



Livele Garden.S

相模原西大沼第3期

新築分譲住宅
全1棟

大野台小・中学校徒歩圏内

Release

評価 W取得

住宅性能 設計性能評価・建設性能評価

7 最高等級

※建設性能評価は建物完成後に取得する

保証 最長35年住宅保証システム

保証 地盤サポートシステム20年保証

安心 フラット35 S利用可

安心 無料定期点検

TVモニター付き
インターホン

浴室乾燥機

洗濯機

洗面化粧台

システムキッチン

24H
24時間
換気

人感
センサー

シャワー
ドレッシング

基礎パッキン
工法

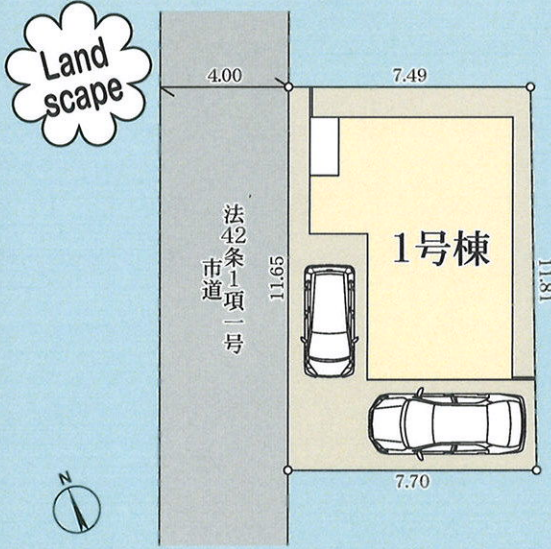
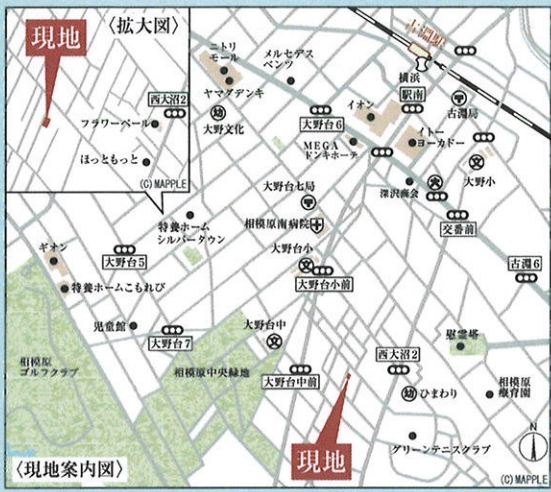
サイディング
仕様

玄関収納

TV配線

浄水器付き
キッチン

階段手摺



JR 横浜線 「古淵」駅バス11分「大沼神社前」徒歩4分

Car navigation 神奈川県相模原市南区西大沼2-51-23

Access Life information

大野台小学校 400m(徒歩 5分) 相模原大野台七郵便局 815m(徒歩 11分)
大野台中学校 400m(徒歩 5分) 相模原中央緑地 758m(徒歩 10分)
認定こども園相模原みどり幼稚園 491m(徒歩 7分) イトーヨーカドー古淵店 1,248m(徒歩 16分)
医療法人直源会相模原南病院 654m(徒歩 9分) ローソン相模原東大沼店 569m(徒歩 8分)

1号棟

2LDK+S

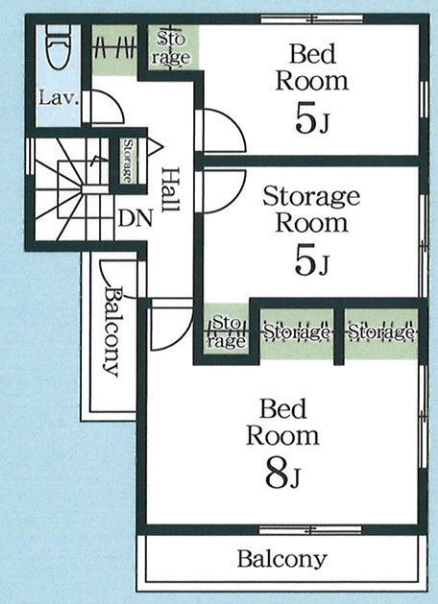
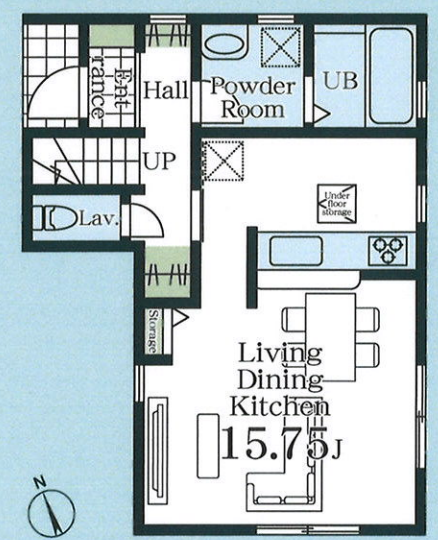
■土地面積: 89.16㎡

■建物面積: 84.24㎡

■建築確認番号: 第R06SHC119131号(令和6年9月20日)

販売価格

3,480 (税込) 万円



【物件概要】所在地／(地番)神奈川県相模原市南区西大沼2-3520-115・(住居表示)神奈川県相模原市南区西大沼2-51-23□土地権利／所有権□地目／宅地□総棟数／1棟□販売棟数／1棟□建物構造／木造在来軸組工法2階建(900モジュール)□都市計画／市街化区域□用途地域／第1種低層住居専用地域□建ぺ率／50%□容積率／100%□設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水□接道状況／北西側4m公道□現況／完成済□完成／2025年1月下旬□引渡日／即時□備考／※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・濡縁・カーテンレール・防水パンはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※現場の進捗状況によってはリーブルチョイスが受けられない場合がございます。※リーブルチョイスの内容につきましては各営業所の担当者にご確認ください。

※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願いいたします。

飯田グループホールディングス

一建設株式会社

本店営業2課

〒177-0041 東京都練馬区石神井町2-26-11

■宅地建物取引業免許 国土交通大臣(10)第3284号
■建設業国土交通大臣許可(特2)第22015号
■(公社)東京都宅地建物取引業協会
■(公社)全国宅地建物取引業保証協会
■(一社)全国住宅産業協会会員
■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL.03-5393-3129

FAX.03-5393-3132 honten.s2@hajime-kensetsu.co.jp

■取引態様: 売主

■手数料: 3% (税込)

■情報公開日:

中国人スタッフ常駐

中国語対応可能です。

客付会社様へ

手数料応相談