



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全2区画 藤沢市朝日町021②  
FUJISAWASHI ASAHICHO

建築条件無し売地!! 土地面積 51.12㎡

土地価格 3,860万円 初公開!

LAND SCAPE



JR東海道本線・小田急江ノ島線 「藤沢」駅徒歩9分

土地先行販売!

【期間限定】2025年2月31日迄

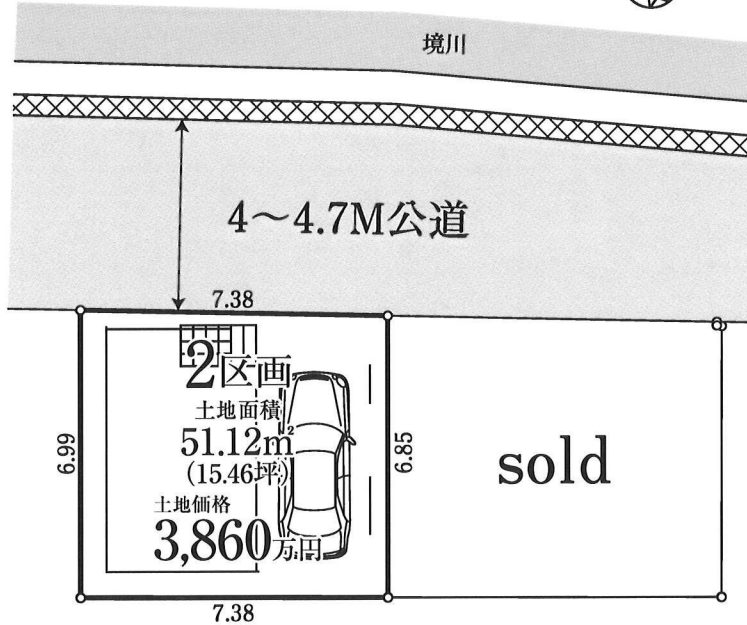
弊社請負の場合は選べる2スタイル!

【売地】物件概要

- 所在地/藤沢市朝日町21-7
  - 交通/JR東海道本線・小田急江ノ島線「藤沢」駅徒歩9分
  - 地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
  - 用途地域/第1種住居地域
  - 建ぺい率/60% ●容積率/200%
  - 全区画数/全2区画 ●土地権利/所有権
  - 設備/公営水道・本下水・都市ガス
  - 接道状況/北東側約4~4.7M公道
  - 地域・地区/準防火地域・河川保全区域
  - 現況/更地 ●引渡し/相談
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

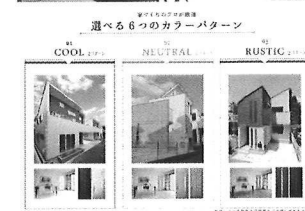
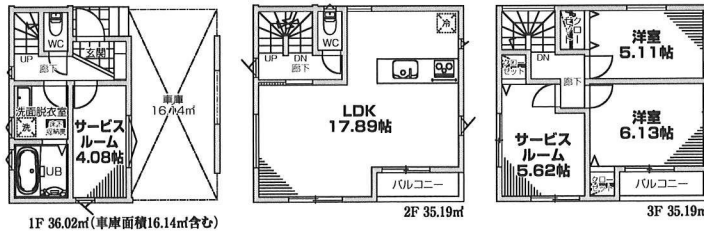
LIFE INFORMATION

- 大道小学校.....約 550M(徒歩 7分) クリエイト.....約700M(徒歩 9分)
- 村岡中学校.....約1,100M(徒歩14分) ルミネ.....約650M(徒歩 9分)
- 藤沢ベビーセンター(保育園).....約 210M(徒歩 3分) 長谷内科医院.....約230M(徒歩 3分)
- セブンイレブン.....約 270M(徒歩 4分) 藤沢郵便局.....約400M(徒歩 5分)
- サミットストア.....約 400M(徒歩 5分) 大船公園.....約450M(徒歩 6分)



2区画参考プラン

1F/36.02㎡(車庫面積16.14㎡含む)  
2F/35.19㎡ 3F/35.19㎡  
延床面積/106.40㎡(32.18坪) (車庫面積16.14㎡含む)



請負価格 1,520万円(税込)

総額 5,380万円(税込)

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事  
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。

請負価格 1,720万円(税込)

総額 5,580万円(税込)

フリープラン!  
ハイグレード仕様!

注1) 土地の先行決済が条件となります。  
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。  
注3) 参考プランより増坪は698,500円(税込)/坪となります。

make a house, make a future.  
株式会社ホークワン

お問い合わせ TEL.045-744-5615

【横浜第二支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 1F FAX.045-744-8615  
※建設中の際はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google などで検索!! ホークワン 検索 求む!! 建売用地 広告厳禁

http://www.hawk-one.jp/ mail:ml-ho-s-yokohama2@openhouse-group.com

客付会社様へ  
建物請負契約成約時は  
業務委託料として  
別途一律30万円(税込)

〈手数料〉  
3%(税込)  
取引態様:売主