



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全1区画
YOKOHAMA MIDORIKU KITAHATSUSAKUCHO

横浜市緑区北八朔町01938①

初公開!

建築条件無し売地

【売地】物件概要

- 所在地／横浜市緑区北八朔町1938-65
 - 交通／JR横浜線「中山」駅バス4分「山谷みどり台」徒歩7分
 - 地目／宅地 ●都市計画／市街化区域
 - 用途地域／第1種住居地域
 - 建ぺい率／40% ●容積率／80%
 - 全体区画数／全1区画 ●土地権利／所有権
 - 設備／公営水道・本下水・都市ガス
 - 接道状況／北西側4.5M公道・北東側6.5M公道
 - 地域・地区／第1種高度地区・八朔風致地区
 - 現況／建築中 ●引渡し／2026年2月下旬予定
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

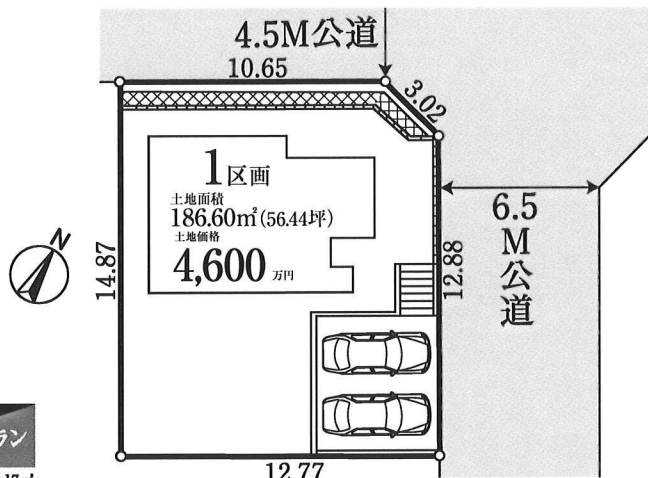
■LIFE INFORMATION

山下みどり台小学校…約 690M(徒歩 9分) さいとうクリニック…約 390M(徒歩 5分)
緑が丘中学校…約 1,500M(徒歩 19分) 大島皮膚科美容クリニック…約 1,200M(徒歩 15分)
八朔幼稚園…約 270M(徒歩 4分) 北八朔第一公園…約 200M(徒歩 3分)
緑幼稚園…約 930M(徒歩 12分) 北八朔第二公園…約 480M(徒歩 6分)
小山保育園…約 1,200M(徒歩 15分) 北八朔第三公園…約 420M(徒歩 6分)
石井歯科医院…約 1,000M(徒歩 13分)



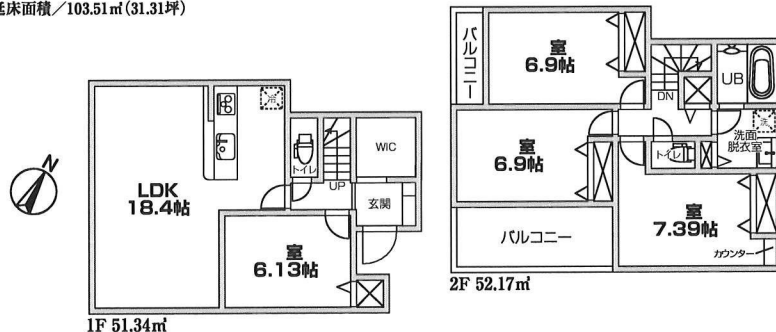
◎お好きなハウスメーカーで
建築可能です

■LAND SCAPE



1区画参考プラン

1F/51.34㎡ 2F/52.17㎡
延床面積/103.51㎡(31.31坪)



JR横浜線

「中

山」駅バス4分

「山谷みどり台」徒歩7分

土地先行販売!

【期間限定】2025年8月30日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

LIMITED style
カラーとコストにこだわりたい家



選べる6つのカラーパターン



請負価格 1,380万円

総額 5,980(税込)万円

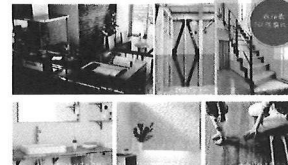
参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。

PREMIUM style
設備とデザイン、みなさんの思いどおりの家



専用カタログの中から、使いたい商品をセレクト



請負価格 1,580万円

総額 6,180(税込)万円

フリープラン!
ハイグレード仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が必要でも請負価格の増額はおこなわれません。
- 注3) 参考プランより坪単価は69.85万円(税込)/坪となります。
- 注4) 参考プランは建築確認取得前のもので、変更になる可能性があります。



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第116282号
公(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-910-3113

【たまプラーザ支店】〒225-0003神奈川県横浜市青葉区新石川2-4-14 プリスたまプラーザ2階
FAX.045-912-0808

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

資料請求は下記メールアドレスまで
ml-ho-s-tamaplaza@openhouse-group.com

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

■情報公開日/

SD23CC★■会員番号/985368 SD63070317A326