



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全2区画
MACHIBASHI MINAMINARUSE

町田市南成瀬301②

建築条件無し売地

土地面積
79.06㎡~

JR横浜線「成瀬」駅徒歩8分

土地価格3,500万円

土地先行販売!

【期間限定】2025年3月31日迄

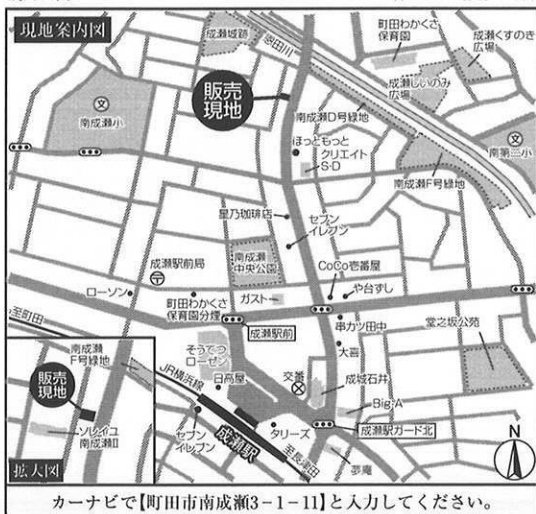
弊社請負の場合は選べる2スタイル!

【売地】物件概要

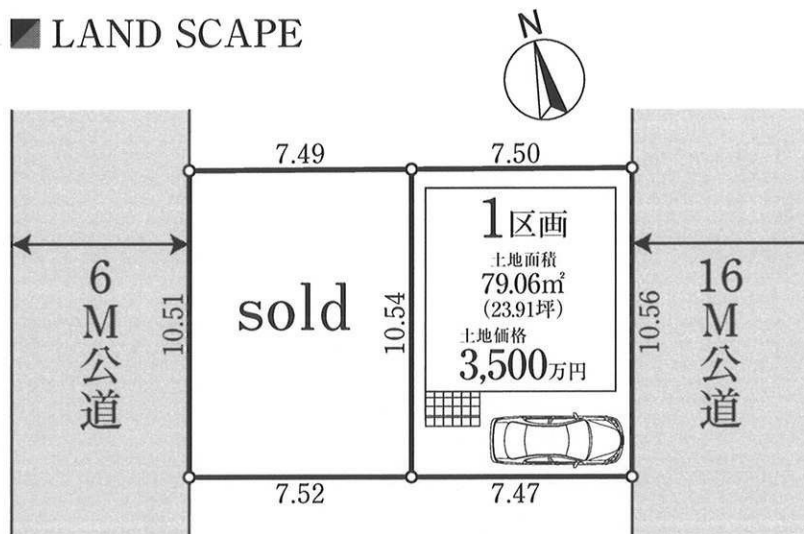
- 所在地 町田市南成瀬3-1-11
 - 交通 JR横浜線「成瀬」駅徒歩8分
 - 地目 宅地
 - 都市計画 市街化区域
 - 用途地域 第2種中高層住居専用地域
 - 建ぺい率 60%
 - 容積率 200%
 - 全体区画数 全2区画
 - 土地権利 所有権
 - 設備 公営水道・本下水・都市ガス
 - 接道状況 西側6M公道・東側16M公道
 - 地域・地区 31m第2種高度地区・準防火地域・宅地造成工事規制区域
 - 現況 更地
 - 引渡し 相談
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■ LIFE INFORMATION

南成瀬小学校	約 350M (徒歩 5分)
南成瀬中学校	約 1,300M (徒歩 17分)
町田わかくさ保育園	約 350M (徒歩 5分)
セブンイレブン	約 300M (徒歩 4分)
そうてつローゼン	約 500M (徒歩 7分)
クリエイト	約 220M (徒歩 3分)
成瀬駅前郵便局	約 500M (徒歩 7分)
成瀬内科・胃腸のクリニック	約 350M (徒歩 5分)
城山公園	約 100M (徒歩 2分)



■ LAND SCAPE

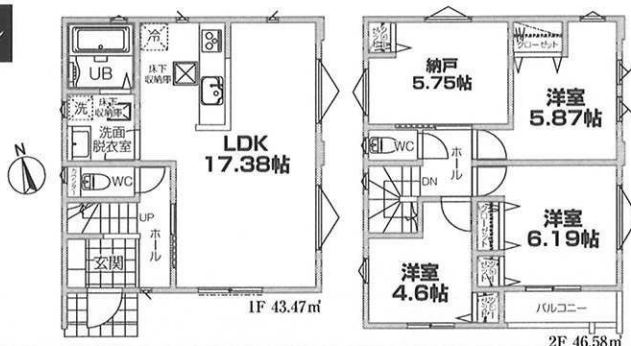


1区画参考プラン

1F / 43.47㎡
2F / 46.58㎡
延床面積 /
90.05㎡ (27.24坪)

LIMITED
請負価格 1,280万円
総額 4,780万円

PREMIUM
請負価格 1,480万円
総額 4,980万円



請負価格 1,280万円

総額 4,780万円

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 1,480万円

総額 4,980万円

フリープラン!
ハイグレード仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
- 注3) 参考プランより増坪は69.85万円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(5)第6014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.045-744-5615

【横浜第二支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 1F FAX.045-744-8615

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!建売用地

広告厳禁

http://www.hawk-one.jp/

mail:ml-ho-s-yokohama2@openhouse-group.com

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

客付会社様へ

建物請負契約締結時は
業務委託料として
別途一律30万円(税込)