



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全3棟 市川市南行徳411③
ICHIKAWASHI MINAMIGYOTOKU

販売価格 **5,480** (税込) 万円
敷地 **51.62** (15.91坪) m²

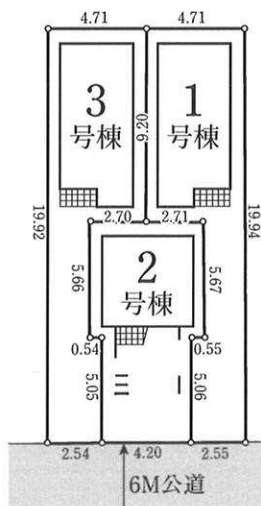
東京メトロ東西線
「南行徳」駅徒歩 **11** 分
「浦安」駅徒歩18分

LAND SCAPE

フラット35S
(金利Bタイプ)

地盤20年保証

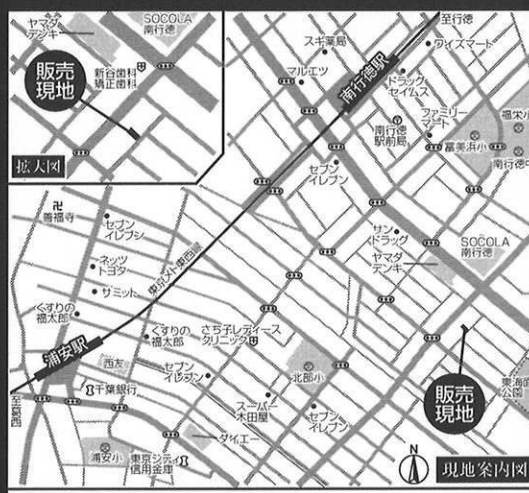
省エネ基準適合住宅



【新築分譲住宅】物件概要●所在地 千葉県市川市南行徳4-11-4(地番) 千葉県市川市南行徳4-11-7(住居表示未定)●交通 東京メトロ東西線「南行徳」駅徒歩11分「浦安」駅徒歩18分●地目 宅地●都市計画 市街化区域●用途地域 第1種住居地域●建ぺい率 60%●容積率 200%●建物構造 在来木造3階建●完成 2025年 月 予定●現況 ●引渡し 相談●全体区画数 全3区画●土地権利 所有権●設備 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス・雨水宅内処理●接道状況 南側6M公道●地域・地区 第2種高度地区・法22条区域●土地地盤保証 20年・ジャパンホームシールド又は地盤ネットの地盤サポートシステム●【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。※省エネ基準適合住宅の該当を証明するための省エネルギー住宅性能評価書の発行には別途55,000円(税込)が発生いたします。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際とは異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



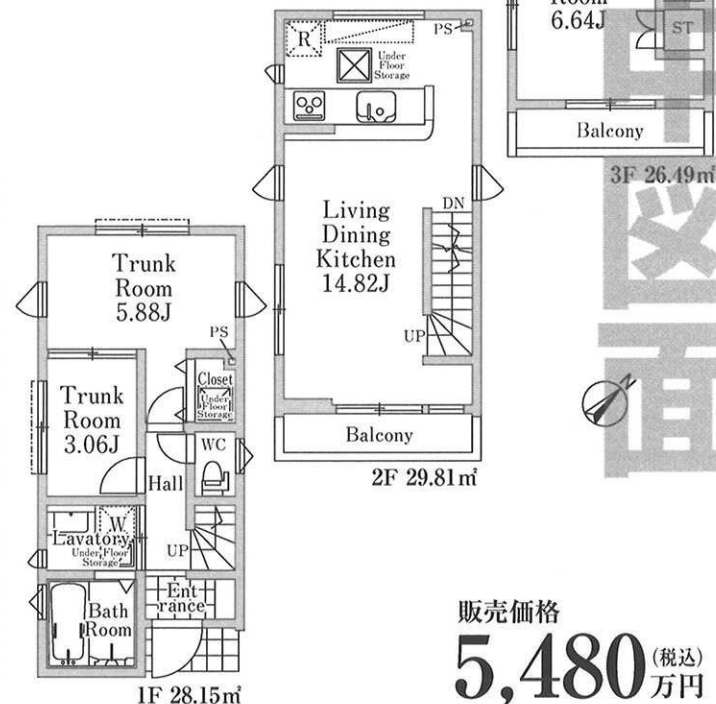
カーナビで【市川市南行徳4-11-7】と入力してください

LIFE INFORMATION

富美浜小学校 …… 約 650M(徒歩 9分) イオン南行徳店 …… 約 712M(徒歩 9分)
麻生学園中学校 …… 約 1,300M(徒歩 17分) ファミリーマート南行徳店 …… 約 365M(徒歩 5分)
つばさ保育園 …… 約 522M(徒歩 7分) 南行徳駅前郵便局 …… 約 836M(徒歩 10分)
AIA NURSERY 浦安 …… 約 591M(徒歩 8分) 東海公園 …… 約 317M(徒歩 4分)
ソコラ南行徳 …… 約 745M(徒歩 9分) 浦安公園 …… 約 1,475M(徒歩 19分)

No.1

土地面積 / 67.65m² (20.46坪)
建物面積 / 84.45m² (25.54坪)
建築確認番号 /



販売価格 **5,480** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎システムキッチン(人造大理石のカウンター)◎クロスはノンホルムの使用
- ◎浴室乾燥機付ユニットバス
- ◎清潔な洗浄機能付シャワートイレ
- ◎土台の腐朽を防止する土台パッキン採用
- ◎洗面化粧台は三面鏡付シャードレッサー ◎全居室ペアガラスLow-E(省エネ仕様)
- ◎録画機能付インターホン◎外壁はサイディングボード張り
- ◎追い焚き機能が付いたユニットバス



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
国土建物取引士(株)ホーク・ワン

お問い合わせ

TEL.03-6674-2183

【赤羽支店】〒115-0052 東京都北区赤羽北1-19-8 FAX.03-6675-3074

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!
建売用地

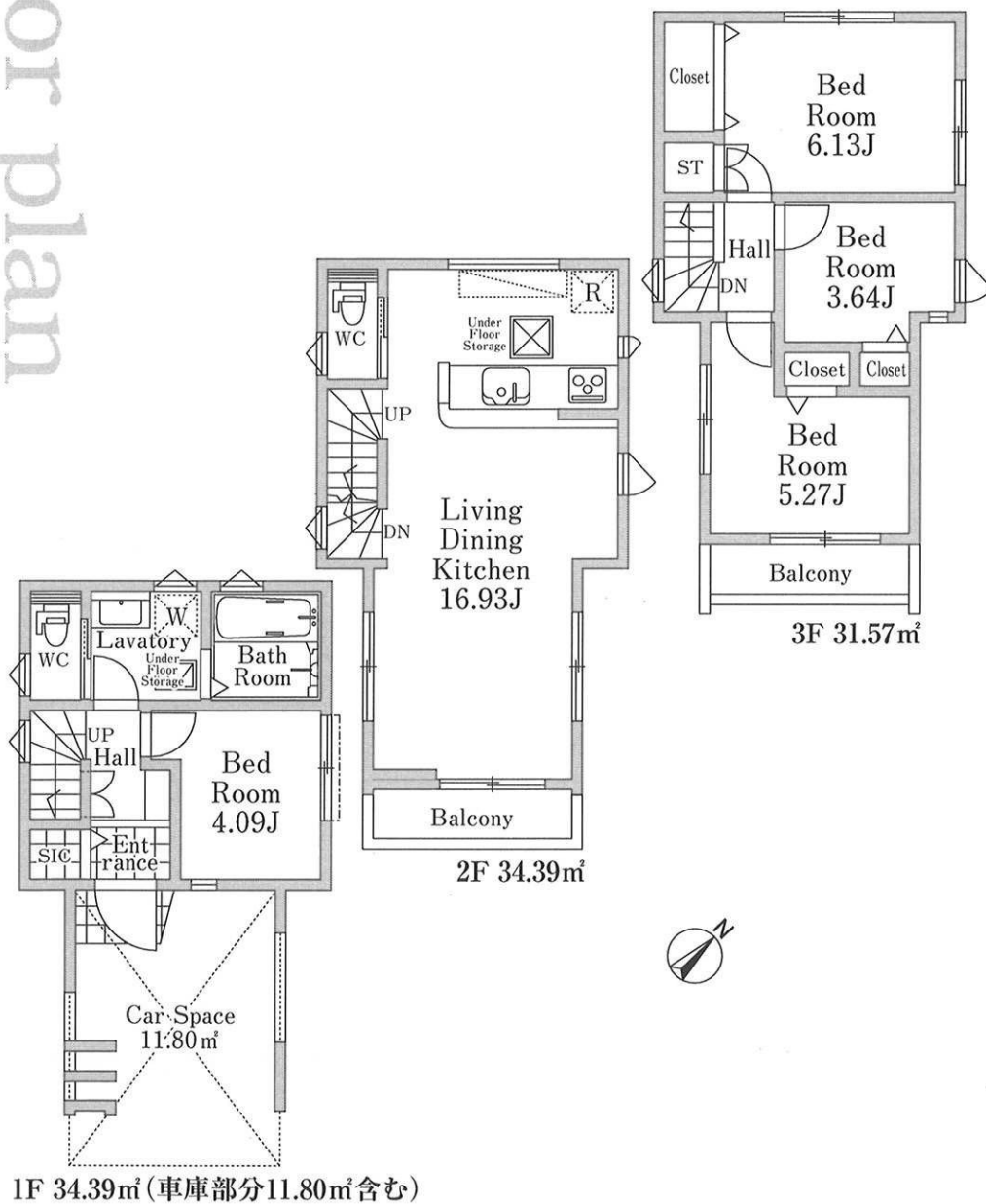
取引態様
売主

手数料
3%(税込)

No.2

□土地面積／ 52.62㎡(15.91坪)
 □建物面積／100.35㎡(30.35坪)
 □建築確認番号／

販売
 価格 **5,780** (税込)
 万円



No.3

□土地面積／67.59㎡(20.44坪)
 □建物面積／84.45㎡(25.54坪)
 □建築確認番号／

販売
 価格 **5,480** (税込)
 万円

