



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

土地分譲・全1区画 浦安市堀江109①
URAYASUSHI HORIE

販売価格 **4,110** 万円 敷地面積 **58.64** ^(17.73坪) m^2

東京メトロ東西線
「浦安」駅徒歩 **20** 分

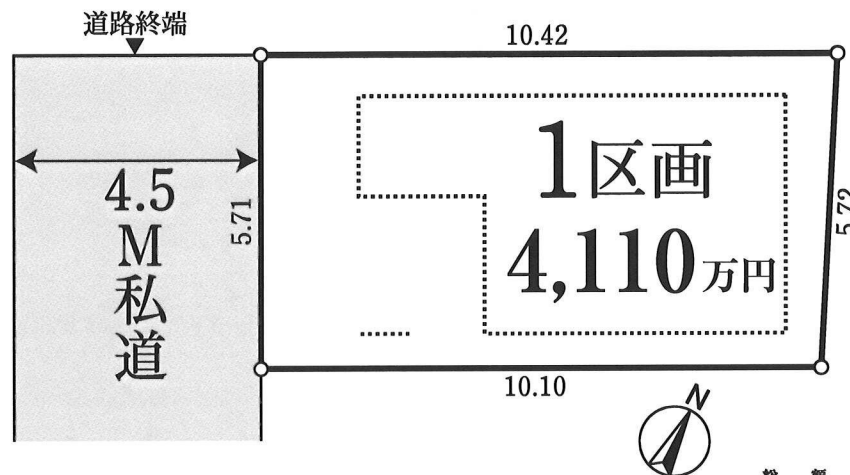


【土地分譲】物件概要●所在地／浦安市堀江1-9-6●交通／東京メトロ東西線「浦安」駅徒歩20分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200% (180%)●現況／更地●引渡し／相積●全体区画数／全1区画●土地権利／所有権●設備／公営水道・本下水・都市ガス・東京電力●接道状況／南側4.5M私道●地域・地区／第1種高度地区・法22条区域●備考／※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

LAND SCAPE



土地売り期限
2025年3月末頃まで

建物請負金額
1,370 万円

No.1

参考プラン

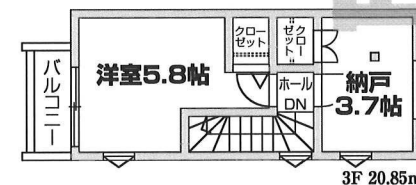
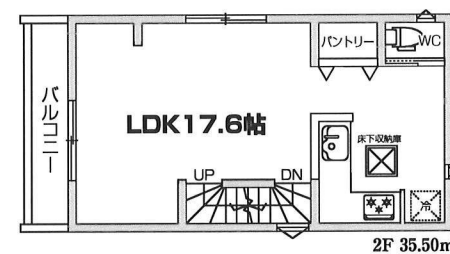
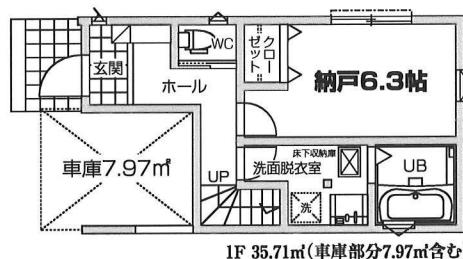
□土地面積／58.64 m^2 (17.73坪)

□建物面積／92.06 m^2 (27.84坪) (車庫部分7.97 m^2 含む)

総額 **5,480** ^(税込) 万円

建物参考価格 **1,370** ^(税込) 万円

土地価格 **4,110** 万円



LIFE INFORMATION

南小学校	約 650M (徒歩約 9分)
堀江中学校	約 1,100M (徒歩約 14分)
堀江こどもの木保育園	約 400M (徒歩約 5分)
浦安市立堀江みなみ認定こども園	約 750M (徒歩約 10分)
オーケー浦安店	約 250M (徒歩約 4分)
浦安公園	約 450M (徒歩約 6分)
浦安市役所	約 350M (徒歩約 5分)
セブンイレブン堀江6丁目店	約 250M (徒歩約 4分)
富士見交番	約 1,100M (徒歩約 14分)

【土地価格に建物価格1,370万円(税込)で建築請負います】

※建築条件付きではありません。当社で請負契約の場合でも、土地先行決済が条件となります。
※上記価格は当社標準仕様及び3階建参考プラン建築の場合です(間取り変更不可)
※地盤調査により地盤改良工事が必要になる場合の費用も含まれます。
※内部、外壁のカラーセレクト費含む(内部は6パターンの中から1つ選択頂きます)
※オプション品には別途費用が掛かります。
※お打ち合わせ全3～5回(ホーク・ワン渋谷オフィスにて)
※+200万円(税込)でプレミアム仕様(間取り変更可能プラン)になります!
※オプション品には別途費用が掛かります。
※お打ち合わせ全9回(ホーク・ワン渋谷オフィスにて)



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第6014号) □東京都知事許可(特-2)第115282号 □(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.03-5650-5540

TEL.03-5650-5540

【城東支店】〒125-0061東京都葛飾区亀有3-44-20 FAX.03-4363-3746

※建築中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!! 建売用地

※詳細資料はお問い合わせ下さい。メール又はFAX致します。(間取り図、測量図他)
※お問い合わせいただければ、完成予想カラーパース他物件資料をメール致します。

〈手数料〉

3% (税込)

取引形態: 売主