



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟
ITABASHIKU IZUMICHO

板橋区泉町031①

販売価格 **5,780** (税込) 万円

都営三田線
「本蓮沼」駅徒歩9分
「板橋本町」駅徒歩13分

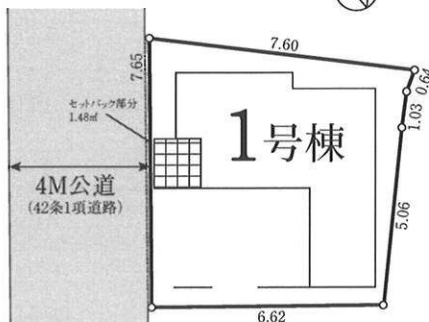
敷地面積 **50.46** (15.26坪) m²

建物面積 **82.28** (24.88坪) m²

地盤20年保証

ノボパン工法

フラット35利用可



物件概要

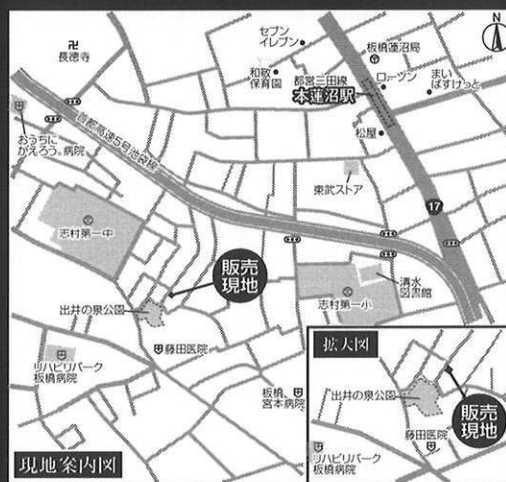
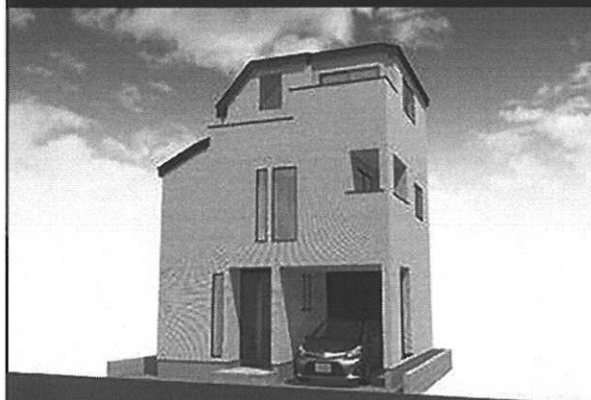
所在地	東京都板橋区泉町31-27(地番)・東京都板橋区泉町31-10(住居表示)			
交通	都営三田線「本蓮沼」駅徒歩9分・「板橋本町」駅徒歩13分			
地目	宅地	都市計画	市街化区域	現況 建築中
建ぺ率	60%	用途地域	第1種住居地域	全体区画数 全1区画
容積率	200%	土地権利	所有権	建物構造 木造 階建
完成	令和 年 月 予定	引渡し	相談	
設備	東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水宅内浸透処理			
接道状況	北西側4M公道	地域・地区	第2種高度地区・高さ制限30m・準防火地域	
備考	●物件保証/10年●土地地盤保証/20年・JHS又は、地盤ネットの地盤サポートシステム●(フラット35)利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。●図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。●イメージ写真は実際と異なる場合がございます。●登記簿面積と異なる場合がありますが、実測清算及び地積更正登記は行いません。●告知事項あり。			

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎システムキッチン(人造大理石のカウンター) ◎クロスはノンホルムのり使用
- ◎ヤセズ・腐らずのプラチナ ◎浴室乾燥機付ユニットバス
- ◎1F・2F洗浄機付シャワートイレ ◎土台の腐食を防止する土台パッキン採用
- ◎洗面化粧台は三面鏡付シャワーレサラー ◎全居室ベアガラスLow-E
- ◎録画機能付インターホン ◎外壁はサイディングボード張り ◎追い焚き機能が付いたユニットバス

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



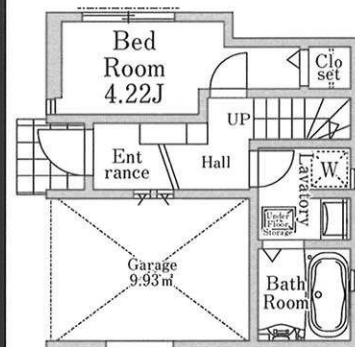
カーナビで【板橋区泉町31-10】と入力してください

LIFE INFORMATION

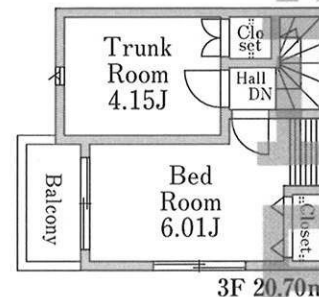
- 志村第一小学校……約 320M(徒歩 4分) 板橋宮本病院……約 329M(徒歩 5分)
- 志村第一中学校……約 160M(徒歩 2分) 板橋蓮沼郵便局……約 782M(徒歩10分)
- ライフ前野町店……約 182M(徒歩 7分) YUMIEパーク・人形町……約 178M(徒歩 6分)
- ファミリーマート本蓮沼駅前……約 611M(徒歩 9分) YUMIEパーク・人形町……約 1,023M(徒歩13分)
- マツモトキヨシ板橋蓮沼駅前……約 130M(徒歩 6分) 板橋区役所……約 221M(徒歩28分)
- 板橋富士見幼稚園……約 170M(徒歩 6分)

No.1

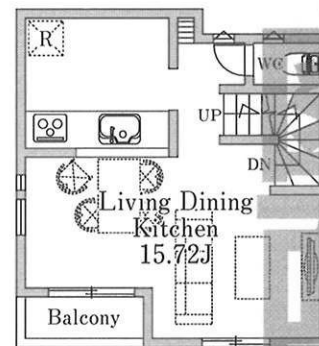
土地面積/50.46m² (15.26坪)
建物面積/82.28m² (24.88坪)
建築確認番号/



1F 30.32m² (車庫面積9.93m²含む)



3F 20.70m²



2F 31.26m²

販売価格

5,780 (税込) 万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第)第6014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-845-7300

【浦和支店】〒336-0022 埼玉県さいたま市南区白幡5-6-20 ウイングビル2階 FAX.048-845-7305

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)