



MIRASUMO

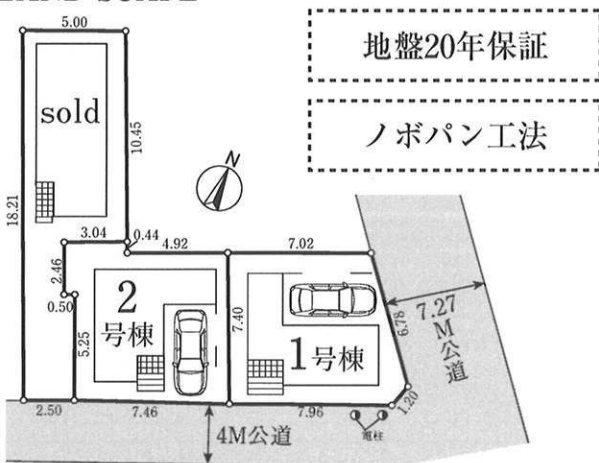
ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全3棟 大田区大森東503③
OTAKU OMORIHIGASHI

販売価格 **6,680** (税込) 万円
敷地 **57.18** (17.29坪) ㎡

京急本線「大森町」駅徒歩 **14** 分
東京モノレール「昭和島」駅徒歩 **13** 分

LAND SCAPE



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／東京都大田区大森東5丁目5089-5(地番)東京都大田区大森東5-3-8(住居表示)●交通／京急本線「大森町」駅徒歩14分・東京モノレール「昭和島」駅徒歩13分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物構造／在来木造3階建●完成／2025年7月末予定●現況／着工中●引渡し／相談●全体区画数／全3区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・都市ガス・公営水道・下水道・雨水宅内処理●接道状況／北東側7M公道・南東側4M公道●地域・地区／第2種高度地区・法22条区域●土地盤保証／20年※イメージバースは実際とは異なる場合がございます。※現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【大田区大森東5-3-8】と入力してください

LIFE INFORMATION

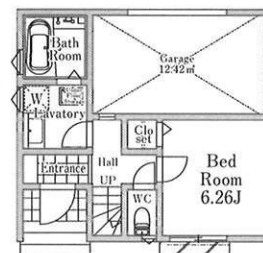
ローソン大森東5丁目店……………徒歩 3分
マルエツ大森東店……………徒歩 4分
大森東四郵便局……………徒歩11分
大田病院……………徒歩 6分
貴船堀緑地……………徒歩 4分

No.1
土地面積 59.15㎡(17.89坪)
建物面積 106.19㎡(32.12坪)
建築確認番号 第24UD11S建04629号
令和7年2月31日

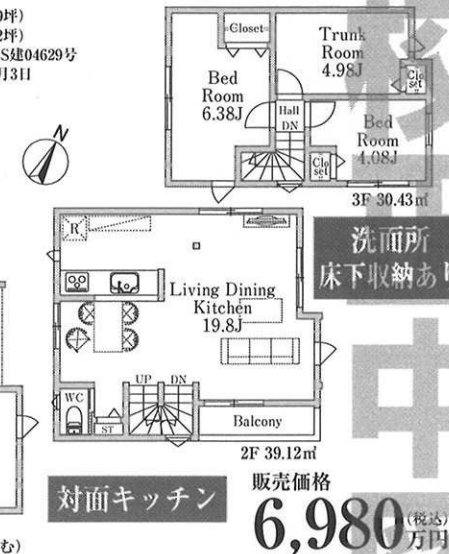
リビング19.8帖

南側バルコニー

主寝室6.38帖



1F 36.64㎡(車庫面積12.42㎡含む)



販売価格 **6,980** (税込) 万円

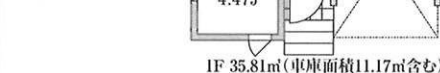
No.2

土地面積 57.18㎡(17.29坪)
建物面積 95.01㎡(28.74坪)
建築確認番号 第24UD11S建046230号
令和7年2月31日

ビルトイン車庫

2・3階南側バルコニー

リビング収納付き



1F 35.81㎡(車庫面積11.17㎡含む)



販売価格 **6,680** (税込) 万円

EQUIPMENT(設備・仕様)

- 全居室ペアガラス ●ウォシュレット ●浴室乾燥機付
- TVモニター付インターホン ●自動湯はり浴室(セミオート)追焚き保温可
- 洗面化粧台は、シャンプードレッサー、鏡こもり止め機能付
- 階段足元付近にフットライト採用 ●階段には手摺を標準設置
- 各居室BS対応TV配線 ●換気性能の高い基礎パッキン工法
- クロス接着剤は、ノンホルム使用 ●外水道(洗車・庭の手入れ等に便利)



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
公(公)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.03-5336-7447

【荻窪支店】〒168-0081東京都杉並区宮前1-15-14 FAX.03-3247-1198

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!!建売用地

広告厳禁

(手数料)

3%(税込)

取引態様:売主