

中古リフォーム住宅

練馬区南大泉

NERIMAKU MINAMIOIZUMI

全1棟

物件概要

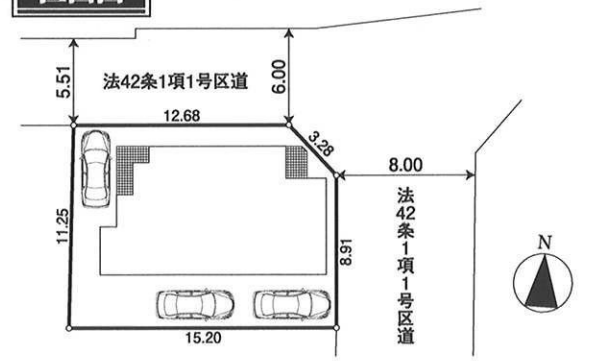
- 所在地** 東京都練馬区南大泉6丁目20番34 (住居表示)
■交通 西武池袋線「保谷」駅徒歩11分
■土地権利 所有権
■用途地域 第1種低層住居専用地域
■建ぺい率 50%
■法制限 準防火地域 第1種高度地区
■接道状況 東側8m公道(法42条1項1号)・北側5.51~6.0m公道(法42条1項1号)
■設備 東京電力・公営水道・下水道・都市ガス
■築年月 平成14年10月新築
■備考 ※施工上の都合により設計・設備及び仕様等、やむをえず一部変更することがございます。
 ※敷地内及び前面道路に、新たに電柱・支柱・支線が設置される場合がございます。
 ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。
 ※公簿、現況での売買となります。

現地案内図



1階・2階異なるコンセプトの2世帯住宅が登場!(株)パナホーム東京(当時)施工!!

区画図



リフォーム工事完了済、内見可!!

[リフォーム内容]

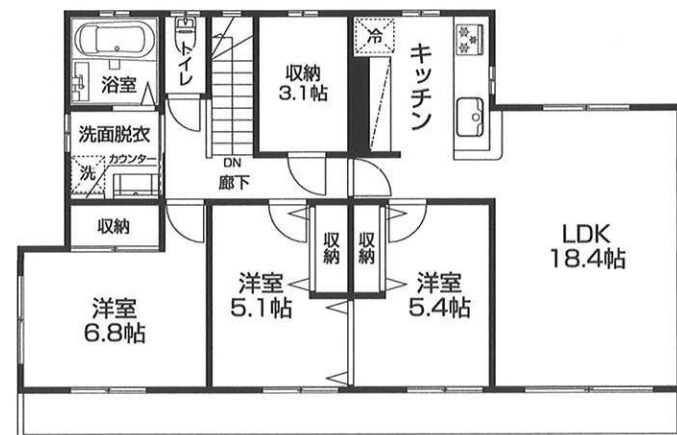
- タカラスタンダード製システムキッチン(オフエリア)
- キッチン タッチレス水栓
- カップボード(コの字 家電収納付)
- リクシル製ユニットバス(AX)
- リクシル製洗面化粧台(三面鏡) 幅900mm
- 1、2階TOTO製ウォシュレットトイレ
- 床 フロアタイル
- オート24型給湯器 交換
- クロス全面張替
- スタイロ量(1階和室)

周辺施設

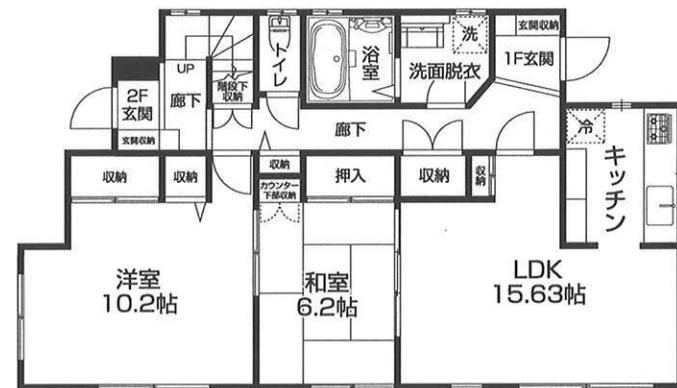
- 練馬区立第四小学校** 300m(約 4分)
■練馬区立大泉中学校 1,600m(約20分)
■いいだ歯科 130m(約 2分)
■ファミリーマート南大泉六丁目店 350m(約 5分)
■マルエツ南大泉店 520m(約 7分)
■いなげや練馬西大泉店 300m(約 4分)
■クリエイトSD新練馬西大泉店 400m(約 5分)
■ビッグ・エー練馬西大泉店 380m(約 5分)

 敷地面積/167.17㎡(50.56坪)
 建物面積/167.02㎡(50.52坪)

2F ラグジュアリーモダン



2F 83.97㎡



1F 83.05㎡

1F 和モダン

 価格 **8,990** (税込) 万円


国土交通大臣免許(3)第7916号 〒190-0022 東京都立川市錦町2-4-3

株式会社ライズウェル

URL <https://www.risewell.jp>

TEL 042(521)7755 FAX 042(527)7707

ステ看板厳禁

 ■取引態様 ■手数料
 売主 3%(税込)

客付会社様へ

 ショールームにて
 当物件の
 プレゼンを
 承っております
 (事前予約)

 当物件パンフレットを
 ダウンロードできます
 ご活用ください!
www.risewell.jp

 『建築中の建物内部のご案内は原則不可です。
 現地管理者の承諾を得て内見の際は
 必ずヘルメット着用と内履きの利用をお願いします。』