



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

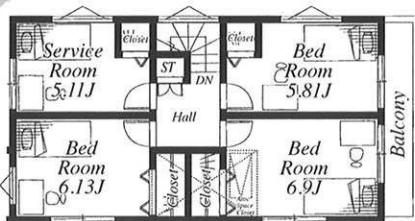
新築分譲住宅・全3棟 横浜市磯子区洋光台301③
YOKOHAMA SHI SOGOKU YOKODAI

JR京浜東北線・根岸線
「洋光台」駅徒歩3分

販売価格 6,780 (税込) 万円 敷地面積 125.41m² (37.93坪) 2より

No.3

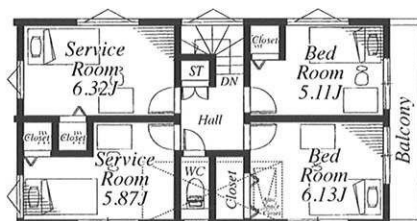
土地面積 126.71m² (38.32坪)
建物面積 98.33m² (29.74坪)
建築確認番号 第KBI-TKN24-10-1014号



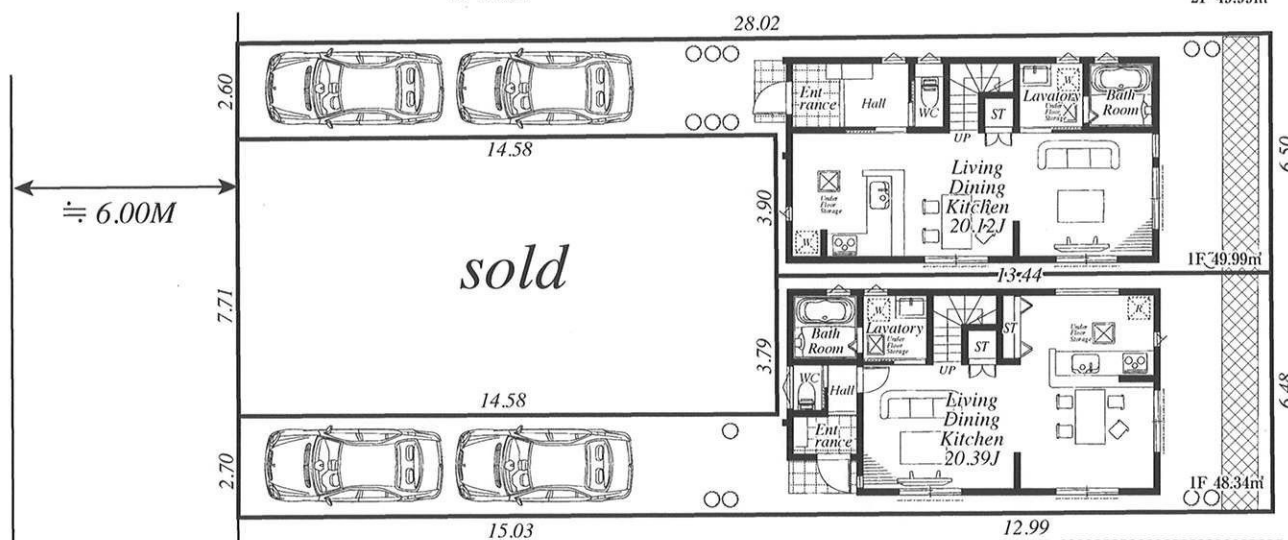
2F 49.99m²

No.1

土地面積 125.41m² (37.93坪)
建物面積 99.98m² (30.24坪)
建築確認番号 第KBI-TKN24-10-1013号



2F 49.99m²



地盤20年保証

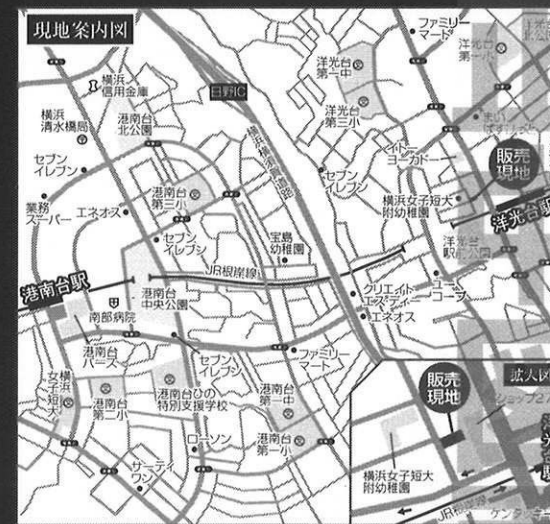
ダイライト工法

フラット35

【新築分譲住宅】物件概要●所在地/神奈川県横浜市磯子区洋光台3-1-25●交通/JR京浜東北線・根岸線「洋光台」駅徒歩3分●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●建物構造/木造2階建●完成/2025年2月末予定●現況/更地●引渡し/相談●全体区画数/全3区画●土地権利/所有権●設備/東京電力・公営水道・都市ガス・公共下水●接道状況/西側現況6M公道(42条1項1号)●地域・地区/第1種高度地区・準防火地域●物件保証/10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供託)●土地地盤保証/20年・地盤ネット(株)の地盤サポートシステム※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【横浜市磯子区洋光台3-1-25】と入力してください

LIFE INFORMATION

横浜市立洋光台第三小学校……………約 650M(徒歩 9分)
横浜市立洋光台第一中学校……………約 800M(徒歩10分)
セブンイレブンJS横浜洋光台駅前店……………約 221M(徒歩 3分)
洋光台駅前郵便局……………約 308M(徒歩 4分)
東急ストア洋光台店……………約 269M(徒歩 4分)
ピーコックストア洋光台店……………約 316M(徒歩 4分)
ハックドラッグ洋光台駅前店……………約 211M(徒歩 3分)

EQUIPMENT(設備・仕様)

- 人工大理石トップのシステムキッチン ●TVモニター付インターホン
- トイレウォシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ)
- 自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シャワー・ドレッサー ●基礎バックシンク
- 階段足元付近にはフットライト採用 ●階段には手摺りを標準装備
- 各居室BS対応TV配線 ●自鎖駆除 ●クロス接着剤は、ノンホルム使用
- 外水道(洗車、庭の手入れ等に) ●構造材柱等はプレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
- シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

●国土交通大臣免許(5)第6014号
●東京都知事許可(特-2)第115282号
●(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.03-5985-5580

【池袋支店】〒171-0014 東京都豊島区池袋2-39-1 コア星望ビル5F FAX.03-5985-5585

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上に見て下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

mail:ml-ho-s-ikebukuro@openhouse-group.com

求む!!建売用地

ステ看板・広告厳禁

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

■情報公開日/2025.1.23

■会員番号/982632 SD99060927C311