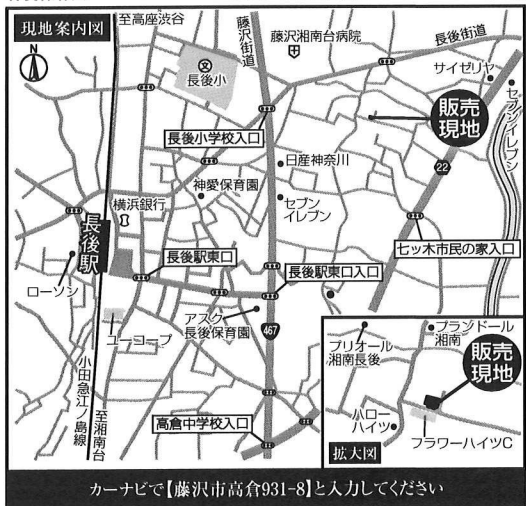
注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の
減額は応じられません。
注3) 参考プランより坪単価は69.85万円(税込)/坪となります。
注4) 参考プランは建築確認取得前のみ、
変更になる可能性があります。

【売地】物件概要

- 所在地/神奈川県藤沢市高倉字中島931-8(地番)
神奈川県藤沢市高倉931-8(住居表示)
 - 交通/小田急江ノ島線「長後」駅徒歩12分
 - 地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
 - 用途地域/第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率/50%(60%) ●容積率/80%
 - 全体区画数/全1区画 ●土地権利/所有権
 - 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水分流
 - 接続状況/南西側4.1M公道・南東側4M私道
 - 地域・地区/第1種高度地区・高さ制限10m・法22条区域
 - 現況/解体中 ●引渡し/2025年6月末予定
 - 備考/
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■ LIFE INFORMATION

- 長後小学校.....791M ファミリーマート藤沢湘南台病院店...408M
- 高倉中学校.....1,100M マツモトキヨシ藤沢長後店...368M
- つかさ幼稚園.....566M 藤沢湘南台病院.....467M
- 神愛保育園.....658M 滝の上公園.....884M



make a house, make a future.
株式会社ホークワン

〒6014号
TEL.044-328-5834

お問い合わせ
TEL.044-328-5834

【登録支店】〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸3398-1 大樹生命登戸ビル2階
FAX.044-328-5835

yahoo Google
などで検索!!

ホークワン 検索

http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで
ml-ho-s-noborito@openhouse-group.com

求む!! 建売用地

〈手数料〉
3%(税込)

取引態様: 売主